

**UZNESENIA**  
**z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči**  
**konaného dňa 24. júna 2021**

**Uznesenie č. 6/24062021**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje:

- a) za overovateľov zápisnice : Mgr. Csaba Halász, Rudolf Varga
- b) za členov návrhovej komisie: Mgr. Tamás Illés, PaedDr. Katarína Lukácsová
- c) za zapisovateľku: Ing. Melinda Földes

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

|                             |          |        |          |            |          |
|-----------------------------|----------|--------|----------|------------|----------|
| Počet všetkých poslancov:   |          |        |          |            | <b>7</b> |
| Počet prítomných poslancov: |          |        |          |            | <b>5</b> |
| ZA:                         | <b>5</b> | PROTI: | <b>0</b> | ZDRŽAL SA: | <b>0</b> |

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

**Uznesenie č. 7/24062021**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje predložený návrh Programu II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči bez pripomienok.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

|                             |          |        |          |            |          |
|-----------------------------|----------|--------|----------|------------|----------|
| Počet všetkých poslancov:   |          |        |          |            | <b>7</b> |
| Počet prítomných poslancov: |          |        |          |            | <b>5</b> |
| ZA:                         | <b>5</b> | PROTI: | <b>0</b> | ZDRŽAL SA: | <b>0</b> |

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

**Uznesenie č. 8/24062021**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje Plán kontrolnej činnosti a previerok hlavného kontrolóra obce Komoča na 2. polrok 2021 bez pripomienok.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

|                             |          |        |          |            |          |
|-----------------------------|----------|--------|----------|------------|----------|
| Počet všetkých poslancov:   |          |        |          |            | <b>7</b> |
| Počet prítomných poslancov: |          |        |          |            | <b>5</b> |
| ZA:                         | <b>5</b> | PROTI: | <b>0</b> | ZDRŽAL SA: | <b>0</b> |

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

### **Uznesenie č. 9/24062021**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu obce Komoča za rok 2020.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

|                             |          |        |          |            |          |
|-----------------------------|----------|--------|----------|------------|----------|
| Počet všetkých poslancov:   |          |        |          |            | <b>7</b> |
| Počet prítomných poslancov: |          |        |          |            | <b>6</b> |
| ZA:                         | <b>6</b> | PROTI: | <b>0</b> | ZDRŽAL SA: | <b>0</b> |

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

### **Uznesenie č. 10/24062021**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči berie na vedomie predložené rozpočtové opatrenie Obce Komoča č.11 na rok 2020.

| <b>Úprava rozpočtu č. 11/2020 - RO</b> |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Upravený rozpočet v EUR</b>         | <b>Príjem</b>     | <b>Výdavky</b>    |
| Bežný                                  | 413 061,40        | 402 626,82        |
| Kapitálový                             | 82 025,00         | 4 506,00          |
| Finančné operácie                      | 15 068,02         | 98 961,00         |
| <b>SPOLU</b>                           | <b>510 154,42</b> | <b>506 093,82</b> |

Rozpočet Obce Komoča na rok 2020 po zmene rozpočtu č.11 sa zvýši na príjmovej časti o sumu 6 643,93 € a na výdavkovej časti o sumu 2 583,33 €. Rozdiel tvoria nepoužité finančné prostriedky v sume 4 060,60 € na projekt Podpora zamestnávania.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

|                             |          |        |          |            |          |
|-----------------------------|----------|--------|----------|------------|----------|
| Počet všetkých poslancov:   |          |        |          |            | <b>7</b> |
| Počet prítomných poslancov: |          |        |          |            | <b>6</b> |
| ZA:                         | <b>6</b> | PROTI: | <b>0</b> | ZDRŽAL SA: | <b>0</b> |

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

### **Uznesenie č. 11/24062021**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje Záverečný účet obce Komoča za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

|                             |          |        |          |            |          |
|-----------------------------|----------|--------|----------|------------|----------|
| Počet všetkých poslancov:   |          |        |          |            | <b>7</b> |
| Počet prítomných poslancov: |          |        |          |            | <b>6</b> |
| ZA:                         | <b>6</b> | PROTI: | <b>0</b> | ZDRŽAL SA: | <b>0</b> |

