

ZMLUVA O DIELO č. 11/2024/ZD

uzatvorená podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

1. Zmluvné strany

Objednávateľ: **Obec Komoča**
Sídlo: Komoča 495, 941 21 Komoča
Zastúpený: Imrich Lukács – starosta obce
IČO: 00309001
DIČ: 2021060745
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK83 5600 0000 0039 0819 3002
SWIFT: KOMASK2X
Tel.: +421 905967570
e-mail: starosta@obeckomoca.sk

Zhotoviteľ:
Zhotoviteľ: **G.Z.Bau, s.r.o.**
Sídlo: Komáromi Kacza 24, 945 01 Komárno

Zastúpený: Ing. Gejza Zsidek - konateľ spoločnosti

Zastúpený vo veciach súvisiacich s realizáciou stavby: Ing. Gejza Zsidek
IČO: 46512667
IČ DPH / DIČ: SK2023407111
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK7111000000002941028071
Tel.: 0905/367 674
Fax: -
E-mail: g.z.bau.kn@gmail.com
Zapísaný: Okresný súd Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 30714/N

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 56 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Verejné obstarávanie bolo vyhlásené vo Vestníku verejného obstarávania č. 32/2024 zo dňa 12.02.2024 pod značkou 4805 - WYP.

2. Výhodiskové podklady a údaje

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa predložená vo verejnej súťaži na predmet obstarávania s oceneným zadáním a ponukovým rozpočtom (príloha č.1) spracovaná na základe projektovej dokumentácie s jej doplnkami, ktoré mal zhotoviteľ k dispozícii, ktoré sú detailne zohľadnené v cenovej ponuke na základe oceneného zadania a poskytnutými informáciami a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Cenová ponuka so všetkými jej prílohami je záväznou prílohou tejto zmluvy

o dielo, vrátane údajov o technických parametroch a kvalitatívnych návrhov na plnenie kritérií, ktoré sú pre zhotoviteľa záväzné.

2.2. Východiskové údaje:

Názov stavby: **Zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu v Komoči** (podľa projektovej dokumentácie)

Miesto stavby: **Obec Komoča, k.ú. Komoča, č. parc.: 706, 709**

3. Predmet plnenia

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: **Zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu v Komoči** (ďalej len „dielo“) v zmysle dokumentácie odovzdanej objednávatelom.
- 3.2. Objednávateľ touto zmluvou zadáva a zhotoviteľ preberá záväzok na zhotovenie diela a vykonanie potrebných prehliadok, meraní, v rozsahu podľa platných právnych predpisov, STN noriem a vydaných stavebných povolení, resp. oznámení k ohláseniu v závislosti od povahy stavby.
- 3.3. V prípade, že sa zo strany stavebného úradu vyžaduje kolaudácia diela, obsahom záväzku zhotoviteľa je ďalej súčinnosť pri kolaudačnom konaní a realizácia všetkých úkonov, potrebných k vydaniu právoplatného kolaudačného rozhodnutia na dielo, ktorého zhotovenie je predmetom tejto zmluvy.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vo vysokom štandarde stavebno-montážnych prác, pri dodržaní projektových parametrov, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, vydaného stavebného povolenia alebo oznámenia k ohláseniu, tejto zmluvy a jej príloh.
- 3.5. Zhotoviteľ zhotoví a dokončí dielo riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a jej prílohách, vyzve objednávateľa na prevzatie diela a objednávateľ sa zaväzuje za riadne dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.

4. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v nasledovných termínoch:
 - 4.1.1. Začatie: Dňom prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný písomne prevziať stavenisko najneskôr **do 5 dní odo dňa písomnej výzvy** objednávateľa na prevzatie staveniska. V prípade neprevzatia staveniska má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy, alebo nárok na odstúpenie od tejto zmluvy.
 - 4.1.2. Dokončenie: **do 6 mesiacov od prevzatia staveniska.**
- 4.2. Akákoľvek zmena termínu zhotovenia a dokončenia oproti bodu 4.1. tejto zmluvy je možná v prípade, že je zhotoviteľ v omeškaní v dôsledku porušenia povinnosti objednávateľa podľa tejto zmluvy, a to o dobu trvania tohto omeškania alebo v prípade nemožnosti vykonať montáže z dôvodu vyššej moci v ostatných prípadoch lehoty uvedené v bode 4.1. sú pevné a nemenné.

4.3. Na stavenisku musí byť počas prác vykonávaných zhotoviteľom k dispozícii poverený zodpovedný pracovník zhotoviteľa, t.j. **osoba stavbyvedúceho**, ktorej meno bude uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska. Osoba stavbyvedúceho má právo kontrolovať zhotovenie diela počas celej doby zhotovovania diela a prípadné nedostatky kedykoľvek zapisovať do stavebného denníka, ktorý musí byť osobe stavbyvedúceho dostupný počas celej doby zhotovovania diela. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotovenie diela za účasti povereného zástupcu zhotoviteľa najmenej jedenkrát týždenne. Okrem toho je objednávateľ oprávnený kontrolovať zhotovenie diela aj bez účasti zástupcu zhotoviteľa a to kedykoľvek. Na realizáciu týchto práv je zhotoviteľ povinný poskytnúť objednávateľovi potrebnú súčinnosť, najmä umožniť kontrolu v priestoroch vykonávania diela, zabezpečiť prístup ku všetkým častiam zhotovovaného diela a poskytnúť potrebné vysvetlenie o skutočnostiach súvisiacich so zhotovovaným dielom. Objednávateľ je oprávnený pre účely kontroly zhotovenia diela vykonať kontrolu v sprievode stavebného dozoru, ktorý si sám zvolí, ako aj v sprievode príslušného znalca, ktorého si sám zvolí. Zhotoviteľ je povinný tieto osoby vždy pustiť na miesto zhotovenia diela a umožniť im vykonať na mieste zhotovenia diela všetky potrebné analýzy, hodnotenia a merania ako aj ďalšie úkony nevyhnutné pre vypracovanie prípadných znaleckých posudkov, predložiť im stavebný denník a umožniť im vykonanie záznamov do stavebného denníka.

5. Cena diela

5.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu článku 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/96 Z.z. o cenách v platnom znení a vyhlášky č. 87/1996, spracovaná na základe podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v projektovej dokumentácii a cenovej ponuky zhotoviteľa vo forme položkovitého záväzného úplného oceneného zadania, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy.

5.2. Cena za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy:

Základ ceny pre DPH	196 425,12	EUR
DPH 20%	39 285,02	EUR
Celková cena s DPH	235 710,14	EUR

Slovom **dvestotridsaťpäťtisíc sedemstodesať 14/100 EUR**.

DPH bude účtovať zhotoviteľ podľa platných predpisov.

5.3. Cena diela je konečná a v cene diela sú zahrnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, všetky náklady spojené s vytýčením podzemných inžinierskych sietí, dopravné náklady, náklady na zabezpečenie dopravnej situácie, bezpečnostné opatrenia, všetky ostatné náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením stavby, náklady, ktoré zhotoviteľovi vzniknú pri vzniku škody a pri odvracaní hroziacich škôd, náklady na likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú v priebehu výstavby, náklady spojené s odberom elektrickej energie a vody, resp. iných na

stavbe použitých energií, náklady spojené s výlukami a odstávkami prevádzok a zariadení.

- 5.4. V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté aj náklady na odvoz sute vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie ak to bude potrebné, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, poistné stavby počas realizácie, kompletačná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác, opatrenia na zabezpečenie neobmedzenej prevádzky, výroba a osadenie informačnej tabule a pamätnej dosky a pod.

