

**UZNESENIA**  
**z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči**  
**konaného dňa 27. júna 2019**

**Uznesenie č. 46/27062019**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje:

- a) za overovateľov zápisnice : Mgr. Tóth Arpád, Mgr. Tamás Illés
- b) za členov návrhovej komisie: Ing. Tibor Dobai, Rudolf Varga
- c) za zapisovateľku: Ing. Melinda Földes

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

Počet všetkých poslancov:					<b>7</b>
Počet prítomných poslancov:					<b>5</b>
ZA:	<b>5</b>	PROTI:	<b>0</b>	ZDRŽAL SA:	<b>0</b>

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

**Uznesenie č. 47/2706042019**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje predložený Program V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči tak ako bol uvedený v obdržanej pozvánke.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

Počet všetkých poslancov:					<b>7</b>
Počet prítomných poslancov:					<b>5</b>
ZA:	<b>5</b>	PROTI:	<b>0</b>	ZDRŽAL SA:	<b>0</b>

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

**Uznesenie č. 48/27062019**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči berie na vedomie Správu nezávislého audítora za rok 2018.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

Počet všetkých poslancov:					<b>7</b>
Počet prítomných poslancov:					<b>5</b>
ZA:	<b>5</b>	PROTI:	<b>0</b>	ZDRŽAL SA:	<b>0</b>

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

### **Uznesenie č. 49/27062019**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje Plán kontroly hlavného kontrolóra na II. polrok 2019 bez pripomienok.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

Počet všetkých poslancov:					<b>7</b>
Počet prítomných poslancov:					<b>5</b>
ZA:	<b>5</b>	PROTI:	<b>0</b>	ZDRŽAL SA:	<b>0</b>

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

### **Uznesenie č. 50/27062019**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Komoča za rok 2018.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

Počet všetkých poslancov:					<b>7</b>
Počet prítomných poslancov:					<b>5</b>
ZA:	<b>5</b>	PROTI:	<b>0</b>	ZDRŽAL SA:	<b>0</b>

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

### **Uznesenie č. 51/27062019**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje Záverečný účet obce Komoča za rok 2018 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Obecné zastupiteľstvo v Komoči berie na vedomie schodok rozpočtového hospodárenia vo výške 48.835,31 EUR, ktorý bol vysporiadaný zo zostatku finančných operácií vo výške 57.983,50 EUR. Zostatok finančných operácií vo výške 9.148,19 EUR - tvorba rezervného fondu.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

Počet všetkých poslancov:					<b>7</b>
Počet prítomných poslancov:					<b>5</b>
ZA:	<b>5</b>	PROTI:	<b>0</b>	ZDRŽAL SA:	<b>0</b>

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

## **Uznesenie č. 52/27062019**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči berie na vedomie predložené rozpočtové opatrenie č. 3 na rok 2019.

<b>Rozpočtové opatrenie - zmena č.3/2019</b>				
<b>Upravený rozpočet v EUR</b>			<b>Príjem</b>	<b>Výdavky</b>
<b>Bežný</b>			369 948,51	345 050,41
<b>Kapitálový</b>			79 025,00	86 250,00
<b>Finančné operácie</b>			2 238,90	19 912,00
<b>SPOLU</b>			<b>451 212,41</b>	<b>451 212,41</b>

Celkový rozpočet Obce Komoča na rok 2019 po rozpočtovom opatrení č. 3 sa zvýši o 3 962,41 EUR na príjmovej časti ako aj na výdavkovej časti.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

Počet všetkých poslancov:					<b>7</b>
Počet prítomných poslancov:					<b>5</b>
A:	<b>5</b>	PROTI:	<b>0</b>	ZDRŽAL SA:	<b>0</b>

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

## **Uznesenie č. 53/27062019**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje úpravu rozpočtu Obce Komoča na rok 2019 č. 4 bez pripomienok.