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

### **Uznesenie č. 12/24062021**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 57.519,15 Eur.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

|                             |          |        |          |            |          |
|-----------------------------|----------|--------|----------|------------|----------|
| Počet všetkých poslancov:   |          |        |          |            | <b>7</b> |
| Počet prítomných poslancov: |          |        |          |            | <b>6</b> |
| ZA:                         | <b>6</b> | PROTI: | <b>0</b> | ZDRŽAL SA: | <b>0</b> |

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

### **Uznesenie č. 13/24062021**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči berie na vedomie predložené rozpočtové opatrenie Obce Komoča č.1 na rok 2021.

| Úprava rozpočtu č. 1/2021 - RO |                   |                   |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Upravený rozpočet v EUR        | Príjem            | Výdavky           |
| Bežný                          | 407 208,36        | 387 106,91        |
| Kapitálový                     | 5 000,00          | 48 000,00         |
| Finančné operácie              | 42 834,55         | 19 936,00         |
| <b>SPOLU</b>                   | <b>455 042,91</b> | <b>455 042,91</b> |

Celkový rozpočet Obce Komoča na rok 2021 po zmene rozpočtu č. 1 sa zvýši na príjmovej ako aj na výdavkovej časti o sumu 23 126,21 €.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

|                             |          |        |          |            |          |
|-----------------------------|----------|--------|----------|------------|----------|
| Počet všetkých poslancov:   |          |        |          |            | <b>7</b> |
| Počet prítomných poslancov: |          |        |          |            | <b>6</b> |
| ZA:                         | <b>6</b> | PROTI: | <b>0</b> | ZDRŽAL SA: | <b>0</b> |

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

### **Uznesenie č. 14/24062021**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči berie na vedomie predložené rozpočtové opatrenie Obce Komoča č.2 na rok 2021.

| Úprava rozpočtu č. 2/2021 - RO |                   |                   |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Upravený rozpočet v EUR        | Príjem            | Výdavky           |
| Bežný                          | 422 195,44        | 402 093,99        |
| Kapitálový                     | 5 000,00          | 48 000,00         |
| Finančné operácie              | 42 834,55         | 19 936,00         |
| <b>SPOLU</b>                   | <b>470 029,99</b> | <b>470 029,99</b> |

Celkový rozpočet Obce Komoča na rok 2021 po zmene rozpočtu č. 2 sa zvýši na príjmovej ako aj na výdavkovej časti o sumu 14 987,08 €.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

|                             |          |        |          |            |          |
|-----------------------------|----------|--------|----------|------------|----------|
| Počet všetkých poslancov:   |          |        |          |            | <b>7</b> |
| Počet prítomných poslancov: |          |        |          |            | <b>6</b> |
| ZA:                         | <b>6</b> | PROTI: | <b>0</b> | ZDRŽAL SA: | <b>0</b> |

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

### **Uznesenie č. 15/24062021**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje úpravu rozpočtu Obce Komoča na rok 2021 č. 3 bez pripomienok.

| <b>Úprava rozpočtu č.3/2021</b> |                   |                   |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Upravený rozpočet v EUR</b>  | <b>Príjem</b>     | <b>Výdavky</b>    |
| Bežný                           | 426 634,20        | 404 713,75        |
| Kapitálový                      | 5 000,00          | 50 019,00         |
| Finančné operácie               | 43 034,55         | 19 936,00         |
| <b>SPOLU</b>                    | <b>474 668,75</b> | <b>474 668,75</b> |

Celkový rozpočet Obce Komoča na rok 2021 po zmene rozpočtu č. 3 sa zvýši na príjmovej ako aj na výdavkovej časti o sumu 4 638,76 €.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

|                             |          |        |          |            |          |
|-----------------------------|----------|--------|----------|------------|----------|
| Počet všetkých poslancov:   |          |        |          |            | <b>7</b> |
| Počet prítomných poslancov: |          |        |          |            | <b>6</b> |
| ZA:                         | <b>6</b> | PROTI: | <b>0</b> | ZDRŽAL SA: | <b>0</b> |

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

### **Uznesenie č. 16/24062021**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje opravu účtovania z položky 384008 Výnosy budúcich období v sume 5.240,22 Eur na položku 428 nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

|                             |          |        |          |            |          |
|-----------------------------|----------|--------|----------|------------|----------|
| Počet všetkých poslancov:   |          |        |          |            | <b>7</b> |
| Počet prítomných poslancov: |          |        |          |            | <b>6</b> |
| ZA:                         | <b>6</b> | PROTI: | <b>0</b> | ZDRŽAL SA: | <b>0</b> |