6. Platobné podmienky

- 6.1. Objednávateľ neposkytuje na plnenie predmetu zmluvy preddavok.
- 6.2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným a preukázateľným spôsobom. Vo faktúrach bude objednávatelom odsúhlasená cena a množstvo vykonaných prác v zmysle záväzného oceneného zadania, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným zadáním podľa tejto zmluvy.
- 6.3. Súčasťou faktúry je zástupcom objednávateľa potvrdený súpis vykonaných prác vo forme položkovitého rozpočtu s dodržaným poradím položiek po stavebných objektoch a profesiách v zmysle záväzného oceneného zadania, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy a odsúhlasenej objednávky zisťovací protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami, rekapitulácia stavebných prác a prípadne iné doklady potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu fakturovaných prác (napr. vážne listky a pod.). Objednávateľom poverená zodpovedná osoba vykoná zistenie do 5 pracovných dní. Potvrdené súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly podpísané zodpovednými osobami oboch zmluvných strán budú slúžiť ako podklad k úhrade faktúr.
- 6.4. Platby budú vykonávané bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy a za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 6.5. Faktúra bude predložená v piatich rovnopisoch. Súpis vykonaných prác bude predložený i elektronicky vo formáte Excel na CD/DVD.
- 6.6. Zhotoviteľ vystaví faktúry s náležitosťami podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a súvisiacich legislatívnych predpisov. Faktúra má obsahovať nasledovné údaje:
- označenie "faktúra" a jej číslo,
 - identifikačné údaje zhotoviteľa a objednávateľa (adresu sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, registrácia)
 - číslo zmluvy,
 - dátum vystavenia, odoslania, splatnosti faktúry a fakturačné obdobie,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť v súlade so zmluvou,
 - celkovú fakturovanú sumu,
 - náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
 - označenie diela,

- objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

Súčasťou faktúry musia byť nasledovné dokumenty (podpísané zástupcom objednávateľa a oprávneným zástupcom zhotoviteľa):

- faktúra,
- zisťovací protokol,
- krycí list, rekapitulácia a súpis vykonaných prác (doložený i v elektronickej podobe vo formáte Excel na CD/DVD).

Všetky sumy musia byť uvedené na 2 desatinné čísla.

- 6.7. **Lehota splatnosti faktúr** sa zjednáva vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán na **60 dní** od dátumu doručenia faktúry do sídla objednávateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň. V prípade chybné vystavených faktúr je objednávateľ oprávnený vrátiť takéto faktúry zhotoviteľovi a zhotoviteľ povinný nedostatky odstrániť do 3 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na odstránenie nedostatkov. Počas doby odstraňovania nedostatkov faktúry lehota splatnosti faktúry neplynie.
- 6.8. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.9. Fakturácia a platenie jednotlivých prác a dodávok bude v zmysle dohody Zmluvných strán nasledovne:
- 1. Faktúra** po ukončení a prevzatí prác v hodnote **min. 25%** z celkovej ceny Diela uvedeného v bode 5.2 tejto zmluvy Objednávateľom podľa vzájomne odsúhlaseného výkazu prác, vychádzajúcich zo zadania, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy, a
 - 2. Faktúra** po ukončení a prevzatí prác v hodnote **min. 50%** z celkovej ceny Diela uvedeného v bode 5.2 tejto zmluvy Objednávateľom podľa vzájomne odsúhlaseného výkazu prác, vychádzajúcich zo zadania, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy
 - 3. Faktúra** po ukončení a prevzatí prác v hodnote **min. 75%** z celkovej ceny Diela uvedeného v bode 5.2 tejto zmluvy Objednávateľom podľa vzájomne odsúhlaseného výkazu prác, vychádzajúcich zo zadania, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy
 - 4. Faktúra (záverečná)** po ukončení a prevzatí prác **celého (100 % z celkovej ceny) Diela** Objednávateľom podľa vzájomne odsúhlaseného výkazu prác, vychádzajúcich zo zadania, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy
- 6.10. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené objednávateľom, alebo tretími osobami, poverenými objednávateľom na náklady zhotoviteľa, ktorý je povinný tieto náklady uhradiť objednávateľovi do 14 dní odo dňa doručenia vyúčtovania týchto nákladov.
- 6.11. V prípade, že sa počas realizácie diela ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, resp. navyše prác oproti pôvodnému projektu stavby alebo ocenenému zadaniu, musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a budú riešené v dodatku k zmluve. Navyše práce môžu byť zrealizované a uhradené až po podpísaní

dotatku k zmluve zmluvnými stranami. Pri realizácii navyiac prác bude vykonávať zhotoviteľ denné záznamy v stavebnom denníku, a uvedie v stavebnom denníku aj výmer navyiac prác v zodpovedajúcich merných jednotkách. V stavebnom denníku ich riadne odlíši od ostatných záznamov.

7. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve jej prílohách a v dobe prevzatia diela objednávateľom a počas záručnej doby bude mať zmluvne dohodnuté vlastnosti a bude spôsobilé k riadnemu užívaniu.
- 7.2. **Záručná doba na dielo je 60 mesiacov a na technologické dodávky záručnú dobu v trvaní 24 mesiacov, resp. v prípade poskytnutia dlhšej záruky dodávateľom, platí dlhšia záručná doba,** ktorá začína plynúť dňom písomného prevzatia diela na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho časti, podpísaného zástupcami obidvoch zmluvných strán. V prípade, že budú v preberacom konaní zistené vady a nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu celého diela, alebo niektorého stavebného objektu ako celku, je Objednávateľ oprávnený prevzatie diela odoprieť, a to až do ich odstránenia.
- 7.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho prevzatia objednávateľom. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady. Reklamáciu väd vzniknutých v záručnej dobe uplatní objednávateľ u zhotoviteľa písomne bezodkladne – najneskôršie v lehote **do 5 dní od zistenia dôvodu reklamácie**, pričom v reklamacii vadu popíše a uvedie požadovaný spôsob jej odstránenia. Zhotoviteľ je povinný na opravu reklamovanej vady ihneď nastúpiť na obhliadku, najneskôr však **do 3 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom**, pokiaľ strany samostatne v tejto veci nedohodnú iný termín a je povinný vadu bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Objednávateľ následne po odstránení vady písomne potvrdí zhotoviteľovi vykonanie opravy reklamovanej vady.
- 7.5. Ak zhotoviteľ do 3 dní na odstránenie reklamovanej vady diela nenastúpi resp. bezdôvodne preruší odstraňovanie tejto vady, resp. objednávateľ nesúhlasí s navrhovaným termínom odstránenia vady a k jeho dohode nedôjde ani v termíne do 5 dní od uplatnenia reklamácie vady objednávateľom, resp. zhotoviteľ vadu neodstráni ani do 14 dní odo dňa oznámenia vady, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie tejto vady sám, alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa. Takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi do 14 dní odo dňa doručenia faktúry za vykonané práce do sídla zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo na dohodnutú zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi.
- 7.6. Záručná doba pre opravené alebo vymenené časti bude predĺžená o čas od začatia odstraňovania väd diela alebo výmeny reklamovanej časti diela až do času ukončenia opravy alebo výmeny reklamovanej časti diela zhotoviteľom.

8. Podmienky vykonania diela

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo. Ak zhotoviteľ vykoná dielo prostredníctvom subdodávateľov, zodpovedá objednávateľovi tak, ako by vykonal dielo sám.
- 8.2. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpisujú oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Objednávateľ nezodpovedá za poškodenie, odcudzenie, ani stratu vecí, ktoré zhotoviteľ použije na vykonanie diela.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť označenie všetkých osôb pohybujúcich sa na stavenisku vrátane subdodávateľov reflexnou vestou s označením názvu zhotoviteľa na vlastné náklady.
- 8.5. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie k termínu uvedenému v čl. 4 bod 4.1 tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení, kópiu stavebného povolenia.
- 8.6. Zhotoviteľ vytýči pred zahájením prác všetky podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete na stavenisku. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela.
- 8.7. Súčasne s prevzatím staveniska zabezpečí zhotoviteľ zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela.
- 8.8. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará tieto práce zhotoviteľ. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti so zhotovením diela obstaráva zhotoviteľ. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela. Ustanovenie čl. 5 tejto zmluvy tým nie je dotknuté.
- 8.9. Povolenie na dočasné užívanie verejných, iných plôch a na rozkopávky, sa zaväzuje zabezpečiť Zhotoviteľ, okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve Objednávateľa. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza Zhotoviteľ, náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela. Ustanovenia čl. 5 tejto zmluvy tým nie sú dotknuté.
- 8.10. Prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia, lešenia, práce spojené s prestupmi cez železobetónové konštrukcie, murované konštrukcie, plechy vrátane murárskych výpomocí a utesnenia prestupov súvisiace s predmetom zmluvy a všetky ďalšie zariadenia a konštrukcie, potrebné pre zhotovenie diela si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade so svojimi potrebami po odsúhlasení u povereného zástupcu objednávateľa. Náklady na hore uvedené práce a zariadenia ako aj na vybudovanie, prevádzkovanie,

údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny diela podľa čl. 5 bod 5.2 tejto zmluvy.

