

UZNESENIA
z IX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči
konaného dňa 18. decembra 2025

K bodu č. 2

Uznesenie č. 141/18122025

Obecné zastupiteľstvo obce Komoča schvaľuje

- a) za overovateľov zápisnice : Zoltán Halász, Július Labancz
- b) za členov návrhovej komisie: Mgr. Csaba Halász, Mgr. Szilvia Jaruska
- c) za zapisovateľku: Ing. Melinda Földes

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:	7	Počet prítomných poslancov:	4
ZA:	4	Mgr. Csaba Halász, Zoltán Halász, Mgr. Szilvia Jaruska, Július Labancz	
PROTI:	0		
ZDRŽAL SA:	0		

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

K bodu č. 3

Uznesenie č. 142/18122025

Obecné zastupiteľstvo obce Komoča schvaľuje návrh Programu IX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči tak ako bol uvedený v obdržanej pozvánke.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:	7	Počet prítomných poslancov:	4
ZA:	4	Mgr. Csaba Halász, Zoltán Halász, Mgr. Szilvia Jaruska, Július Labancz	
PROTI:	0		
ZDRŽAL SA:	0		

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

K bodu č. 4 - Návrh na úpravu rozpočtu Obce Komoča č. 8 na rok 2025

Uznesenie č. 143/18122025

Obecné zastupiteľstvo obce Komoča schvaľuje Úpravu rozpočtu Obce Komoča č. 8 na rok 2025.

Úprava rozpočtu č. 8/2025		
Schválený rozpočet v EUR	Príjem	Výdavky
Bežný	529 851,57	619 282,59
Kapitálový	149 352,67	268 916,67
Finančné operácie	219 659,87	9 658,00
SPOLU	898 864,11	897 857,26

Celkový rozpočet Obce Komoča na rok 2025 po zmene rozpočtu č. 8 sa zvýši na príjmovej ako aj na výdavkovej časti o sumu: 69 921,47 €.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:	7	Počet prítomných poslancov:	4
ZA:	4	Mgr. Csaba Halász, Zoltán Halász, Mgr. Szilvia Jaruska, Július Labancz	
PROTI:	0		
ZDRŽAL SA:	0		

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

K bodu č. 5 - Zaradenie obce Komoča do územia verejno - súkromného partnerstva Občianskeho združenia Región Váh – Žitava - Vág – Zsitva Régió Polgári Társulás za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023-2027

Uznesenie č. 144/18122025

Obecné zastupiteľstvo obce Komoča zruší Uznesenie č. 109/30102025 zo dňa 30.10.2025.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:	7	Počet prítomných poslancov:	4
ZA:	4	Mgr. Csaba Halász, Zoltán Halász, Mgr. Szilvia Jaruska, Július Labancz	
PROTI:	0		
ZDRŽAL SA:	0		

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 145/18122025

Obecné zastupiteľstvo obce Komoča

a) súhlasí

so zaradením obce Komoča do územia verejno - súkromného partnerstva **Občianskeho združenia Región Váh – Žitava - Vág – Zsitva Régió Polgári Társulás**, so sídlom **Kostolné nám. 1, 946 03 Kolárovo, IČO 42338352**, ktoré sa uchádza o udelenie štatútu Miestnej akčnej skupiny (MAS) pre programové obdobie Strategického plánu Spoločnej Poľnohospodárskej politiky 2023 – 2027 (SP SPP 2023-2027)

b) schvaľuje

vstup obce Komoča za člena verejno – súkromného partnerstva **Občianskeho združenia Región Váh – Žitava - Vág – Zsitva Régió Polgári Társulás**, so sídlom **Kostolné nám. 1, 946 03 Kolárovo, IČO 42338352**, ktoré sa uchádza o udelenie štatútu Miestnej akčnej skupiny (MAS) pre programové obdobie Strategického plánu Spoločnej Poľnohospodárskej politiky 2023 – 2027 (SP SPP 2023-2027).

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:	7	Počet prítomných poslancov:	4
ZA:	4	Mgr. Csaba Halász, Zoltán Halász, Mgr. Szilvia Jaruska, Július Labancz	
PROTI:	0		
ZDRŽAL SA:	0		

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

K bodu č. 6 – Žiadosti

a) Žiadosť o odkúpenie pozemku v chatovej oblasti – Horváthová Mária

Uznesenie č. 146/18122025

Obecné zastupiteľstvo obce Komoča **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predat' nehnuteľnosť** vo vlastníctve obce Komoča označenej ako:

Geometrickým plánom č. 35974672-127/2025 na zameranie stavby parc. č. 826/23, 826/148 a oddelenie pozemku parc. č. 826/147, 826/149 vyhotoveným zhotoviteľom: MHLGEO s.r.o., so sídlom: Damjanichova ul. 4026/3A, Komárno 945 01, SR, IČO: 35 974 672, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 1784/25 dňa 30.10.2025 vytvorené diely:

