

UZNESENIA
z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči
konaného dňa 16. júna 2022

Uznesenie č. 32/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje:

- a) za overovateľov zápisnice: Mgr. Tamás Illés, Mgr. Arpád Tóth
- b) za členov návrhovej komisie: Zoltán Agh, Rudolf Varga
- c) za zapisovateľku: Ing. Melinda Földes

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					4
ZA:	4	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 33/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči neschvaľuje návrh Programu V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči tak ako bol uvedený v obdržanej pozvánke.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					4
ZA:	0	PROTI:	4	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 34/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje doplnenie návrhu Programu V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči s programovými bodmi:

- 12. e) Žiadosť o dotáciu – Divadlo Jókaiho v Komárne
- 12. f) Žiadosť o poskytnutie pomoci DPO SR
- 13. – Rekonštrukcia verejného osvetlenia v kempingu.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					4
ZA:	4	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 35/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje doplnený Program V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči s programovými bodmi 12. e) Žiadosť o dotáciu – Divadlo Jókaiho v Komárne, 12. f) Žiadosť o poskytnutie pomoci DPO SR a 13. – Rekonštrukcia verejného osvetlenia v kempingu.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					5
ZA:	5	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 36/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči berie na vedomie Informatívnu správu o vykonaných previerkach a kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Komoča za II. polrok 2021.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					5
ZA:	5	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 37/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje Plán kontrolnej činnosti a previerok hlavného kontrolóra obce Komoča na II. polrok 2022 bez pripomienok.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					5
ZA:	5	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 38/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra obce Komoča k návrhu záverečného účtu za rok 2021.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:				7	
Počet prítomných poslancov:				5	
ZA:	5	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 39/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje Záverečný účet obce Komoča za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:				7	
Počet prítomných poslancov:				5	
ZA:	5	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 40/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 35.036,31 Eur.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:				7	
Počet prítomných poslancov:				5	
ZA:	5	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 41/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje úpravu rozpočtu Obce Komoča na rok 2022 č. 4 bez pripomienok.

Úprava rozpočtu č.4/2022		
Upravený rozpočet v EUR	Príjem	Výdavky
Bežný	393 344,84	375 227,06
Kapitálový	4 000,00	10 940,00
Finančné operácie	4 389,42	15 567,20
SPOLU	401 734,26	401 734,26

Celkový rozpočet Obce Komoča na rok 2022 po zmene rozpočtu č.4 sa zvýši na príjmovej ako aj na výdavkovej časti o sumu 7 506,17 €.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					5
ZA:	5	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 42/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje Dodatok č. 1 k VZN Obce Komoča č. 1/2019 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v materskej škole, o určení finančného príspevku za stravovanie a o určení úhrady na režijné náklady v školskej jedálni pri MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Komoča bez pripomienok.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					5
ZA:	5	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 43/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči určuje v súlade § 166 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov jeden volebný obvod pre voľby do orgánov samosprávy obce pre celú obec Komoča a určuje v súlade s § 11 ods.3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov počet poslancov obecného zastupiteľstva na celé volebné obdobie 2022-2026 v počte sedem.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					5
ZA:	5	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 44/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči podľa § 11 ods. 4 písm. i/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje rozsah výkonu funkcie starostu obce Komoča na celé funkčné obdobie 2022 – 2026 na plný úväzok (100 %).

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:				7	
Počet prítomných poslancov:				5	
ZA:	5	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 45/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje

A: v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce priamym predajom, a to:

- **novovytvorená parcela reg. „C“ č.: 826/27, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 57 m²**, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 174/2022 na zameranie stavby p. č. 826/27, vyhotoveným geodetom: AAAGeodet s.r.o., Podzámska 34/A, 94001 Nové Zámky, IČO: 44530072, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 6.5.2022 pod č. 648/22, oddelením časti vo výmere 57 m² z parcely reg. „E“ KN č.: 826/1, druh pozemku – trvalý trávny porast vo výmere 63079 m², evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele reg. „C“ č.: 826/27, v celosti,
- **novovytvorená parcela reg. „C“ č.: 826/142, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 43 m²**, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 174/2022 na zameranie stavby p. č. 826/27, vyhotoveným geodetom: AAAGeodet s.r.o., Podzámska 34/A, 94001 Nové Zámky, IČO: 44530072, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 6.5.2022 pod č. 648/22, oddelením časti vo výmere 43 m² z parcely reg. „E“ KN č.: 826/1, druh pozemku – trvalý trávny porast vo výmere 63079 m², evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele reg. „C“ č.: 826/142, v celosti,

