

U Z N E S E N I E
z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči
konaného dňa 8. januára 2013

Uznesenie č. 1/08012013

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie pripomienku pána Pála k správe hlavného kontrolóra obce Komoča.

Uznesenie č. 2/08012013

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu Obce Komoča č. 2.

Celkový rozpočet Obce Komoča na rok 2012 sa po úprave č. 2 nemení ani na príjmovej ani na výdavkovej časti so spätnou platnosťou k 31.12.2012.

Bežné príjmy:	253.223,-	Bežné výdavky:	241.263,-
Kapitálové príjmy:	17.584,-	Kapitálové výdavky:	17.584,-
Finančné operácie:	-	Finančné operácie:	11.960,-
<hr/>		<hr/>	
SPOLU:	270.807,-		270.807,-

Uznesenie č. 3/08012013

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpu nájomných bytov v obci Komoča od firmy HOLD spol. s.r.o. Nové Zámky a poveruje starostku obce s podpísaním zmluvy.

Uznesenie č. 4/08012013

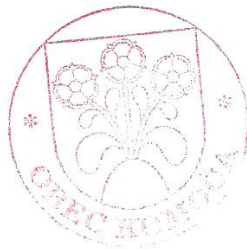
Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje:


1. odkúpiť novostavbu Malorozmerné byty-12 b.j. Komoča nižšieho štandardu na účely nájomného bývania od stavebnej firmy HOLD spol. s.r.o., Svornosti 70, 940 70 Nové Zámky na základe kúpno-predajnej zmluvy. Novostavba Malorozmerné byty-12 b.j. Komoča nižšieho štandardu je realizovaná v katastrálnom území obce Komoča, na pozemku parc. číslo 276/1, v roku 2012.
2. spôsob financovania kúpy novostavby nájomných bytov nižšieho štandardu prostredníctvom dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR 70%, spolu s 30% úverom zo Štátneho fondu rozvoja bývania. TV k nájomným bytom je financovaná z vlastných zdrojov obce a časť z dotácie z MDV a RR SR.
3. predloženie žiadosti o poskytnutie úveru na kúpu bytov z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania v súlade so zákonom NR SR č. 607/2003 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov.
4. predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na kúpu bytov pre účely nájomného bývania z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR v zmysle zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní.

5. zabezpečenie záväzku voči Štátnemu fondu rozvoja bývania kupovanou nehnuteľnosťou na základe vypracovania aktuálneho znaleckého posudku.
6. so zriadením záložného práva v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a Štátneho fondu rozvoja bývania po odkúpení stavby Malorozmerné byty-12 b.j. Komoča nižšieho štandardu pre nájomné účely k tejto stavbe.
7. každoročne vyčleňovať v rozpočte obce Komoča finančné prostriedky na splácanie úveru ako aj úrokov z úveru v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania.
8. zachovať charakter nájomných bytov počas trvania zmluvného vzťahu avšak najmenej po dobu 30 rokov.
9. súhlasí so schválením záväzku obce dodržiavať pri prenájme bytov ustanovenia osobitného predpisu (§22 zákona č. 443/2010 Z.z.)

Uznesenie č. 5/08012013

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje finančnú dotáciu v sume 1.700,- € pre TJ Družstevník Komoča - termín do 30.06.2013.




Valéria LUKÁCSOVÁ
starostka obce

Overovatelia:
Ing. Ladislav PLAUTER
Peter ĎURAN