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

## **Uznesenie č. 17/24062021**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje:

A: v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce priamym predajom, a to:

- novovytvorená parcela reg. „C“ č.: 827/21, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 227 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 16/2016 na majetkoprávne vysporiadanie parc. č. 827/21, 41, vyhotoveného geodetom: Ing. Marta Hesounová, miestom podnikania: Slobody 12, 947 01 Hurbanovo, IČO: 44503245, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 20.4.2016 pod č. 472/16, oddelením dielu č. 1 vo výmere 227 m<sup>2</sup> z parcely reg. „E“ KN č.: 827, druh pozemku – lesný pozemok vo výmere 5835 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele reg. „C“ č.: 827/21,
- novovytvorená parcela reg. „C“ č.: 827/41, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 45 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 16/2016 na majetkoprávne vysporiadanie parc. č. 827/21, 41, vyhotoveného geodetom: Ing. Marta Hesounová, miestom podnikania: Slobody 12, 947 01 Hurbanovo, IČO: 44503245, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 20.4.2016 pod č. 472/16, oddelením dielu č. 2 vo výmere 45 m<sup>2</sup> z parcely reg. „E“ KN č.: 827, druh pozemku – lesný pozemok vo výmere 5835 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele reg. „C“ č.: 827/41,

v prospech: Ladislav Kubiš a manželky Denisa Kubišová, bytom: Z. Kodálya 772/23, 924 01 Galanta do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu 30,- €/m<sup>2</sup>, spolu vo výške 8.160,- €.

B: schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- novovytvorená parcela reg. „C“ č.: 827/21, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 227 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 16/2016 na majetkoprávne vysporiadanie parc. č. 827/21, 41, vyhotoveného geodetom: Ing. Marta Hesounová, miestom podnikania: Slobody 12, 947 01 Hurbanovo, IČO: 44503245, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 20.4.2016 pod č. 472/16, oddelením dielu č. 1 vo výmere 227 m<sup>2</sup> z parcely reg. „E“ KN č.: 827, druh pozemku – lesný pozemok vo výmere 5835 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele reg. „C“ č.: 827/21,
- novovytvorená parcela reg. „C“ č.: 827/41, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 45 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 16/2016 na majetkoprávne vysporiadanie parc. č. 827/21, 41, vyhotoveného geodetom: Ing. Marta Hesounová, miestom podnikania: Slobody 12, 947 01 Hurbanovo, IČO: 44503245, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 20.4.2016 pod č. 472/16, oddelením dielu č. 2 vo výmere 45 m<sup>2</sup> z parcely reg. „E“ KN č.: 827, druh pozemku – lesný pozemok vo výmere 5835 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele reg. „C“ č.: 827/41.

v prospech: Ladislav Kubiš a manželky Denisa Kubišová, bytom: Z. Kodálya 772/23, 924 01 Galanta do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu 30,- €/m<sup>2</sup>, spolu vo výške 8.160,- €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadatelia sú vlastníkami a užívateľmi nehnuteľnosti-chatky evidovanej na LV č. 725 so súp. č. 571, ide o majetkoprávne vysporiadanie vlastníckych práv. Predmet prevodu tvorí jeden funkčný celok s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov, predmet prevodu slúži ako vstup k tejto nehnuteľnosti, žiadatelia o predmet prevodu sa budú starať a ohodnocovať ho.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

|                             |          |        |          |            |          |
|-----------------------------|----------|--------|----------|------------|----------|
| Počet všetkých poslancov:   |          |        |          |            | <b>7</b> |
| Počet prítomných poslancov: |          |        |          |            | <b>6</b> |
| ZA:                         | <b>6</b> | PROTI: | <b>0</b> | ZDRŽAL SA: | <b>0</b> |

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

### ***Uznesenie č. 18/24062021***

Obecné zastupiteľstvo v Komoči poveruje starostu obce Komoča uzatvorením kúpno-predajnej zmluvy s kupujúcimi Ladislav Kubiš a manželka Denisa Kubišová v lehote do 2 mesiacov.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

|                             |          |        |          |            |          |
|-----------------------------|----------|--------|----------|------------|----------|
| Počet všetkých poslancov:   |          |        |          |            | <b>7</b> |
| Počet prítomných poslancov: |          |        |          |            | <b>6</b> |
| ZA:                         | <b>6</b> | PROTI: | <b>0</b> | ZDRŽAL SA: | <b>0</b> |