- 8.11. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany životného prostredia, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov a požiarnu ochranu na stavbe. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci jeho zamestnanci aj zamestnanci jeho subdodávateľov na stavenisku nosili ochranné prilby počas celej doby zhotovovania diela. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe prostredníctvom stavebného denníka alebo samostatných zápisov denne zoznam zamestnancov pracujúcich na stavbe. Všetci jeho zamestnanci vrátane zamestnancov subdodávateľov budú počas pohybu v areáli stavby viditeľne označení identifikačnými kartami, ktoré budú slúžiť zároveň ako povolenie k vstupu na stavbu. Zhotoviteľ je povinný v zmysle platných právnych predpisov dodržiavať Vyhlášku MPSVaR SR č.147/2013Z.z. pri každej činnosti (montáž, rekonštrukcia, oprava, údržba, obsluha, výkon odborných prehliadok a odborných skúšok) na vyhradených technických zariadeniach a k výkonu uvedených činností sa musí pred ich začiatkom preukázať príslušnými oprávneniami a osvedčeniami.
- 8.12. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť počas celej doby realizácie diela koordinátora bezpečnosti práce a PO v zmysle platných právnych predpisov.
- 8.13. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. subdodávateľa zjavným spôsobom porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia, resp. iné dohodnuté podmienky, môže odstúpiť od zmluvy bez toho, aby zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo iných s tým vzniknutých nákladov, súvisiacich so zhotovením diela.
- 8.14. Zhotoviteľ je pri zhotovení diela povinný dodržiavať právne predpisy na ochranu životného prostredia. Zhotoviteľ je povinný predchádzať znečisťovaniu a poškodzovaniu životného prostredia. V prípade, ak zhotoviteľ pri svojej činnosti poruší povinnosti na ochranu životného prostredia, je zodpovedný za všetky vzniknuté škody a je povinný ich nahradiť. V prípade, ak za porušenie povinností zhotoviteľa v oblasti životného prostredia bude príslušným orgánom uložená sankcia za znečisťovanie a/alebo poškodzovanie životného prostredia, uložené sankcie je povinný uhradiť v plnej výške zhotoviteľ.
- 8.15. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady všetky odpady, ktoré sú výsledkom jeho stavebnej činnosti ako aj ním zavinené znečistenie verejnej komunikácie. V prípade, že zhotoviteľ túto svoju povinnosť poruší, zabezpečí splnenie tejto povinnosti objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 8.16. V súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady, najmä z plastov, gumených, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Odpady zo stavebnej činnosti je zhotoviteľ povinný separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť

likvidované prostredníctvom na to oprávnených organizácií. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť na žiadosť objednávateľa vážne listky ku kontrole.

- 8.17. Zhotoviteľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri každej ekologickej havárii informovať objednávateľa a vzniknutú haváriu na svoje náklady odstrániť.
- 8.18. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady na dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko. Náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela.
- 8.19. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady v súlade s platnými STN, predpismi a vyhláškami napojenia na odber elektrickej energie, úžitkovej vody a iných potrebných využiteľných energií. Náklady na úhradu všetkých spotrebovaných energií sú súčasťou ceny diela.
- 8.20. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými minimálne 48 hodín vopred nahlásením poverenému zástupcovi objednávateľa a zápisom v stavebnom denníku a doložiť k zabudovaným materiálom požadované skúšky a atesty. Ak sa objednávateľ nedostaví bez vysvetlenia a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, a ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, bude odkrytie prác v zmysle tohto bodu zmluvy na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ bude predkladať objednávateľovi atesty a certifikáty akosti materiálov a výrobkov podľa zákona 264/1999 Z.z., zákona o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky materiály použité na zhotovenie diela budú nové, prvej akosti a budú zodpovedať všetkým platným normám a smerniciam o stavebných výrobkoch platných v EÚ.
- 8.21. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a v zákone NR SR č. 264/1999 Z.z., o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 8.22. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas celého trvania bude Dielo realizovať prostredníctvom osôb, ktorými preukazoval splnenie podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, t.j. pomocou nasledujúcich odborných pracovníkov:

Hlavný stavbyvedúci:

Meno, priezvisko, titul:	Milan Bilka, Ing.
Číslo osvedčenia:	00606
Právny vzťah so Zhotoviteľom:	pracovný pomer

Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje nahlásiť akúkoľvek zmenu tejto osoby minimálne 5 pracovných dní dopredu. V prípade ak dôjde k zmene tejto osoby, ktorý nebol

v pracovnoprávnom vzťahu so Zhotoviteľom, Zhotoviteľ musí preukázať, že aj nová osoba spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Uvedené zmeny bude možné tiež uskutočňovať len písomne formou dodatkov podľa bodu 13.3 tejto Zmluvy.

9. Zmluvné pokuty

- 9.1. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dokončením alebo splnením diela podľa čl. 4 tejto Zmluvy zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **0,05 % z ceny diela bez DPH** podľa článku 5 bodu 5.2. za každý začatý deň omeškania až do dňa riadneho dokončenia a splnenia diela.
- 9.2. Ak vzniknú okolnosti, pre ktoré objednávatel' dielo v súlade s článkom 8 tejto zmluvy prevezme aj s vadami a nedorobkami, alebo pri vzniku vady diela resp. jeho časti v záručnej dobe, objednávatel' vyzve zhotoviteľa a zároveň určí primeranú lehotu na ich odstránenie. Ak si zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť v lehote určenej objednávatel'om podľa predchádzajúcej vety, zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu nasledovne:
- **0,15 % z celkovej ceny diela bez DPH** podľa článku 5 bodu 5.2. za každý deň až do dňa odstránenia vady, pri vade brániacej užívaniu celého diela,
 - **0,15 % z ceny príslušného stavebného objektu bez DPH** podľa článku 5 bodu 5.2. za každý deň až do dňa odstránenia vady, pri vade brániacej užívaniu niektorého stavebného objektu alebo jeho časti, ale nie brániacej užívaniu celého diela,
 - **0,1 % z ceny príslušného objektu bez DPH** za každý deň až do dňa odstránenia vady alebo jeho časti, pokiaľ zhotoviteľ vadu neodstráni vo vzájomne písomne dohodnutej lehote. "
- 9.3. Posúdenie predmetnej vady alebo nedorobku sa uskutoční **do 7 dní** od jej vzniku a jej Oprávnené nárokovanie a uplatnenie zmluvných pokút môže nastať až po ich posúdení.
- 9.4. Ak zhotoviteľ neuvolní stavenisko do 3 pracovných dní po výzve objednávatel'om, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **0,5 % z celkovej ceny diela** podľa bodu 5.2. za každý deň omeškania.
- 9.5. V prípade omeškania objednávatel'a s úhradou ceny diela špecifikovanej v článku 5 bode 5.2. môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške **0,03 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela**, najviac však do výšky sumy, s úhradou ktorej je objednávatel' v omeškaní.
- 9.6. Zmluvné pokuty musia byť vyúčtované písomne, inak sú neplatné.
- 9.7. Zmluvná pokuta je splatná v plnom rozsahu **do 15 dní od prvej písomnej výzvy** objednávatel'a, resp. zhotoviteľa a bude splnená pripísaním peňažných prostriedkov vo výške zmluvnej pokuty na účet objednávatel'a, resp. zhotoviteľa.
- 9.8. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti splnenia diela, zabezpečeného zmluvnou pokutou v zmysle tejto zmluvy.
- 9.9. Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo objednávatel'a na **náhradu škody** spôsobenej vadami diela, omeškaním dokončenia a splnenia diela alebo

nesplnením technických a technologických garantovaných parametrov podľa projektovej dokumentácie a právo na náhradu škody spôsobenej na majetku objednávateľa, ktoré spôsobí zhotoviteľ pri zhotovovaní diela.

- 9.10. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že všetky zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve, t.j. ich právny dôvod aj výška, boli dohodnuté slobodne a vážne, pri dodržaní zásady zmluvnej voľnosti, sú v súlade s dobrými mravmi, so zásadami poctivého obchodného styku a s obchodnými zvyklosťami platnými v obchodnom odvetví podľa predmetu tejto zmluvy. Význam povinností zabezpečovaných zmluvnou pokutou je primeraný a zodpovedá dohodnutej výške zmluvnej pokuty. Zmluvným stranám nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť dojednania o zmluvných pokutách.

10. Nebezpečenstvo škody na diele

- 10.1. Zhotoviteľ znáša akékoľvek nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby, kým ho zhotoviteľ riadne nesplní a nedokončí a kým ho objednávateľ od zhotoviteľa neprevezme. Prevzatím zhotovenej veci objednávateľom prechádza na neho nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele.
- 10.2. Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas uskutočňovania diela, stavba sa realizuje na zodpovednosť zhotoviteľa, zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia svojich pracovníkov a tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom.
- 10.3. Prevzatím vecí poskytnutých objednávateľom na vykonanie diela prechádza nebezpečenstvo škody na zhotoviteľa až do doby prevzatia diela objednávateľom.

