

UZNESENIA
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči
konaného dňa 27. februára 2023

Uznesenie č. 38/27022023

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje:

- a) za overovateľov zápisnice: Mgr. Szilvia Jaruska, Zoltán Halász
b) za členov návrhovej komisie: Mgr. Tamás Illés, PaedDr. Katarína Lukácsová
c) za zapisovateľku: Ing. Melinda Földes

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:				7	
Počet prítomných poslancov:				6	
ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 39/27022023

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje návrh Programu IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči tak ako bol uvedený v obdržanej pozvánke.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:				7	
Počet prítomných poslancov:				6	
ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 40/27022023

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje

A: v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) s prihliadnutím na § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prenechávania majetku obce** priamym prenájomom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:

- bytový priestor č. 4 vo výmere 40 m² a bytový priestor č. 5 vo výmere 20 m², nachádzajúce sa na 1. poschodí budovy so súp. č. 495, popis budovy: budova obecného úradu, postavená na parc. reg. „C“ č.: 709, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorie o výmere 1667 m², evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec: Komoča, kat. územie: Komoča a to v celkovej výmere 60 m².

v prospech: MBM-GROUP, a.s., sídlom: Miletičova 1, 821 08 Bratislava- mestská časť Ružinov za nájomné vo výške 250,-EUR/ mesiac a paušálne režijné náklady vo výške 100,- EUR/mesiac.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že predmetná nehnuteľnosť je v súčasnosti obcou nevyužívaná a prostredníctvom prenájmu nehnuteľnosti obec získa ďalšie finančné prostriedky, pričom predmet nájmu nájomca bude udržiavať v čistote a v poriadku.

B: Schvaľuje **návrh nájomnej zmluvy**, ktorá bude uzatvorená medzi účastníkmi: Obec Komoča a MBM-GROUP, a.s., ktorej predmetom bude nájom bytového priestoru určeného v bode A. tohto uznesenia.

Prenechávanie majetku obce podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona . 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					6
ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Zapisovateľka: Ing. Melinda Földes, v.r.

Overovatelia: Mgr. Szilvia Jaruska, v.r.
Zoltán Halász, v.r.