

UZNESENIA
zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči
konaného dňa 3. apríla 2019

Uznesenie č. 33/03042019

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje:

- a) za overovateľov zápisnice : Mgr. Tamás Illés, Rudolf Varga
- b) za členov návrhovej komisie: Mgr. Arpád Tóth, Zoltán Agh
- c) za zapisovateľku: Ing. Melinda Földes

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					6
ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 34/03042019

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje predložený Program IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči tak ako bol uvedený v obdržanej pozvánke.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					6
ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 35/03042019

Obecné zastupiteľstvo v Komoči berie na vedomie predložené rozpočtové opatrenie č. 10 na rok 2018.

Úprava rozpočtu č. 10/2018 - rozpočtové opatrenie		
Upravený rozpočet v EUR	Príjem	Výdavky
Bežný	353 628,66	323 489,16
Kapitálový	57 068,00	145 190,70
Finančné operácie	122 243,00	64 259,80
SPOLU	532 939,66	532 939,66

Celkový rozpočet Obce Komoča na rok 2018 po rozpočtovom opatrení / úprava č. 10 sa zvýši o 1.600,86 EUR na príjmovej časti ako aj na výdavkovej časti.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					6
ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 36/03042019

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje úpravu rozpočtu Obce Komoča na rok 2019 č. 2 bez pripomienok.

Úprava rozpočtu č. 2/2019		
Upravený rozpočet v EUR	Príjem	Výdavky
Bežný	366 065	341 094
Kapitálový	79 025	86 250
Finančné operácie	2 160	19 906
SPOLU	447 250	447 250

Celkový rozpočet Obce Komoča na rok 2019 po úprave č. 2 sa zvýši o 5.000,00 EUR na príjmovej ako aj na výdavkovej časti.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					6
ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 37/03042019

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje miestne poplatky vyberané obcou Komoča s účinnosťou od 1. mája 2019 nasledovne:

Rozhlas	2,- € pre miestnych	4,- € pre cudzích 6,- € pre cudzích v prípade vytvorenia textu hlásenia
Predajné miesto /trhovisko/	6,- € / predajné miesto	
Nálepky na kuka nádobu	1,50 € / 120 L nádoba	3 € / 240 L nádoba
Uloženie komunálneho odpadu	10,- € / m ³	
ČOV	0,40 € / m ³	3,20 € / nádrž
Potvrdenie na predaj poľn. výrobkov	10 €	

Sadzobník poplatkov za užívanie priestorov Kultúrneho domu v Komoči:

Prenájom celého KD (pre miestnych)	100 € / deň*	120 € / deň**
Prenájom celého KD (pre cudzích)	140 € / deň*	170 € / deň**
Malá sála + vestibul + WC	35 € / deň*	40 € / deň**
Malá sála + vestibul + WC	10 € / hod*	12 € / hod**
Velká sála + vestibul + WC (pre miestnych)	70 € / deň*	90 € / deň**
Velká sála + vestibul + WC (pre cudzích)	100 € / deň*	130 € / deň**
Velká sála + vestibul + WC predajné akcie, resp. vonkajšia plocha + WC predajné akcie	15 € / hod*	20 € / hod**

Vonkajšie plochy okolo KD:

Stan predaj tovaru	4 € / m ² / deň
Stan predaj jedál a nápojov	6 € / m ² / deň
Plus príplatok za vodu a elektrinu	
Stan pre remeselníkov	1 € / m ² / deň

Bez poplatku:

- miestne spoločenské organizácie
- materská škola
- PD Komoča
- Reformovaná cirkev Komoča
- smútočná hostina – miestni občania.

Akcie s termínmi ohlásiť 10 dní vopred na obecnom úrade v Komoči. Podmienky užívania priestorov sú určené v dohode, ktorá sa podpíše na obecnom úrade. Pri podpísaní dohody o prevzatí priestorov sa do pokladne obecného úradu zaplatí poplatok podľa sadzobníka.

* letné obdobie – nevykurovacie obdobie – od 16. apríla do 14. októbra

** zimné obdobie – vykurovacie obdobie – od 15. októbra do 15. apríla

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:		7			
Počet prítomných poslancov:		7			
ZA:	7	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 38/03042019

Obecné zastupiteľstvo v Komoči neschvaľuje jednorazový finančný príspevok žiadateľke – Jana Lachkovičová, bytom Komoča 252. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje bezplatný odvoz stavebného odpadu a materiálny príspevok na vykurovanie domu.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					7
ZA:	7	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 39/03042019

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje:

A: v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) s prihliadnutím na § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prenechávania majetku obce priamym prenájmom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:

- nebytové priestory č. 1 a 3 nachádzajúce sa na 1. poschodí budovy so súp. č. 495, popis budovy: budova obecného úradu, postavená na parc. reg. „C“ č.: 709, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorie o výmere 1667 m², evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec: Komoča, kat. územie: Komoča a to vo výmere 100 m² podľa nákresu priloženého k zámeru ako jeho neoddeliteľná príloha

v prospech: Diesel24 International Handel + Service GmbH, sídlom: Pischeldorfer Strasse 128, A-9020 Klagenfurt, Austria za nájomné vo výške 400,- EUR / mesiac bez réžie.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že predmetná nehnuteľnosť je obcou nevyužívaná a prostredníctvom prenájmu nehnuteľnosti obec získava ďalšie finančné prostriedky, pričom predmet nájmu nájomca bude udržiavať v čistote a v poriadku.