11. Ostatné ustanovenia

- 11.1. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu, v akom si to vyžaduje táto zmluva.
- 11.2. Podstatným porušením zmluvy je:
- a) neprevzatie staveniska pre začatie realizácie diela podľa bodu 4.1 viac ako 10 dní odo dňa písomnej výzvy Objedávateľa
 - b) prekročenie termínu riadneho dokončenia diela podľa bodu 4.1 o viac ako 30 dní,
 - c) zhotovenie diela, ktoré nedosahuje základné akostné technické ukazovatele podľa príslušných STN,
 - d) vadné plnenie zmluvy zo strany zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré v dohodnutej lehote neodstránil,
 - e) ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami zmluvy zastavil realizáciu predmetu tejto zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy.
 - f) likvidácia, konkurz alebo konkurzné konanie zhotoviteľa,
- 11.3. V prípade podstatného porušenia zmluvy má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy. V prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom, tento oznámi svoje stanovisko písomne zhotoviteľovi najneskôr do 5 dní. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú v okamihu doručenia písomného prejavu druhej strany.

- 11.4. V prípade likvidácie, konkurzu alebo konkurzného konania zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný o týchto skutočnostiach písomne upovedomiť objednávateľa bez zbytočného odkladu, a objednávateľ má po doručení takejto informácie právo odstúpiť od tejto zmluvy. Zároveň je povinný písomne upovedomiť objednávateľa o zmenách vo svojich vlastníckych pomeroch, inak zodpovedá objednávateľovi za vzniknutú škodu. Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípade porušenia informačnej povinnosti zhotoviteľa o svojom konkurze, konkurznom konaní alebo likvidácii.
- 11.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak Poskytovateľ dotácie vyzve objednávateľa na predloženie dokladov v rámci realizácie diela, o ktorých táto zmluva nepojednáva, je zhotoviteľ povinný na požiadanie takéto doklady predložiť objednávateľovi.
- 11.6. Zhotoviteľ umožní orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.
- 11.7. Zhotoviteľ je povinný predložiť ako prílohu k zmluve o dielo aj tlačенú aj elektronickú verziu podrobného rozpočtu vo formáte MS EXCELL a zároveň zabezpečiť každú zmenu takéhoto rozpočtu v tlačenej aj elektronickej verzii vo formáte MS EXCELL.
- 11.8. Zhotoviteľ je povinný uzavrieť zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri realizácii Diela, najneskôr do 10 dní od podpisu Zmluvy, ak takúto zmluvu nemal už podpísanú skôr.

12. Vyššia moc

- 12.1. Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (ďalej len vyššia moc).
- 12.2. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú mimoriadne okolnosti brániace dočasne alebo trvalo splneniu v nej stanovených povinností, pokiaľ nastali po jej uzatvorení nezávisle na vôli povinnej strany a pokiaľ nemohli byť tieto okolnosti alebo ich následky povinnou stranou odvrátené, ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je rozumné v danej situácii požadovať. Zmluvná strana, ktorá sa dozvie o existencii udalosti vyššej moci, je povinná o tom bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu. Ak udalosť vyššej moci trvá viac ako 60 dní odo dňa jej oznámenia druhej zmluvnej strane, má každá zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy.
- 12.3. Konkrétne sa za vyššiu moc v zmysle tejto zmluvy považujú – vojna, nepriateľské akcie, invázia, činy cudzích nepriateľov, vzbura, revolúcia, povstanie, vojenský puč, násilné prevzatie moci, občianska vojna, radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z jadrových palív a jadrových odpadkov, rádioaktívne toxické výbušniny alebo iné nebezpečné vlastnosti akýchkoľvek jadrových výbušných zariadení alebo ich jadrových komponentov, tlakové vlny spôsobené lietadlami alebo inými vzdušnými objektmi, výtržnosti, občianske nepokoje, rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a preto ani skúsený zhotoviteľ nemohol proti nim podniknúť náležité opatrenia.

- 12.4. Ak nastanú zhotoviteľovi pri výkone prác prekážky vzniknuté nie z vlastnej viny a zhotoviteľ bude nútený v nevyhnutnom rozsahu prerušiť výkon prác, predlžuje sa čas plnenia o túto dobu. Možné dôvody:
- rýchlosť vetra v zmysle IBP
 - dážď, zmeny teploty v zmysle technologických postupov
 - výpadok dodávky vody
- Dôvod a doba prerušenia musí byť zaznamenaná v stavebnom denníku a potvrdená stavebným dozorom.
- 12.5. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že ku dňu podpísania tejto zmluvy nie je v likvidácii, nie je na neho vyhlásený konkurz, nemá vedomosť o tom, že by na neho bol na príslušnom súde podaný návrh na vyhlásenie konkurzu. V prípade, že bude kedykoľvek zistený opak tohto vyhlásenia, táto zmluva je od začiatku neplatná a v takom prípade je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške **5% z dohodnutej ceny diela** v zmysle článku 5. bodu 5.2. tejto zmluvy.

13. Záverečné ustanovenia

- 13.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
Zmluva nadobudne v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia za splnenia nasledujúcej odkladacej podmienky:
„Zmluva nadobudne účinnosť po ukončení finančnej kontroly, ak poskytovateľ príspevku/dotácie neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je dátum doručenia správy z kontroly prijímateľovi. Ak boli v rámci finančnej kontroly VO identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť momentom súhlasu prijímateľa s výškou finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly.“
- 13.2. Okamihom podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami je prejavovaný súhlas s celým jej obsahom.
- 13.3. Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú datované, číslované a podpísané štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu. Len tak sa dodatok stáva súčasťou zmluvy. Uzavretie dodatku musí byť v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 13.4. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 13.5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane sporov o platnosť, výklad, zrušenie Zmluvy a právnych úkonov strán, budú prejednávať a rozhodovať výlučne príslušné súdy Slovenskej republiky.
- 13.6. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi.

- 13.7. Objednávateľ pripúšťa plnenie predmetu zmluvy subdodávkami. Objednávateľ však vyžaduje, aby Zhotoviteľ v Prílohe č. 2 Zmluvy o dielo uviedol
- Obchodné meno subdodávateľa
 - Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 13.8. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o každom subdodávateľovi počas plnenia predmetu zákazky a to bezodkladne, najneskôr v deň nasledujúcim po dni, kedy k zmene došlo.
- 13.9. Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia Zmluvy o dielo:
V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania Zmluvy o dielo medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, pričom zmenou sa rozumie výmena pôvodne navrhnutého subdodávateľa alebo vstup ďalšieho nového subdodávateľa, je povinný Zhotoviteľ najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť údaje o novom subdodávateľovi podľa bodu 13.7. tejto Zmluvy o dielo.
Zároveň platí, že aj každý nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia ako samotný Zhotoviteľ a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7.
- 13.10. Ak sa pri dňoch neuvádza či sa jedná o deň pracovný alebo kalendárny, zmluvné strany sa dohodli, že ide o deň kalendárny.
- 13.11. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti s touto zmluvou súvisiace, si budú doručovať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že u niektorej zo zmluvných strán dôjde k zmene adresy pre doručovanie, je zmluvná strana, u ktorej zmena nastala, povinná túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane s uvedením novej adresy pre doručovanie. Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek písomnosť, adresovaná druhej zmluvnej strane v súvislosti s touto zmluvou, sa bude považovať za doručенú aj dňom, kedy sa zásielka vráti odosielajúcej zmluvnej strane späť ako nedoručená.
- 13.12. Zmluvné strany potvrdzujú, že zmluva vrátane jej platných príloh je zrozumiteľná, nebola uzavretá v tiesni, že si ju pred podpisom prečítali a porozumeli jej obsahu, na dôkaz čoho zmluvu vlastnoručne podpísali.
- 13.13. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri si ponechá objednávatel' a dva zhotoviteľ.
- 13.14. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie vykonať spätný odber, recykláciu alebo opätovné použitie obalov, ktoré sú súčasťou dodania stavebného materiálu v záujme rešpektovania princípov „zeleného“ verejného obstarávania.
- 13.15. Povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy o poskytnutí NFP alebo inej obdobnej zmluvy s Poskytovateľom príspevku/dotácie, a to najmä:
- a) povinnosť zhotoviteľa strpieť výkon kontroly/auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP alebo inej obdobnej zmluvy

s Poskytovateľom príspevku/dotácie, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť,

- b) právo žiadateľa/prijímateľa bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi žiadateľom/prijímateľom a zhotoviteľom a výsledky kontroly poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania,