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

### ***Uznesenie č. 19/24062021***

Obecné zastupiteľstvo v Komoči neschvaľuje žiadosť o odkúpenie pozemku v chatovej oblasti na novovytvorenej parcele reg. „C“ č. 827/139 vo výmere 139 m<sup>2</sup>.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

|                             |          |        |          |            |          |
|-----------------------------|----------|--------|----------|------------|----------|
| Počet všetkých poslancov:   |          |        |          |            | <b>7</b> |
| Počet prítomných poslancov: |          |        |          |            | <b>6</b> |
| ZA:                         | <b>0</b> | PROTI: | <b>6</b> | ZDRŽAL SA: | <b>0</b> |

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

## **Uznesenie č. 20/24062021**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje:

**A:** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) s prihliadnutím na § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prenechávania majetku obce** z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:

- časť strešného priestoru budovy domu kultúry so súp. č. 424 evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre kat. úz. obce Komoča **v rozsahu 1 m<sup>2</sup>**, pričom bližšia špecifikácia je uvedená v grafickom náčrte.

v prospech: ZemNet s.r.o., so sídlom: Orechová 810, 941 22 Zemné, IČO: 36361291, za nájomné vo výške 480 EUR / rok.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že žiadateľ je držiteľom potrebných licencií na poskytovanie elektronických komunikačných sietí a elektronických komunikačných služieb podľa zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov a za účelom zabezpečenia a skvalitnenia služieb poskytovaných obyvateľom obce je potrebné mať prístup k predmetu prenájmu pre umiestnenie konzoly a telekomunikačných zariadení, pričom prenájomom sa zabezpečuje poskytovanie služby ktorú využívajú obyvatelia obce a ktorá je využitá aj v projektoch obcou ako je Wifi pre teba alebo Wifi4EU.

**B:** Schvaľuje **návrh nájomnej zmluvy**, ktorá bude uzatvorená medzi účastníkmi: Obec Komoča a ZemNet s.r.o., ktorej predmetom bude nájom nehnuteľnosti určenej v bode A. tohto uznesenia za podmienky:

- nájom sa uzatvára na dobu určitú 5 rokov
- nájomné je vo výške 480,- Eur /ročne, ktoré je splatné raz ročne a to k 31.januára toho ktorého kal. roka
- umiestnené zariadenia nemôžu byť škodlivé na zdravie, na životné prostredie a musia byť certifikované v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi
- náklady na odber elektrickej energie sú zahrnuté v nájomnom.

Prenechávanie majetku obce podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona . 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

|                             |          |        |          |            |          |
|-----------------------------|----------|--------|----------|------------|----------|
| Počet všetkých poslancov:   |          |        |          |            | <b>7</b> |
| Počet prítomných poslancov: |          |        |          |            | <b>6</b> |
| ZA:                         | <b>6</b> | PROTI: | <b>0</b> | ZDRŽAL SA: | <b>0</b> |

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

## **Uznesenie č. 21/24062021**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje mimoriadnu dotáciu vo výške 2.100,- EUR pre Poľovnícke združenie Komoča.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

|                             |          |        |          |            |          |
|-----------------------------|----------|--------|----------|------------|----------|
| Počet všetkých poslancov:   |          |        |          |            | <b>7</b> |
| Počet prítomných poslancov: |          |        |          |            | <b>6</b> |
| ZA:                         | <b>5</b> | PROTI: | <b>0</b> | ZDRŽAL SA: | <b>1</b> |

Imrich Lukács v.r.  
starosta obce

## **Uznesenie č. 22/24062021**

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje výdavok vo výške 200,- EUR na propagáciu a reklamu obce v Jókaiho divadle v Komárne.

*Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:*

|                             |          |          |          |            |          |
|-----------------------------|----------|----------|----------|------------|----------|
| Počet všetkých poslancov:   |          | <b>7</b> |          |            |          |
| Počet prítomných poslancov: |          | <b>6</b> |          |            |          |
| ZA:                         | <b>5</b> | PROTI:   | <b>0</b> | ZDRŽAL SA: | <b>1</b> |

Imrich Lukács  
starosta obce

Zapisovateľka: Ing. Földes Melinda v.r.

Overovatelia:

Mgr. Csaba Halász v.r.

Rudolf Varga v.r.