B: Schvaľuje návrh nájomnej zmluvy, ktorá bude uzatvorená medzi účastníkmi: Obec Komoča a Diesel24 International Handel + Service GmbH, ktorej predmetom bude nájom nebytových priestorov určených v bode A. tohto uznesenia.

Prenechávanie majetku obce podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona . 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					7
A:	7	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 40/03042019

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje:

A: v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) s prihliadnutím na § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prenechávania majetku obce priamym prenájmom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:

- bytové priestory č. 5 a 7 nachádzajúce sa na 1. poschodí budovy so súp. č. 495, popis budovy: budova obecného úradu, postavená na parc. reg. „C“ č.: 709, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorie o výmere 1667 m², evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec: Komoča, kat. územie: Komoča a to vo výmere 90 m² podľa nákresu priloženého k zámeru ako jeho neoddeliteľná príloha

v prospech: Ing. Tibor Dobai, bytom: 941 21 Komoča 270 za nájomné vo výške 40,- EUR / mesiac bez réžie.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že predmetná nehnuteľnosť je v súčasnosti obcou nevyužívaná a prostredníctvom prenájmu nehnuteľnosti obec získa ďalšie finančné prostriedky, pričom predmet nájmu nájomca bude udržiavať v čistote a v poriadku.

B: Schvaľuje návrh nájomnej zmluvy, ktorá bude uzatvorená medzi účastníkmi: Obec Komoča a Ing. Tibor Dobai, ktorej predmetom bude nájom bytového priestoru určeného v bode A. tohto uznesenia.

Prenechávanie majetku obce podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona . 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:		7			
Počet prítomných poslancov:		7			
ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	1

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 41/03042019

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje:

A: v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce priamym predajom, a to:

Geometrickým plánom č. 50984829-54/2018 na určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam p. č. 826/129 a 826/138, vyhotoveným Ing. István Gyöpös, so sídlom: Bátorové Kosihy 607, 946 34, IČO: 50984829, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 27.9.2018 pod č. 1250/18:

- novovytvorenú parcelu reg. „C“ KN č.: 826/129, druh pozemku – zastavaná plocha o výmere 61 m², ktorá vznikla oddelením časti o výmere 61 m² z parcely reg. „E“ KN č.: 826/1, druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 73890 m² evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele č. 826/129,

– novovytvorenú parcelu reg. „C“ KN č.: 826/138, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 167 m2, ktorá vznikla oddelením časti o výmere 167 m2 z parcely reg. „E“ KN č.: 826/1, druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 73890 m2 evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele č. 826/138,

v prospech: Ján Boldižár a manželky Mária Boldižárová, obaja bytom: Športová ulica 466, 941 23 Andovce za kúpnu cenu 15,- €/m2, spolu vo výške 3.420,- € .

B: schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou: Geometrickým plánom č. 50984829-54/2018 na určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam p. č. 826/129 a 826/138, vyhotoveným Ing. István Gyöpös, so sídlom: Bátorové Kosihy 607, 946 34, IČO: 50984829, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 27.9.2018 pod č. 1250/18:

– novovytvorenú parcelu reg. „C“ KN č.: 826/129, druh pozemku – zastavaná plocha o výmere 61 m2, ktorá vznikla oddelením časti o výmere 61 m2 z parcely reg. „E“ KN č.: 826/1, druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 73890 m2 evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele č. 826/129,
– novovytvorenú parcelu reg. „C“ KN č.: 826/138, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 167 m2, ktorá vznikla oddelením časti o výmere 167 m2 z parcely reg. „E“ KN č.: 826/1, druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 73890 m2 evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele č. 826/138,

v prospech: Ján Boldižár a manželky Mária Boldižárová, obaja bytom: Športová ulica 466, 941 23 Andovce za kúpnu cenu 15,- €/m2, spolu vo výške 3.420,- € .

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					7
ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	1

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 42/03042019

Obecné zastupiteľstvo v Komoči berie na vedomie žiadosť č. 52/2019 Milady Boldižárovej, bytom 94123 Andovce č. 466 o odkúpení pozemku v chatovej oblasti obce a poveruje starostu na prípravu potrebných dokumentov zámeru predaja.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					7
ZA:	7	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 43/03042019

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje menovanie Petra Hajnala, trvale bytom Komoča č. 389, narodeného 22. 6. 1988 do funkcie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru Komoča dňom 3. apríla 2019.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:		7			
Počet prítomných poslancov:		7			
ZA:	7	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 44/03042019

Obecné zastupiteľstvo v Komoči berie na vedomie žiadosť Rady školy pri MŠ s vyučovacím jazykom maďarským v Komoči o zvýšenie príspevku na úhradu režijných nákladov školskej jedálne zo sumy 0,10 Eur za jeden stravný deň / dieťa na sumu 2,- Eur za mesiac / dieťa. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu na prípravu dodatku k VZN Obce Komoča č. 2/2017 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a školskej jedálni pri MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Komoča.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:		7			
Počet prítomných poslancov:		7			
ZA:	7	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 45/03042019

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje podanie žiadosti o dotáciu z Enviroföndu na činnosť L5 zatepľovanie verejných budov cez Regionálnu rozvojovú agentúru NOVOZÁMOCKO.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:		7			
Počet prítomných poslancov:		7			
ZA:	7	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Overovatelia:
Mgr. Tamás Illés v.r.
Rudolf Varga v.r.