13.16. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

- Príloha č. 1 – Rozpočet stavby (žiadame predložiť aj vo formáte MS EXCEL!)
- Príloha č. 2A - Časový harmonogram*
- Príloha č. 2B - Finančný harmonogram*
- Príloha č. 2C - Vecný harmonogram*
- Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov

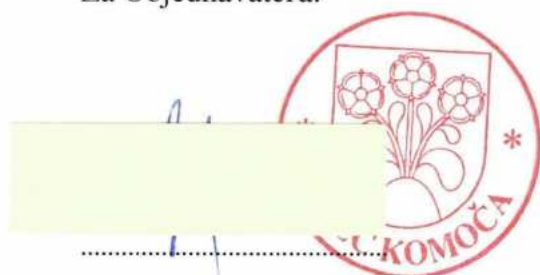
** v súlade s opisom predmetu zákazky (projektová dokumentácia a zadanie) požaduje verejný obstarávateľ od Zhotoviteľa predloženie uvedených podrobných týždenných harmonogramov prác pre celú stavbu v štruktúre podľa položiek zadania s prehľadným zobrazením väzieb medzi procesmi spracovaný vo forme Ganttovho diagramu alebo ekvivalentne deskriptívnej forme a so zapracovaním a uvedením strojného nasadenia a osôb (pracovníkov) podieľajúcich sa na realizácii diela. Verejný obstarávateľ bude akceptovať aj jeden zlúčený harmonogram, ktorý bude obsahovať všetky 3 harmonogramy v jednom.*

V Komoči, dňa 14.03.2024

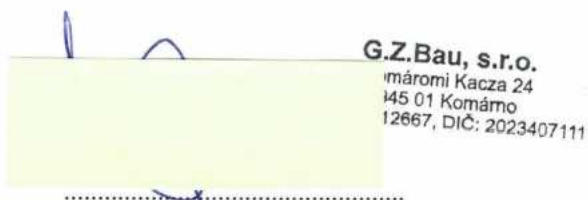
V Komoči, dňa 14.03.2024

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:



Imrich Lukács
starosta obce
Obec Komoča



G.Z.Bau, s.r.o.
márami Kacza 24
145 01 Komárno
12667, DIČ: 2023407111

Ing. Gejza Zsided,
konateľ spoločnosti
G.Z.Bau, s.r.o.

Príloha č. 1 - Cenová ponuka uchádzača – ocenené zadanie - rozpočet

Priloha č. 2A - Časový harmonogram

Príloha č. 2B - Finančný harmonogram

Príloha č. 2C - Vecný harmonogram

Príloha č. 3 - Údaje o subdodávateľoch

Obchodné meno subdodávateľa	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa		
	meno a priezvisko	adresa pobytu	dátum narodenia

(v prípade potreby pridať riadky)

APITULÁCIA STAVBY

2024

Návrh: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu v Komoči

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Komoča

Zhotoviteľ:

G.Z.Bau,s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Datum:

14.03.2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

46512667

IČ DPH:

SK2023407111

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

196 425,12

DPH

Sadzba dane

Základ dane

Výška dane

Cena s DPH

v

EUR

235 710,14

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

14-03-2024

Pečiatka

Dátum a podpis:

14-03-2024

Pečiatka

Z.Bau, s.r.o.

náromi Kacza 24

45 01 Komárno

2667, DIČ: 2023407111

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kod: 2024

Stavba: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu v Komoči

Miesto

Projektant:

Zhotovitel

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		196 425,12	235 710,14
SO 01.1	Zateplenie	64 486,82	77 384,18
SO 01.2	Obnova strechy	85 862,57	103 035,08
SO 01.3	Ústredné kúrenie	24 580,80	29 496,96
SO 01.5	Výmena výplní otvorov	17 434,45	20 921,34
SO 01.6	Bleskozvod	4 060,48	4 872,58

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Zvýšení energetickej účinnosti budovy obecného úradu v Komoči
Objekt:
SO 01.1 - Zateplenie

JKSO:
Miesto
Objednávateľ:
Obec Komoča
Zhotoviteľ:
G.Z.Bau,s.r.o.

Projektant:
Spracovateľ:
Poznámka:

KS
Dátum: 14.03.2024
ICO:
IČ DPH:
ICO: 46512667
IČ DPH: SK2023407111
ICO:
IČ DPH:
ICO:
IČ DPH:

Cena bez DPH 64 486,82

DPH Základ dane Sadzba dane Výška dane

Cena s DPH v EUR 77 384,18

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

14 -03- 2024
PEČIATKA OBEC KOMOČA

Z.Bau, s.r.o.
Imáromi Kacza 24
345 01 Komárno
12667, DIČ: 2023407111
14 -03- 2024

ROZPOČET

Stavba

Zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu v Komoči

Objekt

SO 01.1 - Zateplenie

Miesto

Datum: 14.03.2024

Objednávateľ

Obec Komoča

Projektant

Zhotoviteľ

G.Z.Bau,s.r.o.

Spracovateľ

Ing. Gejza Zsidek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

64 486,82

D HSV

Práce a dodávky HSV

57 688,82

D 1

Zemné práce

1 262,01

1	K	113107131	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	64,290	17,20	1 105,79
2	K	122201101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	9,644	6,00	57,86
3	K	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	9,644	1,20	11,57
4	K	162701105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr.1-4 do 10000 m	m3	9,644	8,00	77,15
5	K	171201101	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhutnených	m3	9,644	1,00	9,64

D 5

Komunikácie

1 565,45

6	K	564251111	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením po zhutnení hr.150 mm	m2	64,290	6,80	437,17
7	M	5834416900	Štrkodrva 16-32	t	17,358	25,00	433,95
8	K	581114113	Kryt z betónu prostého C 16/20 komunikácií pre peších hr.100 mm	m2	64,290	10,80	694,33

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

47 966,95

9	K	610991111	Zakrývanie výplní okenných otvorov	m2	93,825	1,90	178,27
10	K	622422131	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. - 10%	m2	576,991	2,80	1 615,57
11	K	622463258	Penetračný náter pôvodnej opravenej fasády, pod zateplenie	m2	576,991	2,45	1 413,63
12	K	622464222	Vonkajšia omietka stien BAUMIT tenkovrstvová silikátová základ a škrabaná 2 mm	m2	646,996	14,50	9 381,44
13	K	622464311	Vonkajšia omietka stien BAUMIT ušľachtilá mozaiková so základným náterom Granopor, hr.zrna 2 mm	m2	63,515	26,00	1 651,39
14	K	622481119	Potiahnutie vonkajších stien, sklotextílnou mriežkou	m2	710,511	7,80	5 541,99
15	M	6932001000	Mriežka sklotextilná	m2	710,511	0,90	639,46
16	K	622491181	Priplatok za viacfarebné zhotovenie celej výmery	m2	710,511	0,35	248,68
17	K	625 Ostenia 30	KZS doskami Nobasil, hr.30mm, bez omietky - ostenia	m2	82,465	34,00	2 803,81
18	K	625250156.1	KZS, bez povrchovej úpravy, systém XPS hr. 100mm, lepený rámo s prikotvením - sokel	m2	49,882	44,00	2 194,81
19	K	625251341	Kontaktný zatepľovací systém hr. 180 mm BAUMIT STAR MINERAL, skrutkovacie kotvy	m2	340,904	58,00	19 772,43
20	K	953945APU	APU lišta /ukončenie zateplenia pri otvoroch	m	278,100	2,50	695,25
21	M	585503301	Lišta s odkvapničkou PVC	m	34,100	3,50	119,35
22	M	5855532	Rohová lišta so sieťou 100/100(2,5m), ostenia, pod parapety	m	244,000	3,40	829,60
23	M	5855533	Zakladacia lišta eloxovaný hliník (2m)	m	100,144	8,80	881,27

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 699,12

24	K	952901111.1	Vyčistenie fasády pred opravou a zateplením	m2	660,629	0,30	198,19
25	K	978015221	Otlčenie omietok vonkajších, v rozsahu do 10 %, - 0,00500t	m2	527,109	0,40	210,84
26	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	17,180	10,00	171,80
27	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	17,180	12,00	206,16
28	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	206,160	0,45	92,77

