

U Z N E S E N I E

z VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči

konaného dňa 19. októbra 2015

Uznesenie č. 34/19102015

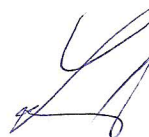
Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje delegovanie za členov Rady školy pri Materskej škole s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda v Komoči za zriaďovateľa : Ing. Ladislav Plauter, Oto Veres, Imrich Lukács.



Valéria Lukáčsová
starostka obce

Uznesenie č. 35/19102015

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje pre zástupcu starostu na základe Zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Komoča a členov orgánov, zriadených obecným zastupiteľstvom vo výške 200,- EUR vo výplatnom termíne za mesiac november 2015.



Valéria Lukáčsová
starostka obce

Uznesenie č. 36/19102015

Obecné zastupiteľstvo v Komoči schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy so spoločnosťou HOLD s.r.o. na predmet prenájmu budovy materskej školy so súp. číslom 142 z dôvodu vhodného osobitného zreteľa spočívajúceho v možnej spolupráci pri rekonštrukcii budovy Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda v Komoči podľa § 9a ods. 9 písm. c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci.



Valéria Lukácsová
starostka obce

Overovatelia:
Imrich Lukács
Ing. Tibor Dobai

Z Á P I S N I C A

z VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komoči,
konaného dňa 19. októbra 2015, o 13.00 hod. v budove obecného úradu.

Prítomní:

Starosta obce:	Valéria Lukáčsová
Zástupca starostu obce:	Imrich Lukács
Poslanci OZ:	Ing. Tibor Dobai Ing. Ladislav Plauter Rudolf Varga Oto Veres
Zamestnanci OcÚ:	Ing. Melinda Földes
Ostatní:	JUDR. Ing. Ivan Katona – právnik
Ospravedlnení:	Peter Ďuran Ing. Elemír Pál

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola uznesení
5. Schválenie nájmu strechy budovy materskej školy
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

K bodu 1:

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Komoči otvorila a viedla Valéria Lukáčsová, starostka obce. V úvode privítala poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných a skonštatovala, že zo siedmich poslancov počet prítomných je 4, t.j. Obecné zastupiteľstvo v Komoči je spôsobilé rokovať a uznávať sa. Poslanci Peter Ďuran a Ing. Elemír Pál sa ospravedlnene nezúčastnili rokovania z pracovných povinností. Pán poslanec Otto Veres telefonicky oznámil, že bude meškať na zasadnutie.

K bodu 2:

Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie starostka obce navrhla poslancov : Ing. Ladislava Plautera a Rudolfa Vargu, za overovateľov zápisnice poslancov: Imricha Lukácsa a Ing. Tibora Dobaiho a za zapisovateľku určila: Ing. Melindu Földes – zamestnankyňu obecného úradu.

Hlasovanie jednotlivých poslancov	
Za:	4 - Ing. Tibor Dobai, Imrich Lukács, Ing. Ladislav Plauter, Rudolf Varga
Proti:	---
Zdržal sa hlasovania:	---

Návrh bol schválený.

K bodu 3:

Schválenie programu rokovania

Starostka obce predložila na schválenie návrh programu rokovania tak ako bol uvedený v pozvánke, s tým, že navrhla zmeniť plán programu nasledovne: programové body rôzne a diskusia predložiť pred programový bod schválenia nájmu strechy budovy materskej školy.

Starostka obce dala na schválenie poslancom zmenu poradia programových bodov.

Hlasovanie jednotlivých poslancov za schválenie zmeneného programu rokovania	
Za:	4 - Ing. Tibor Dobai, Imrich Lukács, Ing. Ladislav Plauter, Rudolf Varga
Proti:	---
Zdržal sa hlasovania:	---

Poslanci obecného zastupiteľstva **schválili** program rokovania predložený starostkou obce.

K bodu 4:

Kontrola uznesení

Starostka obce konštatovala, že úlohy vyplývajúce z uznesení z predchádzajúcich rokovaní OZ sú postupne splnené alebo sa priebežne plnia. Tento bod programu bol jednohlasne zobrať poslancami na vedomie.

K bodu 5:

Rôzne

- Starostka informovala poslancov, že do Rady školy pri Materskej škole s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda v Komoči navrhla delegovať 3 zástupcov zriaďovateľa nasledovne: Ing. Ladislav Plauter, Oto Veres a Imrich Lukács.

Hlasovanie jednotlivých poslancov o schválenie delegovaných členov za zriaďovateľa do Rady školy pri Materskej škole s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda v Komoči	
Za:	4 - Ing. Tibor Dobai, Imrich Lukács, Ing. Ladislav Plauter, Rudolf Varga,
Proti:	---
Zdržal sa hlasovania:	---

Návrh bol **schválený** Obecným zastupiteľstvom (Uznesenie č. 34/19102015).

Zároveň informovala poslancov, že dňom 5.10.2015 bolo vyhlásené výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa/-ky Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda v Komoči, nakoľko funkčné obdobie riaditeľky Ilony Kósovej skončilo.

