

UZNESENIA
z IV. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči
konaného dňa 23. mája 2025

K bodu č. 2 – Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov

Uznesenie č. 58/23052025

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje

- a) za overovateľov zápisnice : Mgr. Csaba Halász, Júlia Szőke
- b) za členov návrhovej komisie: Mgr. Szilvia Jaruska, Július Labancz
- c) za zapisovateľku: Ing. Melinda Földes

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:	7	Počet prítomných poslancov:	7
ZA:	7	Mgr. Csaba Halász, Zoltán Halász, Mgr. Tamás Illés, Mgr. Szilvia Jaruska, Július Labancz, Tamás Lukács, Júlia Szőke	
PROTI:	0		
ZDRŽAL SA:	0		

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

K bodu č. 3 – Schválenie programu rokovania

Uznesenie č. 59/23052025

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje návrh Programu IV. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči tak ako bol uvedený v obdržanej pozvánke.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:	7	Počet prítomných poslancov:	7
ZA:	7	Mgr. Csaba Halász, Zoltán Halász, Mgr. Tamás Illés, Mgr. Szilvia Jaruska, Július Labancz, Tamás Lukács, Júlia Szőke	
PROTI:	0		
ZDRŽAL SA:	0		

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

K bodu č. 4 - Schválenie úveru na financovanie projektov: „Ihrisko pre malé a veľké deti Komoča“ a „Revitalizácia 3 autobusových zastávok v Komoči“

Uznesenie č. 60/23052025

Obecné zastupiteľstvo v Komoči **berie na vedomie** Stanovisko hlavného kontrolóra obce k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:	7	Počet prítomných poslancov:	7
ZA:	7	Mgr. Csaba Halász, Zoltán Halász, Mgr. Tamás Illés, Mgr. Szilvia Jaruska, Július Labancz, Tamás Lukács, Júlia Szőke	
PROTI:	0		
ZDRŽAL SA:	0		

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 61/23052025

Obecné zastupiteľstvo v Komoči **schvaľuje:**

- prijatie úveru vo výške 120.000,- Eur na financovanie investícií: „Ihrisko pre malé a veľké deti Komoča“ a „Revitalizácia 3 autobusových zastávok v Komoči“ od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky a.s.
- zabezpečenie úveru – blankozmenkou obce.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:	7	Počet prítomných poslancov:	7
ZA:	7	Mgr. Csaba Halász, Zoltán Halász, Mgr. Tamás Illés, Mgr. Szilvia Jaruska, Július Labancz, Tamás Lukács, Júlia Szőke	
PROTI:	0		
ZDRŽAL SA:	0		

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 62/23052025

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje Úpravu rozpočtu Obce Komoča č. 4 na rok 2025.

Úprava rozpočtu č. 4/2025		
Schválený rozpočet v EUR	Príjem	Výdavky
Bežný	480 935,53	551 753,40
Kapitálový	10 000,00	149 184,00
Finančné operácie	219 659,87	9 658,00
SPOLU	710 595,40	710 595,40

Celkový rozpočet Obce Komoča na rok 2025 po zmene rozpočtu č. 4 sa zvýši na príjmovej ako aj na výdavkovej časti o sumu: 120.000,00 Eur.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:	7	Počet prítomných poslancov:	7
ZA:	7	Mgr. Csaba Halász, Zoltán Halász, Mgr. Tamás Illés, Mgr. Szilvia Jaruska, Július Labancz, Tamás Lukács, Júlia Szőke	
PROTI:	0		
ZDRŽAL SA:	0		

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

K bodu č. 5 – Rôzne

Uznesenie č. 63/23052025

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Komoča **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predat' nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Komoča označených ako:

- **parcela reg. „C“ KN č. 819/33**, druh pozemku: záhrada o výmere 210 m² evidovanej na LV č. 1 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Komoča, obec: Komoča,
- **parcela reg. „C“ KN č. 819/34**, druh pozemku: záhrada o výmere 223 m² evidovanej na LV č. 1 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Komoča, obec: Komoča

do výlučného vlastníctva žiadateľa - Žaneta Fekete, rodné priezvisko Feketeová, adresa trvalého pobytu 94121 Komoča č. 371 **za kúpnu cenu** vo výške 5,08 € za 1 m² (slovom: päť eur osem eurocentov), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške **2.199,64 €** (slovom: dvetisícstodeväťdesiatdeväť eur šesťdesiatštyri eurocentov) **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** spočívajúceho v tom, že sa jedná o *prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým je usporiadanie vlastníckych a užívacích práv*. Žiadateľ predmetné pozemky už dlhé roky užíva, nakoľko tieto tvoria neoddeliteľný funkčný celok so stavbami a pozemkami vo vlastníctve žiadateľa evidovaných na LV č. 328 vedenom Okresným úradom Nové Zámky,

katastrálny odbor pre obec: Komoča, kat. územie: Komoča, a to: stavba so súp.č. 370 postavená na parc. č.: 819/169, stavba so súp.č. 371 postavená na parc. č.: 819/10, pozemok parc. reg. "C" KN č. 819/9, druh pozemku záhrada o výmere 229 m², pozemok parc. reg. "C" KN č. 819/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 158 m², pozemok parc. reg. "C" KN č. 819/11, druh pozemku záhrada o výmere 182 m², pozemok parc. reg. "C" KN č. 819/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 218 m², pozemok parc. reg. "C" KN č. 819/169, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m², pozemok parc. reg. "C" KN č. 819/170, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 149 m².

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:	7	Počet prítomných poslancov:	7
ZA:	7	Mgr. Csaba Halász, Zoltán Halász, Mgr. Tamás Illés, Mgr. Szilvia Jaruska, Július Labancz, Tamás Lukács, Júlia Szőke	
PROTI:	0		
ZDRŽAL SA:	0		

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 26.05.2025

Zapisovateľka: Ing. Melinda Földes, v.r.

Overovatelia: Mgr. Csaba Halász, v.r.
Júlia Szőke, v.r.