C	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	17,180	8,00	137,44
30	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	17,180	1,41	24,22
31	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	17,180	15,00	257,70
32	M	979kontajner	Poplatok za kontajner na stavebný odpad, dočasné umiestnenie	kompl.	1.000	400,00	400,00
D 94 LEŠENIE							3 230,53
33	K	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m	m2	565,731	1,80	1 018,32
34	K	941941291	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	1 131,462	0,90	1 018,32
35	K	941941842	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,00 do 1,20 m výšky do 10 m	m2	565,731	1,10	622,30
36	K	944944103	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	565,731	0,60	339,44
37	K	944944803	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	565,731	0,20	113,15
38	K	944945012	Montáž záchytnej striešky urobenej súčasne s ľahkým alebo ťažkým lešením šírky do 2 m	m	7,000	10,00	70,00
39	K	944945192	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia záchytnej striešky do 2 m	m	14,000	2,00	28,00
40	K	944945812	Demontáž záchytnej striešky zriaďovanej súčasne s ľahkým alebo ťažkým lešením, šírky do 2 m	m	7,000	3,00	21,00
D 99 Presun hmôt HSV							1 964,76
41	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	98,238	20,00	1 964,76
D PSV Práce a dodávky PSV							6 498,00
D 735 Ústredné kúrenie, vykurov. telesá							5 200,00
42	K	735000912.1	Vyregulovanie vykurovacieho systému, vykurovacie telesá, kotolňa	celok	1,000	5 200,00	5 200,00
D 764 Konštrukcie klampiarske - STN 733610							1 298,00
43	K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	58,277	1,00	58,28
44	K	764711115	Oplechovanie parapetov poplast.plech rš 330 mm	m	58,277	21,00	1 223,82
45	K	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,159	100,00	15,90
D OST Ostatné							300,00
46	K	HZS000112	Práca montéra-nepredvídané práce pri demontážnych a montážnych prácach	hod	20,000	15,00	300,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zvýšení energetickej účinnosti budovy obecného úradu v Komoči
Objekt: SO 01.2 - Obnova strechy

JKSO:
Miesto:
Objednávateľ:
Obec Komoča
Zhotoviteľ:
G.Z.Bau,s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS
Datum: 14.03.2024
IČO
IČ DPH:
IČO
IČ DPH:
IČO
IČ DPH:
IČO
IČ DPH:

Cena bez DPH 85 862,57

DPH Základ dane Sadzba dane Výška dane

Cena s DPH v EUR 103 035,08

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

14 -03- 2024
PEČIATKA OBEC KOMOČA

G.Z.BAU, S.R.O.
mí Kacza 24
Komoča
IČO: 2023407111
14 -03- 2024

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

C	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	764761432	Odkvapový systém MASLEN - žľabový kotlík k polkruhovým žľabom veľkosť 150/100 mm	ks	8,000	12,36	98,88
25	M	5534431003	Hák polkruhový pozinkovaný	ks	64,000	2,50	160,00
26	M	5534442051	Objímka z pozinkovaného plechu k odpadovej rúre	ks	23,000	1,00	23,00
27	K	764751113	Odpadné rúry kruhové rovné poplastovaný pozink plech D 120 mm	m	34,400	26,00	894,40
28	K	764454801	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	34,400	1,00	34,40
29	K	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,203	80,00	16,24

D 765 Konštrukcie - KRYTINY TVRDÉ 23 696,12

30	K	765361810	Demontáž šindľovej krytiny do sutiny, -0,01800t	m2	715,000	4,00	2 860,00
31	K	765361202	Krytina z asfaltových šindľov sklon strechy do 45°	m2	729,300	18,00	13 127,40
32	K	765361207	Krytina z asfaltových šindľov - úprava pri okape do 60°	m	61,670	19,00	1 171,73
33	K	765361213	Krytina z asfaltových šindľov - zhotovenie hrebeňa alebo nárožia nad 45°	m	51,600	8,00	412,80
34	K	765361217	Krytina z asfaltových šindľov - zhotovenie okraja záveternou lištou nad 45°	m	25,700	8,00	205,60
35	K	765361223	Krytina z asfaltových šindľov - zhotovenie úžľabia asfaltovým pásom nad 45°	m	36,000	16,00	576,00
36	K	713111122.1	Montáž ochranného pásu pod asfalt.šindel	M2	715,000	3,00	2 145,00
37	M	6286638000	Šindel strešný podkladný pás	m2	750,750	2,05	1 539,04
38	K	765901481.1	Pokrytie strechy paropriepustnou fóliou	m2	715,000	1,20	858,00
39	M	5537300157	Kontaktná paropriepustná fólia 135g, 1bal.=75m2, obj.č.	m2	750,750	1,00	750,75
40	K	998765102	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	2,490	20,00	49,80

D OST Ostatné 288,00

41	K	HZS000112	Práca montéra-nepredvídané práce pri demontáži	hod	16,000	18,00	288,00
----	---	-----------	--	-----	--------	-------	--------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba

Zvyšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu v Komoči

Objekt

SO 01.3 - Ústredné kúrenie

JKSO

Miesto

Objednávateľ

Obec Komoča

Zhotoviteľ

G.Z.Bau,s.r.o.

Projektant

Spracovateľ

Poznámka

KS

Datum

14.03.2024

IČO

IČ DPH

IČO

46512667

IČ DPH

SK2023407111

IČO

IČ DPH

IČO

IČ DPH

Cena bez DPH

24 580,80

DPH

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

Cena s DPH

v EUR

29 496,96

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Z.Bau, s.r.o.

máromi Kacza 24
45 01 Komárno
I2667, DIČ: 2023407111

Dátum a podpis

14-03-2024

Pečiatka

Dátum a podpis

14-03-2024

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu v Komoči
Objekt: SO 01.3 - Ústredné kúrenie

Miesto: Obec Komoča
Objednávateľ: G.Z.Bau,s.r.o.
Zhotoviteľ: G.Z.Bau,s.r.o.
Dátum: 14.03.2024
Projektant: Ing. Gejza Zsided
Spracovateľ: Ing. Gejza Zsided

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 24 580,80

D HSV Práce a dodávky HSV 21,00

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 21,00

1	K	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	0,318	20,00	6,36
2	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,318	15,00	4,77
3	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	4,452	0,50	2,23
4	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,318	12,50	3,98
5	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	0,318	1,50	0,48
6	K	979089312	Poplatok za skladovanie - kovy , ostatné	t	0,318	10,00	3,18

D PSV Práce a dodávky PSV 24 559,80

D 713 Izolácie tepelné 643,00

7	K	713482111	Montáž trubic z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38	m	60,000	3,50	210,00
8	M	2837741571	TUBOLIT izolácia - trubica 35/30-DG (28) ARC-0066 Armacell AZ FLEX	m	61,200	5,50	336,60
9	K	713482112	Montáž trubic z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer 42-70	m	10,000	3,50	35,00
10	M	2837741583	TUBOLIT izolácia - trubica 42/30-DG (24) ARC-0067 Armacell AZ FLEX	m	10,200	6,00	61,20
11	K	998713102	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	0,004	50,00	0,20

D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 1 072,90

12	K	722220111	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, G 1/2	ks	2,000	4,00	8,00
13	M	5518100524	Automatický odvzdušňovací ventil 1/2"	ks	2,000	8,00	16,00
14	K	722231043	Montáž armatúry s dvoma závitmi, posúvač klinový G 1	ks	8,000	4,00	32,00
15	M	4221220900.1	Ventil uzatvárací DN 25	ks	8,000	72,00	576,00
16	K	722231045	Montáž armatúry s dvoma závitmi, posúvač klinový G 6/4	ks	4,000	5,00	20,00
17	M	4221220900.2	Ventil uzatvárací DN 40	ks	4,000	99,00	396,00
18	K	722231041	Montáž armatúry s dvoma závitmi, posúvač klinový G 1/2	ks	2,000	3,00	6,00
19	M	4221220900.3	Ventil vypúšťací DN 15	ks	2,000	9,00	18,00
20	K	998722101	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	t	0,030	30,00	0,90

D 731 Ústredné kúrenie, kotolne 6 396,60

21	K	731100801,1	Demontáž závesného kotla do 24kW	kompl	2,000	45,00	90,00
22	K	731241043,1	Montáž kotla oceľ. násten. na plyn s prietok. ohrevom TUV odvodom spalín do komína do 24 kW	súb	2,000	120,00	240,00
23	M	4847161600	Kotol plynový násten. s hydroboxom Daikin Hybrid 24 kW	ks	2,000	2 180,00	4 360,00
24	K	731360101,1	Spalinovod DN 100/150, 6m	súb	1,000	400,00	400,00
25	K	731360101,2	Montovaný izolovaný nerezový komín DN 150mm - dl.9m	súb	1,000	1 280,00	1 280,00
26	K	998731101	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) do 6 m	t	0,133	200,00	26,60

