

UZNESENIA
z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči
konaného dňa 18. februára 2020

Uznesenie č. 1/18022020

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje:

- a) za overovateľov zápisnice : PaedDr. Katarína Lukáčsová, Rudolf Varga
- b) za členov návrhovej komisie: Zoltán Agh, Mgr. Arpád Tóth
- c) za zapisovateľku: Ing. Melinda Földes

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					6
ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 2/18022020

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje predložený návrh Programu I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči bez pripomienok.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					6
ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 3/18022020

Obecné zastupiteľstvo v Komoči berie na vedomie predložené rozpočtové opatrenie Obce Komoča č. 11 na rok 2019.

Rozpočtové opatrenie - zmena č. 11/2019		
Upravený rozpočet v EUR	Príjem	Výdavky
Bežný	381 374,20	356 476,13
Kapitálový	91 580,00	98 805,00
Finančné operácie	81 273,93	98 947,00
SPOLU	554 228,13	554 228,13

Celkový rozpočet Obce Komoča na rok 2019 po úprave č. 11 sa zvýši o 2 548,80 EUR na príjmovej ako aj na výdavkovej časti.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					6
ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 4/18022020

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje Požiarň poriadok Obce Komoča bez pripomienok.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					6
ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 5/18022020

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje dotácie na rok 2020 v celkovej výške 6.000,- EUR z rozpočtu Obce Komoča pre miestne organizácie nasledovne:

- ZO CSEMADOK Komoča 500,- EUR
- TJ Družstevník Komoča 3.100,- EUR
- Klub vojenskej história Komoča 500,- EUR
- Poľovnícke združenie Komoča 400,- EUR
- Dobrovoľný hasičský zbor Komoča 600,- EUR
- Občianske združenie Komoča 600,- EUR
- Jednota dôchodcov 300,- EUR

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					6
ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 6/18022020

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje úpravu rozpočtu Obce Komoča č. 1 na rok 2020 bez pripomienok.

Z rozpočtovej klasifikácie 1 41 08 2 0 642 001 : **1.000,- EUR** na 1 41 08 1 0 642 001 100,- EUR
na 1 41 03 2 0 642 001 600,- EUR
na 1 41 10 2 0 642 001 300,- EUR.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					6
ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 7/18022020

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje prenájom sociálneho nájomného bytu súpisným číslom Komoča 496/2 v prospech – Bak Július, bytom 941 21 Komoča 75.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					6
ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 8/18022020

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov medzi Obcou Komoča a MUDR. Marianom Garbanom.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					6
ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 9/18022020

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje Uznesenie č. 9/18022020, ktoré v celom znení nahrádza pôvodné Uznesenie č. 60/27062019 zo dňa 27.06.2019 nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje:

A: v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce priamym predajom, a to:

Geometrickým plánom č. 8/2017 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p. č. 827/20, vyhotoveným AAAGeodet s.r.o., so sídlom: Podzámska 29, 940 01 Nové Zámky, IČO: 44530072, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 23.2.2017 pod č. 178/17:

– novovytvorenú parcelu reg. „C“ KN č.: 827/20, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 491 m², ktorá vznikla oddelením dielu č. 1 o výmere 202 m² z parcely reg. „C“ KN č.: 827/92, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 82434 m² evidovanej na LV č. 1 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele č. 827/20 a oddelením dielu č. 3 o výmere 289 m² z parcely reg. „E“ KN č.: 827, druh pozemku – lesný pozemok o výmere 5089 m² evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele č. 827/20, v prospech: OSRAM, a.s., so sídlom: Komárňanská cesta 7, Nové Zámky, IČO: 00613797 za kúpnu cenu 15,- €/m², spolu vo výške 7365,- €.

B: schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa- kúpnu zmluvou:

Geometrickým plánom č. 8/2017 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p. č. 827/20, vyhotoveným AAAGeodet s.r.o., so sídlom: Podzámska 29, 940 01 Nové Zámky, IČO: 44530072, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 23.2.2017 pod č. 178/17:

– novovytvorenú parcelu reg. „C“ KN č.: 827/20, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 491 m², ktorá vznikla oddelením dielu č. 1 o výmere 202 m² z parcely reg. „C“ KN č.: 827/92, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 82434 m² evidovanej na LV č. 1 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele č. 827/20 a oddelením dielu č. 3 o výmere 289 m² z parcely reg. „E“ KN č.: 827, druh pozemku – lesný pozemok o výmere 5089 m² evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele č. 827/20, v prospech: OSRAM, a.s., so sídlom: Komárňanská cesta 7, Nové Zámky, IČO: 00613797 za kúpnu cenu 15,- €/m², spolu vo výške 7365,- €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že novovytvorená parcela č. 827/20 tvorí neoddeliteľný funkčný celok s nehnuteľnosťou žiadateľa a ktorý pozemok žiadateľ aj užíva. Prevodom dôjde k majetkovoprávnemu vyporiadaniu ako aj zosúladeniu vlastníckeho vzťahu v katastri nehnuteľnosti. Pre obec predmetný pozemok nie je využiteľný a predajom obec získa finančné prostriedky na plnenie svojich úloh, o pozemok žiadateľ sa bude starať a zveľaďovať ho a udržiavať čistotu na pozemku.

C: za účelom odstránenie nedostatkov katastrálneho konania vedeného na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor č. V 5802/2019 sa schvaľuje uzatvorenie Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti č. K042019 zo dňa 11.9.2019 medzi obcou Komoča a kupujúcim OSRAM, a.s. s prihliadnutím na bod A. a bod B. tohto uznesenia.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					6
ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 10/18022020

Obecné zastupiteľstvo v Komoči neschvaľuje predaj časti pozemku na parcele č. 819/50 v prospech žiadateľov Jozef Takács a Soňa Takáčsová, bytom Komoča 441.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					6
ZA:	0	PROTI:	6	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 11/18022020

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje predaj pozemkov z majetku obce v chatovej oblasti na parcele č. 826/77 s tým, aby bola zachovaná prístupová cesta ku každej chate v danej lokalite.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					6
ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 12/18022020

Obecné zastupiteľstvo v Komoči neschvaľuje žiadosť č. 45/2020 žiadateľa Tibora Lukácsa, bytom Komoča 231.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					6
ZA:	0	PROTI:	6	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.
starosta obce

Zapisovateľka: Ing. Földes Melinda, v.r.

Overovatelia:

PaedDr. Katarína Lukáčsová, v.r.

Rudolf Varga, v.r.