v prospech: Pavol Sklenár a manželky Eleonóra Sklenárová, obaja bytom: Bitunkova 5, 940 01 Nové

Zámky za kúpnu cenu 30,- €/m², spolu vo výške 3.000,- €.

B: schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- **novovytvorená parcela reg. „C“ č.: 826/27, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 57 m²**, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 174/2022 na zameranie stavby p. č. 826/27, vyhotoveným geodetom: AAAGeodet s.r.o., Podzámska 34/A, 94001 Nové Zámky, IČO: 44530072, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 6.5.2022 pod č. 648/22, oddelením časti vo výmere 57 m² z parcely reg. „E“ KN č.: 826/1, druh pozemku – trvalý trávny porast vo výmere 63079 m², evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele reg. „C“ č.: 826/27, v celosti,
- **novovytvorená parcela reg. „C“ č.: 826/142, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 43 m²**, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 174/2022 na zameranie stavby p. č. 826/27, vyhotoveným geodetom: AAAGeodet s.r.o., Podzámska 34/A, 94001 Nové Zámky, IČO: 44530072, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 6.5.2022 pod č. 648/22, oddelením časti vo výmere 43 m² z parcely reg. „E“ KN č.: 826/1, druh pozemku – trvalý trávny porast vo výmere 63079 m², evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele reg. „C“ č.: 826/142, v celosti,

v prospech: Pavol Sklenár a manželky Eleonóra Sklenárová, obaja bytom: Bitunkova 5, 940 01 Nové

Zámky za kúpnu cenu 30,- €/m², spolu vo výške 3.000,- €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadateľ je vlastníkom nehnuteľnosti- rekreačnej chaty so súp č. 494 nachádzajúcej sa na novovytvorenej parcele č. 826/27 a novovytvorená parcela č. 826/142 tvorí s týmito nehnuteľnosťami jeden funkčný celok, žiadateľ o predmet prevodu sa bude starať a ohodnocovať ho.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					5
ZA:	5	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 46/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje

A: v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce priamym predajom, a to:

- **novovytvorená parcela reg. „C“ č.: 826/141, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 52 m²**, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 173/2022-2 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p. č. 826/92, 826/141, vyhotoveným geodetom: AAAGeodet s.r.o., Podzámska 34/A, 94001 Nové Zámky, IČO: 44530072, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 20.5.2022 pod č. 731/22, oddelením časti vo výmere 52 m² z parcely reg. „E“ KN č.: 826/1, druh pozemku – trvalý trávny porast vo výmere 63079 m², evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele reg. „C“ č.: 826/141, v celosti,
- **novovytvorená parcela reg. „C“ č.: 826/92, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 48 m²**, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 173/2022-2 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p. č. 826/92, 826/141, vyhotoveným geodetom: AAAGeodet s.r.o., Podzámska 34/A, 94001 Nové Zámky, IČO: 44530072, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 20.5.2022 pod č. 731/22, oddelením časti vo výmere 48 m² z parcely reg. „E“ KN č.: 826/1, druh pozemku – trvalý trávny porast vo výmere 63079 m², evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele reg. „C“ č.: 826/92, v celosti,

v prospech: Attila Arva, bytom: Pezinská 20, 903 01 Senec za kúpnu cenu 30,- €/m²,

spolu vo výške 3.000,- €.