D 732 Ústredné kúrenie, strojovne 14 533,50

27	K	732331615	Expanzná nádoba tlak 3 bary,objem 50 l	súb	2,000	101,00	202,00
28	K	732429111,1	Montáž čerpadla	súb	1,000	17,00	17,00

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	M	4840030440,1	Čerpadlo kondenzátu	ks	1,000	550,00	550,00
30	K	732459113,1	Montáž tepelného čerpadla	súb	2,000	450,00	900,00
31	M	4843940001	Tepelné čerpadlo - Vonkajšia jednotka Daikin ERLQ8VC3	kompl	2,000	4 680,00	9 360,00
32	K	723230401	Montáž rozdeľovača s dvoma vývodmi	súb	1,000	117,00	117,00
33	M	5518000370	Rozdeľovač modulárny DN 32-2 násobný	ks	1,000	88,00	88,00
34	K	350180001,1	Rýchломontážna čerpadlová zostava DN 25 - bez zmiešavača	kompl	2,000	1 600,00	3 200,00
35	K	998732101	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	t	0,995	100,00	99,50

D 733 Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie 1 713,80

36	K	733120815	Demontáž potrubia z oceleových rúrok hladkých do priem. 38, -0,00254t	m	15,000	1,50	22,50
37	K	733121111	Potrubie z rúrok hladkých bezšvových nízkotlakových priemer 25/2, 6	m	30,000	15,00	450,00
38	K	733121116	Potrubie z rúrok hladkých bezšvových nízkotlakových priemer 44, 5/2,6	m	10,000	20,00	200,00
39	K	360410293,1	Montáž vyrovnávača tlaku	ks	1,000	20,00	20,00
40	M	4849200136,1	Anuloid Hydraulický vyrovnávač tlaku HVDT DN 32	kompl	1,000	380,00	380,00
41	K	733151303	Potrubie z medených rúrok D 15x1 mm	m	30,000	21,00	630,00
42	K	998733101	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	t	0,113	100,00	11,30

D 734 Ústredné kúrenie, armatúry. 200,00

43	K	734111412,1	Ventil regulačný HERZ Stromax GM DN 25	súb	2,000	75,00	150,00
44	K	230330311,1	Manometer 0-400Pa	ks	2,000	25,00	50,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba
Zvýšení energetickej účinnosti budovy obecného úradu v Komoči
Objekt
SO 01.5 - Výmena výplní otvorov

JKSO:
Miesto
Objednávateľ:
Obec Komoča

Zhotoviteľ:
G.Z.Bau,s.r.o.

Projektant

Spracovateľ

Poznámka

KS:
Datum 14.03.2024
IČO:
IČ DPH:
IČO: 46512667
IČ DPH: SK2023407111
IČO:
IČ DPH:
IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			17 434,45
DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
Cena s DPH			20 921,34
v EUR			

Projektant	Spracovateľ		
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
Objednávateľ	Zhotoviteľ		
14-03-2024 Pečiatka	14-03-2024 Pečiatka		
	G.Z.Bau, s.r.o. omáromi Kacza 24 345 01 Komárom 12667, DIČ: 2023407111		

ROZPOČET

Stavba

Zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu v Komoči

Objekt

SO 01.5 - Výmena výplní otvorov

Miesto

Datum

14.03.2024

Objednávateľ

Obec Komoča

Projektant

Zhotoviteľ

G.Z.Bau,s.r.o.

Spracovateľ

Ing. Gejza Zsided

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

17 434,45

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 970,00

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

920,00

1	K	612425921	Murárske vysprávky	kompl.	1,000	920,00	920,00
---	---	-----------	--------------------	--------	-------	--------	--------

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 050,00

2	K	764711112	PVC parapety 170mm biele vnút.	kompl.	1,000	790,00	790,00
3	K	764711112,1	Al parapety š. 300mm, biele, vonk.	kompl.	1,000	880,00	880,00
4	K	968062355	Demontáž a odvoz pôvodných okien, dverí	kompl.	1,000	380,00	380,00

D PSV

Práce a dodávky PSV

14 464,45

D 767

Konštrukcie doplnkové kovové

14 464,45

5	K	767616112	Montáž výplní otvorov z Al profilov resp. plastové	m2	89,338	25,00	2 233,45
6	M	5534232000.1	Okno plastové jednokridlové otvaravo-skiopne 1200x1500mm, farba biela, rám okenný MD S9000, okenné kridlo 6003- 82mm, 6K, izolačné dvojsklo Float 4-16-lplusTOP1.1 4,Ug=1.10/24 mm, Uw 1.29 W/m2.K Podkladový profil 30 mm - označenie O1	ks	8,000	185,00	1 480,00
7	M	5534232000.2	Okno plastové trojdielne, 2100x1500 mm, farba biela, rám okenný MD S9000, okenné kridlo 6003- 82mm, 6K, izolačné dvojsklo Float 4-16-lplusTOP1.1 4,Ug=1.10/24 mm, Uw 1.36 W/m2.K, podkladový profil 30 mm - označenie O2	ks	7,000	380,00	2 660,00
8	M	5534232000.3	Okno plastové 2400x1500mm, farba biela, rám okenný MD S9000, okenné kridlo 6003- 82mm, 6K, izolačné dvojsklo Float 4-16-lplusTOP1.1 4,Ug=1.10/24 mm, Uw 1.34 W/m2.K, podkladový profil 30 mm - označenie O3	ks	2,000	398,00	796,00
9	M	5534232000.4	Okno plastové trojdielne 1200x2400mm, farba biela, rám okenný MD S9000, okenné kridlo 6003- 82mm, 6K, izolačné dvojsklo Float 4-16-lplusTOP1.1 4,Ug=1.10/24 mm, Uw 1.37 W/m2.K, podkladový profil 30 mm - označenie O4	ks	1,000	360,00	360,00
10	M	5534232000.5	Okno plastové jednokridlové 1000x1500mm, farba biela, rám okenný MD S9000, okenné kridlo 6003- 82mm, 6K, izolačné dvojsklo Float 4-16-lplusTOP1.1 4,Ug=1.10/24 mm, Uw 1.30 W/m2.K, podkladový profil 30 mm - označenie O5	ks	6,000	160,00	960,00
11	M	5534232000.6	Okno jednokridlové plastové 600x600mm, farba biela, rám okenný MD S9000, okenné kridlo 6003- 82mm, 6K, izolačné dvojsklo Float 4-16-lplusTOP1.1 4,Ug=1.10/24 mm, Uw 1.39 W/m2.K, podkladový profil 30 mm- označenie O6	ks	1,000	95,00	95,00
12	M	5534232000.7	Okno plastové trojdielne 2100x2000 mm, farba biela, rám okenný MD S9000, okenné kridlo 6003- 82mm, 6K, izolačné dvojsklo Float 4-16-lplusTOP1.1 4,Ug=1.10/24 mm, Uw 1.35 W/m2.K, podkladový profil 30 mm - označenie O7	ks	1,000	450,00	450,00
13	M	5534232000.8	Plastová zost. 1650x2400 mm, farba biela, rám okenný MD S9000, rám dv. MD S9000, prah dv. Alu GL84mm, okenné kridlo 6003- 82mm, 6K, dverové kridlo 6065-132mm - otv. DNU s okap.profilom, izolačné dvojsklo Float 4-16-lplusTOP1.1 4,Ug=1.10/24mm -označenie O8	ks	1,000	470,00	470,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
14	M	5534232000.9	Okno plastové jednokridlové 1400x1500 mm, farba biela, rám okenný MD S9000, okenné kridlo 6003-82mm, 6K, izolačné dvojsklo Float 4-16-lplusTOP1.1 4,Ug=1.10/24 mm, Uw 1.27 W/m2.K, podkladový profil 30 mm - označenie O9	ks	1,000	190,00	190,00
15	M	5534232000.91	Hliníkové dvojkrídlové dvere 2500x2400mm, izolačné dvojsklo Float 4-16-lplusTOP1.1 4,Ug=1.10/24 mm - označenie O10	ks	1,000	1 400,00	1 400,00
16	M	5534232000.92	Hliníkové vonkajšie dvojkrídlové dvere 1850x2400mm, izolačné dvojsklo Float 4-16-lplusTOP1.1 4,Ug=1.10/24 mm - označenie O11	ks	1,000	1 050,00	1 050,00
17	M	5534232000.93	Hliníkové vchodové dvere 1200x2400mm, izolačné dvojsklo Float 4-16-lplusTOP1.1 4,Ug=1.10/24 mm - označenie O12	ks	1,000	800,00	800,00
18	M	5534232000.94	Plastové okno jednokridlové 1400x1700 mm, farba biela, rám okenný MD S9000, okenné kridlo 6003-82mm, 6K, izolačné dvojsklo Float 4-16-lplusTOP1.1 4,Ug=1.10/24 mm, Uw 1.35 W/m2.K, podkladový profil 30 mm - označenie O13	ks	1,000	190,00	190,00
19	M	5534232000.95	Strešné okno kývavé lamelové drevo s hliníkovým oplechovaním 840x1400 mm, izolačné dvojsklo Float 4-16-lplusTOP1.1 4,Ug=1.10/24 mm - označenie O14	ks	3,000	290,00	870,00
20	M	5534232000.96	Plastové balkónové dvere 1650x2400 mm, farba biela, rám okenný MD S9000, terasové kridlo 6017-108mm 6K - otváracé DNU Izolačné dvojsklo Float 4-16-lplusTOP1.1 4,Ug=1.10/24 mm Uw 1.38 W/m2.K Podkladový profil 30 mm - označenie O15	ks	1,000	460,00	460,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšení energetickej účinnosti budovy obecného úradu v Komoči