- **diel č. 3** o výmere 48 m², ktorý je oddelený od parcely reg. „E“ KN č. 827, druh pozemku: lesný pozemok o výmere 4272 m² (aktuálne o výmere 4172) m² vedenej na LV č. 1810 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Komoča, obec: Komoča a pridelený k parcele č. 826/23,
- **diel č. 4** o výmere 46 m², ktorý je oddelený od parcely reg. „E“ KN č. 827, druh pozemku: lesný pozemok o výmere 4272 m² (aktuálne o výmere 4172 m²) vedenej na LV č. 1810 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Komoča, obec: Komoča a pridelený k parcele č. 826/147,
- **diel č. 5** o výmere 6 m², ktorý je oddelený od parcely reg. „C“ KN č. 827/92, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 15518 m² (aktuálne o výmere 15418 m²) vedenej na LV č. 1 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Komoča, obec: Komoča a pridelený k parcele č. 826/147,

do podielového spoluvlastníctva žiadateľov - Mária Horváthová, rod. Plesnivá, nar. 28.03.1954, bytom: S.H.Vajanského 3616/23, 940 02 Nové Zámky a Mgr. Denisa Chovancová, rod. Horváthová, nar. 15.02.1979, bytom: Hradná 4154/45, 940 01 Nové Zámky **za kúpnu cenu** vo výške 30 € za 1 m² (slovom: tridsať €), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške **3 000€** (slovom: tritisíc eur) **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** spočíva v tom, že sa jedná o *prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým sa rozumie usporiadanie vlastníckych a užívacích práv*. Žiadatelia predmetné pozemky už dlhé roky užívajú, nakoľko tento tvorí neoddeliteľný funkčný celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľov evidovaných na LV č. 1719 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec: Komoča, kat. územie: Komoča, a to: stavba so súp.č. 505 postavená na parc. č.: 826/23, druh stavby: 19- Budova pre šport a na rekreačné účely, popis stavby: Rekreačná chata (Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 826/23 pod stavbou s.č. 505 nie je evidovaný na liste vlastníctva).

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:	7	Počet prítomných poslancov:	4
ZA:	4	Mgr. Csaba Halász, Zoltán Halász, Mgr. Szilvia Jaruska, Július Labancz	
PROTI:	0		
ZDRŽAL SA:	0		

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

b) Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku v chatovej oblasti – Attila Gál

Uznesenie č. 147/18122025

Obecné zastupiteľstvo obce Komoča **schvaľuje** zámer na odpredaj časti pozemku na parcele č. 827/141 a vyzýva žiadateľa Attila Gál na vypracovanie geometrického plánu s tým, že prístupová cesta ostáva majetkom obce a Komisia životného prostredia, verejného poriadku a rozvoja obce musí byť prítomná pri zameraní.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:	7	Počet prítomných poslancov:	4
ZA:	4	Mgr. Csaba Halász, Zoltán Halász, Mgr. Szilvia Jaruska, Július Labancz	
PROTI:	0		
ZDRŽAL SA:	0		

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

c) Ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti v obci Komoča – Nágel Eva, Fügedi Ladislav a Fügedi Zoltán

Uznesenie č. 148/18122025

Obecné zastupiteľstvo obce Komoča schvaľuje zámer odkúpenia nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. obce Komoča, registra „C“ KN: pozemok na parc. č. 279 o výmere 791 m², pozemok na parc. č. 280 o výmere 651 m² a stavba – rodinný dom so súpisným číslom 140, na parc. č. 279 a na základe miestnej obhliadky Komisie životného prostredia, verejného poriadku a rozvoja obce ponúka kúpnu cenu vo výške 20.000,- Eur.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:	7	Počet prítomných poslancov:	5
ZA:	5	Mgr. Csaba Halász, Zoltán Halász, Mgr. Szilvia Jaruska, Július Labancz, Tamás Lukács	
PROTI:	0		
ZDRŽAL SA:	0		

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

d) Žiadosť o finančnú dotáciu na CVČ v Nových Zámkoch na školský rok 2025/26

Uznesenie č. 149/18122025

Obecné zastupiteľstvo obce Komoča neschvaľuje finančnú dotáciu na CVČ v Nových Zámkoch na školský rok 2025/26.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:	7	Počet prítomných poslancov:	5
ZA:	5	Mgr. Csaba Halász, Zoltán Halász, Mgr. Szilvia Jaruska, Július Labancz, Tamás Lukács	
PROTI:	0		
ZDRŽAL SA:	0		

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 22.12.2025

Zapisovateľka: Ing. Melinda Földes, v.r.

Overovatelia: Zoltán Halász, v.r.
Július Labancz, v.r.