- V ďalšom bode bode starostka informovala poslancov, že využije svoju kompetenciu a na základe Zásad odmeňovania poslancov OZ obce Komoča a členov orgánov, zriadených obecným zastupiteľstvom navrhla zástupcovi starostu – poslancovi Imrichovi Lukácsovi mimoriadnu odmenu vo výške 200 EUR, ktorá má byť vyplatená na jeden krát vo výplatnom termíne za mesiac november príslušného kalendárneho roka. Svoj návrh odôvodnila tým, že zástupca starostu vo veľkej miere prispel svojou fyzickou prácou i zabezpečením obstarania potrebného materiálu vlastným vozidlom pri rekonštrukcii oplotenia kultúrneho domu a pri oplotení nového zberného miesta zeleného odpadu, zároveň organizoval brigádu a aktívne sa zúčastnil na všetkých podujatiach, kde bolo potrebné reprezentovať obec.

Hlasovanie jednotlivých poslancov o schválenie mimoriadnej odmeny pre zástupcu starostu vo výške 200,- EUR	
Za:	3 - Ing. Tibor Dobai, Ing. Ladislav Plauter, Rudolf Varga,
Proti:	---
Zdržal sa hlasovania:	1 - Imrich Lukács

Návrh bol **schválený** Obecným zastupiteľstvom (Uznesenie č. 35/19102015).

- Ďalej starostka informovala poslancov, že na Nitriansky samosprávny kraj boli podané 2 žiadosti o dotáciu na kultúru a šport za rok 2016. Do Programu obnovy dediny za rok 2016 obec pripravuje žiadosť o dotáciu na rekonštrukciu chodníkov v parku. Zároveň informovala poslancov, že projekt na 2. etapu rekonštrukcie parku bol uskutočnený – stromy sú vysadené.

- Ďalej starostka informovala poslancov, že kamerový systém je nainštalovaný a plne funkčný a v prípade záujmu môžu poslanci pozrieť ústredňu v kultúrnom dome.
- Ďalšia žiadosť o dotáciu, o ktorú obec požiada, bude podaná pri príležitosti 600 výročia obce na Ministerstvo kultúry – odbor menšinovej kultúry. Termín podania je do 15. decembra 2015.
- Ďalej starostka konštatovala, že 1.1.2016 vstúpi do platnosti nový zákon o odpadoch. Vo štvrtok 22. 10. 2015 sa koná stretnutie v Palárikove na tému nového zákona o odpadoch – separovaný zber odpadu. Nakoľko obec je členom tohto združenia separovaného zberu odpadu, bude prekonzultované na tomto stretnutí najmä, čo nového prinesie nový zákon ako to zasiahne do VZN miest a obcí, čo všetko sa mení a čo všetko musí obsahovať nové VZN každej obce či mesta. Zároveň komisia životného prostredia a finančná komisia budú musieť tiež pracovať na príprave nových VZN na rok 2016, čo sa týka odpadov a daní, aby mohli byť predložené obecnému zastupiteľstvu na schválenie.
Na základe zistených informácií legálnym zberným miestom zeleného záhradného odpadu budú tie skládky, ktoré sú oplotené, ostatné skládky budú považované za nelegálne. Starostka konštatovala, že vytvorením nového oploteného a uzavretého zberného miesta zeleného odpadu, obec túto podmienku splnila a zber tohto typu odpadu má obec tým zabezpečený.
- Starostka referovala poslancom o kultúrnych a športových podujatiach, ktoré boli organizované v obci.

K bodu 6:

Diskusia

Poslanec Imrich Lukács: navrhoval ústredňu kamerového systému zabezpečiť bezpečnostným signalizačným systémom Tibora Lukácsa, ktorý je nainštalovaný v prenajatom priestore kaviarne.

K bodu 7

Schválenie nájmu strechy budovy materskej školy

Starostka informovala poslancov, že dňa 29.9.2015 bol zverejnený zámer o prenajatí časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Komoča evidovanej na LV č. 1, označenej ako stavba súp. číslom 142, druh stavby: materská škola. Zámer bol zverejnený na webovej stránke a na úradnej tabuli obce. Jediný záujemca, ktorý žiadal o prenájom nehnuteľnosti bola firma HOLD s.r.o. z Nových Zámkov. Právnik obce, pripravil aj návrh nájomnej zmluvy, ktorý poslanci obdržali spolu s pozvánkou. Po podpísaní nájomnej zmluvy môže firma začať vybavovať stavebné povolenia. Tieto dokumenty sú potrebné na podpísanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve. Touto zmluvou potom môže obec podať žiadosť o dotáciu a o úver na ďalšie bytové jednotky v počte 4 s nižším štandardom. Starostka predložila poslancom na schválenie uzatvorenie nájomnej zmluvy.

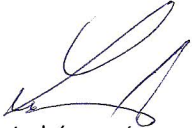
Hlasovanie jednotlivých poslancov o schválenie uzatvorenia zmluvy so spoločnosťou HOLD s.r.o. na predmet prenájmu budovy materskej školy so súp. číslom 142 z dôvodu vhodného osobitného zreteľa spočívajúceho v možnej spolupráci pri rekonštrukcii budovy Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda v Komoči podľa § 9a ods. 9 písm. c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci.	
Za:	4 - Ing. Tibor Dobai, Imrich Lukács, Ing. Ladislav Plauter, Rudolf Varga, Oto Veres
Proti:	---
Zdržal sa hlasovania:	---

Návrh bol **schválený** 3/5 väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva (Uznesenie č. 36/19102015).

Záver

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a uzavrela zasadnutie OZ.




Valéria Lukáčsová
starostka obce

Zapisovateľka:
Ing. Földes Melinda 

Overovatelia:
Imrich Lukács
Ing. Tibor Dobai 