<b>Úprava rozpočtu č.4/2019</b>				
<b>Upravený rozpočet v EUR</b>			<b>Príjem</b>	<b>Výdavky</b>
<b>Bežný</b>			373 867,31	348 969,21
<b>Kapitálový</b>			82 445,00	89 670,00
<b>Finančné operácie</b>			2 238,90	19 912,00
<b>SPOLU</b>			<b>458 551,21</b>	<b>458 551,21</b>

Celkový rozpočet Obce Komoča na rok 2019 po úprave č. 4 sa zvýši o 7 338,80 EUR na príjmovej ako aj na výdavkovej časti.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

Počet všetkých poslancov:					<b>7</b>
Počet prítomných poslancov:					<b>5</b>
ZA:	<b>5</b>	PROTI:	<b>0</b>	ZDRŽAL SA:	<b>0</b>

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

### **Uznesenie č. 54/27062019**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Komoča č. 1/2019 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v materskej škole, o určení finančného príspevku za stravovanie a o určení úhrady na režijné náklady v školskej jedálni pri MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Komoča podľa predloženého návrhu bez pripomienok.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

Počet všetkých poslancov:		7			
Počet prítomných poslancov:		5			
ZA:	5	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

### **Uznesenie č. 55/27062019**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje systém financovania nenávratného finančného príspevku na rekonštrukciu domu smútku – refundáciu.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

Počet všetkých poslancov:		7			
Počet prítomných poslancov:		5			
ZA:	5	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

### **Uznesenie č. 56/27062019**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje:

- prijatie úveru vo výške 79.025,03 EUR na financovanie investície: „Rekonštrukcia domu smútku v obci Komoča“ od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky a.s.
- zabezpečenie úveru – blankozmenkou obce a Zmluvou o zriadení záložného práva k pohľadávke z účtu na vyplatenie NFP.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

Počet všetkých poslancov:		7			
Počet prítomných poslancov:		5			
ZA:	5	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

## Uznesenie č. 57/27062019

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje úpravu rozpočtu Obce Komoča na rok 2019 č. 5 bez pripomienok.

Úprava rozpočtu č. 5/2019		
Upravený rozpočet v EUR	Príjem	Výdavky
Bežný	373 867,31	348 969,21
Kapitálový	82 445,00	168 695,03
Finančné operácie	81.263,93	19 912,00
<b>SPOLU</b>	<b>537 576,24</b>	<b>537 576,24</b>

Celkový rozpočet Obce Komoča na rok 2019 po úprave č. 5 sa zvýši o 79 025,03 EUR na príjmovej ako aj na výdavkovej časti.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:		<b>7</b>			
Počet prítomných poslancov:		<b>5</b>			
ZA:	<b>5</b>	PROTI:	<b>0</b>	ZDRŽAL SA:	<b>0</b>

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

## Uznesenie č. 58/27062019

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje:

- A: v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce priamym predajom, a to:
- Geometrickým plánom č. 50984829-41/2019 na určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti p. č. 826/31 vyhotoveným Ing. István Gyöpös, so sídlom: Bátorové Kosihy 607, 946 34, IČO: 50984829, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 28.05.2019 pod č. 533/19:
- novovytvorená parcela reg. „C“ KN č.: 826/31, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 100 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením časti o výmere 100 m<sup>2</sup> z parcely reg. „E“ KN č.: 826/1, druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 73890 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča.

v prospech: MUDr. Milada Boldižárová, bytom: Andovce č. 466, 941 23 Andovce za kúpnu cenu 15,-€ / m<sup>2</sup>, spolu vo výške 1.500,- €.

- B: schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou: Geometrickým plánom č. 50984829-41/2019 na určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti p. č. 826/31

vyhotoveným Ing. István Gyöpös, so sídlom: Bátorové Kosihy 607, 946 34, IČO: 50984829, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 28.05.2019 pod č. 533/19:

- novovytvorená parcela reg. „C“ KN č.: 826/31, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 100 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením časti o výmere 100 m<sup>2</sup> z parcely reg. „E“ KN č.: 826/1, druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 73890 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča.

v prospech: MUDr. Milada Boldižárová, bytom: Andovce č. 466, 941 23 Andovce za kúpnu cenu 15,- € /m<sup>2</sup>, spolu vo výške 1.500,- €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadateľka je vlastníčkou bezprostredne susediacou nehnuteľnosťou evidovanou na LV č. 1210 ako parc. „C“ č. 826/30, o predmet kúpy sa bude starať a ohodnocovať ho, ďalej predmet kúpy je pre obec nevyužiteľným pozemkom a obec predajom získa finančné prostriedky na plnenie svojich úloh.