B: schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- **novovytvorená parcela reg. „C“ č.: 826/141, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 52 m²**, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 173/2022-2 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p. č. 826/92, 826/141, vyhotoveným geodetom: AAAGeodet s.r.o., Podzámska 34/A, 94001 Nové Zámky, IČO: 44530072, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 20.5.2022 pod č. 731/22, oddelením časti vo výmere 52 m² z parcely reg. „E“ KN č.: 826/1, druh pozemku – trvalý trávny porast vo výmere 63079 m², evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele reg. „C“ č.: 826/141, v celosti,
- **novovytvorená parcela reg. „C“ č.: 826/92, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 48 m²**, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 173/2022-2 na určenie

vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p. č. 826/92, 826/141, vyhotoveným geodetom: AAAGeodet s.r.o., Podzámska 34/A, 94001 Nové Zámky, IČO: 44530072, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 20.5.2022 pod č. 731/22, oddelením časti vo výmere 48 m² z parcely reg. „E“ KN č.: 826/1, druh pozemku – trvalý trávny porast vo výmere 63079 m², evidovanej na LV č. 1810 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Komoča a pridelením k novovytvorenej parcele reg. „C“ č.: 826/92, v celosti,

v prospech: Attila Arva, bytom: Pezinská 20, 903 01 Senec za kúpnu cenu 30,- €/m²,

spolu vo výške 3.000,- €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadateľ je vlastníkom nehnuteľnosti- rekreačnej chaty so súp č. 516 nachádzajúcej sa na novovytvorenej parcele č. 826/92 a novovytvorená parcela č. 826/141 tvorí s týmito nehnuteľnosťami jeden funkčný celok, žiadateľ o predmet prevodu sa bude starať a ohodnocovať ho.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					5
ZA:	5	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 47/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje zámer predať pozemok v chatovej oblasti vo výmere 100 m². Následne po určení miesta možnosti vytvorenia parcely obec bude informovať žiadateľov.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					5
ZA:	5	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 48/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči:

- A. schvaľuje zámer obce predať pozemok - časť parcely reg. „C“ č. 819/150 v k. ú. Komoča vo výmere 4882 m² a to v rozsahu ca. 90 m².

- B. poveruje starostu obce, aby žiadateľa informoval o zámere obce a v prípade záujmu požiadal o predloženie geometrického plánu na zameranie predmetu prevodu.
- C. poveruje starostu obce, aby informoval majiteľov dvoch susedných pozemkov o možnosti odkúpenia časti pozemku na parc. č. 819/150 a v prípade záujme požiadal o predloženie geometrického plánu na zameranie predmetu prevodu.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					5
ZA:	5	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 49/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči neschvaľuje dotáciu pre Jókaiho divadlo v Komárne.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					5
ZA:	0	PROTI:	4	ZDRŽAL SA:	1

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 50/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje poskytnúť finančnú pomoc DPO SR vo výške 100,- Eur.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					5
ZA:	5	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 51/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje Rekonštrukciu verejného osvetlenia v kempingu v sume 6.693,84 Eur Obce Komoča.

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje úpravu rozpočtu č. 5 na rok 2022 na financovanie Rekonštrukcie verejného osvetlenia v kempingu využitím nevyčerpaných finančných prostriedkov schválené z rezervného fondu na odstránenie havarijného stavu administratívnej budovy v kempingu v sume 4.338,48 Eur a zostatok dofinancovať z rezervného fondu v sume 2.355,36 Eur.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					5
ZA:	5	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Uznesenie č. 52/16062022

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje úpravu rozpočtu Obce Komoča na rok 2022 č. 6. nasledovne

z 2 43 717 002 Rekonštrukcia a modernizácia – chodník z 4.000,- Eur na 700,- Eur

na 2 43 713 004 Prevádzkové stroje, prístroje, zariadenia, techniky a náradia z 0,- Eur na 3.300,- Eur.

Celkový rozpočet Obce Komoča na rok 2022 po zmene rozpočtu č. 6 sa nemení.

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje kúpu pagody v hodnote 3.300,- Eur.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet všetkých poslancov:					7
Počet prítomných poslancov:					5
ZA:	5	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0

Imrich Lukács, v.r.
starosta obce

Zapisovateľka: Ing. Melinda Földes, v.r.

Overovatelia: Mgr. Tamás Illés, v.r.

Mgr. Arpád Tóth, v.r.