Objekt:

SO 01.6 - Bleskozvod

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Komoča

Zhotoviteľ:

G.Z.Bau,s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS

Datum:

14.03.2024

IČO:

IČ DPH:

ICO:

46512667

IČ DPH:

SK2023407111

ICO:

IČ DPH:

ICO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

4 060,48

DPH

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

Cena s DPH

v

EUR

4 872,58

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

14 -03- 2024

Pečiatka

14 -03- 2024

Dátum a podpis

14 -03- 2024

Pečiatka

G.Z.Bau, s.r.o.
Komáromi Kacsa 24
945 01 Komárno
IČO: 46512667, DIČ: 2023407111

ROZPOČET

Stavba

Zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu v Komoči

Objekt

SO 01.6 - Bleskozvod

Miesto

Datum

14.03.2024

Objednávateľ

Obec Komoča

Projektant

Zhotoviteľ

G.Z.Bau,s.r.o.

Spracovateľ

Ing. Gejza Zsided

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							4 060,48
D	2		HSV				468,00
D	D1		Zakladanie				468,00
1	K	273313612	Betón základových dosiek, prostý tr. C 20/25	m3	2,400	100,00	240,00
2	M	5893298500	Betón STN EN 206-1-C 20/25 XC2 (SK)-0,4-Dmax 22 - S2 z cementu portlandského	m3	2,400	95,00	228,00
D	21-M		M				3 392,48
D	D2		Elektromontáže				3 189,57
3	K	210220001	Uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn	m	170,000	2,60	442,00
4	M	3544224100	Uzemňovací vodič ocelový žiarovo zinkovaný označenie O 8	kg	68,000	2,00	136,00
5	K	210220021	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn vrátane izolácie spojov O 10mm	m	40,000	1,55	62,00
6	M	3544224150	Uzemňovací vodič ocelový žiarovo zinkovaný označenie O 10	kg	40,000	1,80	72,00
7	K	210220050	Označenie zvodov číselnými štítkami	ks	8,000	1,00	8,00
8	M	3544247920	Štítok orientačný 0, obj. č. EBL000000358; bleskozvodný a uzemňovací materiál	ks	8,000	1,00	8,00
9	K	210220095	Náter zvodového vodiča	m	20,000	1,30	26,00
10	M	2462167500	Email syntetický vonkajší Industrol zelený S 2013	kg	0,020	10,00	0,20
11	M	2462168100	Email syntetický vonkajší Industrol žltý S 2013	kg	0,020	10,00	0,20
12	M	2464203000	Riedidlo do olejovo-syntetickej farby S 6006	kg	0,020	5,70	0,11
13	K	210220101	Podpery vedenia FeZn na plochú strechu PV21	ks	170,000	1,10	187,00
14	M	3544217850	Podpera vedenia na ploché strechy ocelová žiarovo zinkovaná označenie PV 21 ocel	ks	170,000	3,70	629,00
15	M	3544217900	Podložka k podpere vedenia plastová označenie podložka k PV 21	ks	170,000	1,70	289,00
16	K	210220103	Podpery vedenia FeZn pre lepenkové a škridlové strechy PV22 a PV25	ks	60,000	1,90	114,00
17	M	3544218050	Podpera vedenia na lepenkové a šindľové strechy ocelová žiarovo zinkovaná označenie PV 22	ks	60,000	0,80	48,00
18	K	210220107	Podpery vedenia FeZn PV17 na zateplené fasády	ks	24,000	3,00	72,00
19	M	3544217450	Podpera vedenia na zateplené fasády ocelová žiarovo zinkovaná označenie PV 17-1	ks	24,000	0,50	12,00
20	K	210220111	Podpery vedenia FeZn na hrebeň strechy PV16	ks	20,000	1,60	32,00
21	M	3544217350	Podpera vedenia na hrebeň strechy ocelová žiarovo zinkovaná označenie PV 16	ks	20,000	1,80	36,00
22	K	210220204	Zachytávacia tyč FeZn bez osadenia a s osadením JP10-30	ks	6,000	6,00	36,00
23	M	3544215500	Zachytávacia tyč ocelová žiarovo zinkovaná označenie JP 15	ks	6,000	6,20	37,20
24	K	210220220	Držiak zachytávacej tyče FeZn DJ1-8	ks	6,000	7,00	42,00
25	M	3544215900	Spodný držiak zachytávacej tyče na krov ocelový žiarovo zinkovaný označenie DJ 4 d	ks	6,000	6,00	36,00
26	K	210220240	Svorka FeZn k uzemňovacej tyči SJ	ks	6,000	3,00	18,00
27	M	3544218900	Svorka k uzemňovacej tyči ocelová žiarovo zinkovaná označenie SJ 01	ks	6,000	1,20	7,20
28	K	210220241	Svorka FeZn krížová SK a diagonálna krížová DKS	ks	7,000	1,90	13,30
29	M	3544219150	Svorka krížová ocelová žiarovo zinkovaná označenie SK	ks	7,000	0,70	4,90
30	K	210220246	Svorka FeZn na odkvapový žľab SO	ks	8,000	3,00	24,00
31	M	3544219950	Svorka okapová ocelová žiarovo zinkovaná označenie SO	ks	8,000	1,34	10,72
32	K	210220247	Svorka FeZn skúšobná SZ	ks	8,000	3,00	24,00

C	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
33	M	3544220000	Svorka skúšobná ocelová žiarovo zinkovaná označenie SZ	ks	8,000	1,50	12,00
34	K	210220260	Ochranný uholník FeZn OU	ks	8,000	10,00	80,00
35	M	3544221600	Ochranný uholník ocelový žiarovo zinkovaný označenie OU 1,7 m	ks	8,000	4,50	36,00
36	K	210220261	Držiak ochranného uholníka FeZn DU-Z,D a DOU	ks	8,000	4,80	38,40
37	M	3544221750	Držiak ochranného uholníka do muriva ocelový žiarovo zinkovaný označenie DU Z	ks	8,000	0,98	7,84
38	K	210220280	Uzemňovacia tyč FeZn ZT	m	16,000	14,00	224,00
39	M	3544222550	Uzemňovacia tyč ocelová žiarovo zinkovaná označenie ZT 2 m	ks	16,000	15,00	240,00
40	K	MV	Murárske výpomoci	%	23,500	1,50	35,25
41	K	PM	Podružný materiál	%	12,000	4,50	54,00
42	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	23,500	1,50	35,25
D 22-M Montáže oznam. a zabezp. zariadení							153,16
43	K	229730301	Demontáž uzemnenia nosných častí a rúrok, uzemňovací drôt FeZn D 8mm na podperách	m	100,000	1,50	150,00
44	K	MV	Murárske výpomoci	%	1,050	1,50	1,58
45	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	1,050	1,50	1,58
D 46-M Zemné práce pri extr.mont.prácach							49,75
46	K	460070103	Jama pre ulož. pás. uzemň. FeZn 2000x250x3 mm a ryha pre zemný pásik FeZn 30x4 mm. zemina tr. 3	ks	8,000	3,50	28,00
47	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	15,000	1,45	21,75
D HZS HSV							200,00
D D3 Hodinové zúčtovacie sadzby							200,00
48	K	HZS000314	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr 4) v rozsahu menej ako 4 hodiny	hod	8,000	25,00	200,00

Published by the American Psychological Association, 750 First Street, N.E., Washington, DC 20002-4242

studia: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy ústredného úradu v Komuči

celný - Z	
klasifikace auto - A	
klášer - B	
klasifikace auto s fyz. rukou - HR	
kurce elektrické nádrže - R	