#### *Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

Počet všetkých poslancov:					<b>7</b>
Počet prítomných poslancov:					<b>5</b>
ZA:	<b>5</b>	PROTI:	<b>0</b>	ZDRŽAL SA:	<b>0</b>

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

### **Uznesenie č. 59/27062019**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje:

- A: podľa § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce Komoča – priamym predajom a to:

Geometrickým plánom č. 50301241-8/2019 na zameranie stavby na parc. č. 827/161, 827/162 vyhotoveným Ing. Klaudia Ostružlíková, so sídlom: Hroznová 2604/13, 947 03 Hurbanovo - Bohatá, IČO: 50 301 241, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 26.04.2019 pod č. 199/19:

- novovytvorená parcela reg. „C“ KN č.: 827/162, druh pozemku: zastavaná plocha o výmere 18 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením časti o výmere 18 m<sup>2</sup> z parcely reg. „C“ KN č. 827/92, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 82286 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča .

v prospech: MUDr. Július Hóbor, bytom: Zemné č. 532, 941 22 Zemné za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>, t.j. spolu vo výške 270,- €.

- B: schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa– kúpnu zmluvou:

Geometrickým plánom č. 50301241-8/2019 na zameranie stavby p. č. 827/161, 827/162 vyhotoveného Ing. Klaudia Ostružlíková, so sídlom: Hroznová 2604/13, 947 03 Hurbanovo - Bohatá, IČO: 50 301 241, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 26.04.2019 pod č. 199/19:

- novovytvorená parcela reg. „C“ KN číslo: 827/162, druh pozemku: zastavaná plocha o výmere 18 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením časti o výmere 18 m<sup>2</sup> z parcely reg. „C“ KN č. 827/92, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 82286 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča.

v prospech: MUDr. Július Hóbor, bytom: Zemné č. 532, 941 22 Zemné za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>, t.j. spolu vo výške 270,- €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok: novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 827/12, druh pozemku: zastavané plochy o výmere 18 m<sup>2</sup> tvorí neoddeliteľný funkčný celok s nehnuteľnosťou žiadateľa a ktorý pozemok žiadateľ aj užíva. Pre obec predmetný pozemok nie je využiteľný a predajom obec získa finančné prostriedky na plnenie svojich úloh.

#### *Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

Počet všetkých poslancov:					<b>7</b>
Počet prítomných poslancov:					<b>5</b>
ZA:	<b>5</b>	PROTI:	<b>0</b>	ZDRŽAL SA:	<b>0</b>

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

### ***Uznesenie č. 60/27062019***

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje:

A: v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce priamym predajom, a to:

Geometrickým plánom č. 8/2017 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p. č. 827/20, vyhotoveným AAAGeodet s.r.o., so sídlom: Podzámska 29, 940 01 Nové Zámky, IČO: 44530072, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 23.2.2017 pod č. 178/17:

- novovytvorenú parcelu reg. „C“ KN č.: 827/20, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 491 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením dielu č. 1 o výmere 202 m<sup>2</sup> z parcely reg. „C“ KN č.: 827/92, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 82434 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele č. 827/20 a oddelením dielu č. 3 o výmere 289 m<sup>2</sup> z parcely reg. „E“ KN č.: 827, druh pozemku – lesný pozemok o výmere 5089 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele č. 827/20,

v prospech: OSRAM a.s., so sídlom: Komárňanská cesta 7, IČO: 00613797 za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>, spolu vo výške 7.365,- €.

B: schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou: Geometrickým plánom č. 8/2017 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p. č. 827/20, vyhotoveným AAAGeodet s.r.o., so sídlom: Podzámska 29, 940 01 Nové Zámky, IČO: 44530072, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 23.2.2017 pod č. 178/17:

- novovytvorenú parcelu reg. „C“ KN č.: 827/20, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 491 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením dielu č. 1 o výmere 202 m<sup>2</sup> z parcely reg. „C“ KN č.: 827/92, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 82434 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele č. 827/20 a oddelením dielu č. 3 o výmere 289 m<sup>2</sup> z parcely reg. „E“ KN č.: 827, druh pozemku – lesný pozemok o výmere 5089 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele č. 827/20,

v prospech: OSRAM a.s., so sídlom: Komárňanská cesta 7, IČO: 00613797 za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>, spolu vo výške 7.365,- €.



Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

Zapisovateľka: Ing. Földes Melinda v.r.

Overovatelia:

Mgr. Illés Tamás v.r.

Mgr. Tóth Arpád v.r.