**OBEC – OBECNÝ ÚRAD**

**stavebný úrad**

**Komoča 495**

**941 21 K O M O Č A**

**Žiadosť o povolenie na odstránenia stavby v súlade s § 88 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ďalej § 24 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.**

**Vlastník stavby:**

Meno a priezvisko/obchodné meno\*............................................................................................

Adresa/sídlo a IČO\*......................................................................................................................

Telefónne číslo.................................................. e-mail ................................................................

**Označenie stavby podľa údajov katastra nehnuteľností:**

Druh: .............................................................. účel: ....................................................................

Miesto stavby: Komoča................. ................................................................, č. domu .............

Kat. územie: Komoča číslo listu vlastníctva: ..........................................

Súpisné číslo stavby: ........................ na pozemku parcelného čísla: ..............................

**Dôvody odstránenia stavby:** ......................................................................................................

.......................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

**Predpokladaný termín začatia prác** ................ **termín ukončenia prác** .............................

**Odstránenie stavby sa bude realizovať**: svojpomocne \* dodávateľsky\*

**V prípade odstránenia svojpomocne:**

Vyhlásenie kvalifikovanej osoby v zmysle § 44 ods. 2 stavebného zákona, že bude vykonávať odborné vedenie prác spojených s odstraňovaním stavby – stavebný dozor

**Meno a adresa:** ...........................................................................................................................

**Podpis:** ......................................................... **pečiatka:**

**V prípade odstránenia pomocou odborne vybavenej právnickej osoby:**

**Názov a adresa dodávateľa** .......................................................................................................

IČO ...............................................................................................................................................

**Stavba sa odstráni použitím trhavín:** áno\* nie\*

**Údaje o tom, ako sa naloží s vybúraným materiálom a kam sa prebytočný materiál uloží:**...........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

**Zoznam účastníkov konania, ktorí sú žiadateľovi známi:**

(mená a adresy vlastníkov susedných pozemkov a stavieb)

Parcelné číslo Katastrálne územie Vlastník (meno/názov, adresa)

...................... ............................... .......................................................................

...................... ............................... .......................................................................

...................... ............................... .......................................................................

...................... ............................... .......................................................................

...................... ............................... .......................................................................

...................... ............................... .......................................................................

...................... ............................... .......................................................................

**Informácia o tom, ako sú zabezpečené doterajším nájomcom bytov a nebytových priestorov náhradné byty, ubytovanie alebo priestory** ...........................................................

.......................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**Ako bude využitý uvoľnený pozemok** ......................................................................................

 .....................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

**Návrh na opatrenie na susednom pozemku alebo stavbe**, ak sa majú z týchto nehnuteľností vykonávať búracie práce alebo ak sa majú tieto nehnuteľnosti inak použiť.

....................................................................................................................................................... ....................................................................................................................................................... .......................................................................................................................................................

\* nehodiace sa prečiarknite

Prehlásenie :

Prehlasujem, že uvedené údaje sú pravdivé.

**Súhlas dotknutej osoby so spracovaním osobných údajov:**

Týmto udeľujem súhlas so spracovaním mojich vyššie uvedených osobných údajov prevádzkovateľovi Obce Komoča podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré uvádzam na účely konaní podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Súhlas so spracovaním osobných údajov platí do doby jeho písomného odvolania. Tento súhlas je možné kedykoľvek odvolať.

Zároveň beriem na vedomie, že práva dotknutej osoby sú upravené v § 22 až § 28 zákona o ochrane osobných údajov.

V ........................................................ ....................................................................

Dňa .................................................... meno a podpis žiadateľa

(u právnických osôb odtlačok pečiatky,

 meno a priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby)

**Prílohy k žiadosti:**

**(**podľa stavebného zákona a § 24 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

* technologický opis prác alebo aj nevyhnutné výkresy úprav pozemku,
* v prípade radovej zástavby statické posúdenie, ktorým sa preukazuje zabezpečenie mechanickej odolnosti a stability nosných konštrukcií susedných stavieb a ich bezpečného užívania,
* doklady o rokovaniach s dotknutými orgánmi štátnej správy, správcami sietí technického vybavenia a s účastníkmi konania, ak sa o odstránení stavby viedli vopred,
* pri stavbách, ktorých odstránenie nebude vykonávať odborne vybavená právnická osoba, vyhlásenie oprávnenej osoby, ktorá sa zaviazala vykonávať odborné vedenie prác spojených s odstránením stavby,
* rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy,
* ak ide o odstránenie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, žiadosť obsahuje aj fotodokumentáciu, dokumentačné výkresy alebo inú dokumentáciu (napríklad meračskú alebo modelovú).

**Správny poplatok**

Podľa položky 62 písm. a) Sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, je pri podaní návrhu splatný správny poplatok:

a) na odstránenie stavby (poplatok sa vyberá za každý objekt) pre:

 fyzická osoba 20 eur

 právnická osoba 50 eur

Od poplatku podľa tejto položky sú oslobodení poskytovatelia sociálnych služieb, ktorí neposkytujú sociálne služby s cieľom dosiahnuť zisk za podmienok ustanovených osobitným zákonom11), osvetové strediská, hvezdárne, planetáriá, knižnice, múzeá, galérie, divadlá, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok a profesionálne hudobné inštitúcie, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok.

**Upozornenie**

Na odstránenie stavby, pokiaľ nebolo nariadené, je potrebné povolenie stavebného úradu.

O povolenie môže žiadať vlastník stavby.

Povolenie stavebného úradu sa nevyžaduje na odstránenie zariadenia staveniska, ktorého dočasnosť bola obmedzená v stavebnom povolení na čas trvania stavby, a na odstránenie stavieb a zariadení, ktoré nepodliehajú stavebnému povoleniu. Pri drobných stavbách [§ 55 ods. 2 písm. b)], informačných, reklamných a propagačných zariadeniach postačí ohlásenie lehoty, do ktorej budú odstránené.