

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

1. Zmluvné strany

Objednávateľ: : **Obec Komoča**
Sídlo : Komoča 495, 941 21 Komoča
Štatutárny zástupca : Imrich Lukács – starosta obce
IČO : 00309001
DIČ : 2021060745
Tel.: : 0905 967 570
e-mail : starosta@obeckomoca.sk

dalej v zmluve len „objednávateľ“

a

Zhotoviteľ **GUTTE, s.r.o.**
Sídlo: Pačérok 3 , Kolárovo 946 03
Štatutárny zástupca Krisztina Görözdí
IČO 34 113 100
DIČ: 2020398259
IČ DPH: SK 2020398259
Bankové spojenie: ČSOB Banka
Číslo účtu: SK58 7500 0000 0040 2937 3570
Telefón / Fax 0905 264 209
E-mail info@gutte.sk

Zapísaný v Obchodnom registri:

dalej v zmluve len „zhotoviteľ“

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 56 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Verejné obstarávanie bolo vyhlásené ako podlimitná zákazka podľa § 108 zákona o verejnom obstarávaní.

2. Východiskové podklady a údaje

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa predložená vo verejnej súťaži na predmet obstarávania s oceneným výkazom výmer a ponukovým rozpočtom (príloha č.1) spracovaná na základe projektovej dokumentácie s jej doplnkami, ktoré mal zhotoviteľ k dispozícii, ktoré sú detailne zohľadnené v cenovej ponuke na základe oceneného výkazu výmer prác a poskytnutými informáciami a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Cenová ponuka so všetkými jej prílohami je záväznou prílohou tejto zmluvy o dielo, vrátane údajov o technických parametroch a kvalitatívnych návrhov na plnenie kritérií, ktoré sú pre zhotoviteľa záväzné.

2.2. Východiskové údaje:

Názov stavby: **Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu** (podľa projektovej dokumentácie)

Miesto stavby: **Katastrálne územie: Komoča, parc. č. 827/163**

3. Predmet plnenia

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: **Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu** (ďalej len „dielo“) v zmysle dokumentácie odovzdanej objednávateľom.
- 3.2. Objednávateľ touto zmluvou zadáva a zhotoviteľ preberá záväzok na zhotovenie diela a vykonanie potrebných prehliadok, meraní, v rozsahu podľa platných právnych predpisov, STN noriem a vydaných stavebných povolení, resp. oznámení k ohláseniu v závislosti od povahy stavby.
- 3.3. V prípade, že sa zo strany stavebného úradu vyžaduje kolaudácia diela, obsahom záväzku zhotoviteľa je ďalej súčinnosť pri kolaudačnom konaní a realizácia všetkých úkonov, potrebných k vydaniu právoplatného kolaudačného rozhodnutia na dielo, ktorého zhotovenie je predmetom tejto zmluvy.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vo vysokom štandarde stavebno-montážnych prác, pri dodržaní projektových parametrov, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, vydaného stavebného povolenia alebo oznámenia k ohláseniu, tejto zmluvy a jej príloh.
- 3.5. Zhotoviteľ zhotoví a dokončí dielo riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a jej prílohách, vyzve objednávateľa na prevzatie diela a objednávateľ sa zaväzuje za riadne dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu. Porušenie povinnosti zhotoviteľa zhotoviť dielo riadne a včas sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 3.6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že predmet zmluvy bude spolufinancovaný z finančných zdrojov v rámci programu:
 - Program: SK - Program Slovensko - SK - EFRR/KF/FST/ESF+
 - Vyhlasovateľ výzvy: Riadiaci orgán PSK - Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR
 - Zameranie projektu: Projekt integrovanej územnej investície
 - Názov výzvy: Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na investície do kultúry, prírodného dedičstva a cestovného ruchu
 - Kód výzvy: PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR
 - Opatrenie: 5.2.5 Investície do kultúrneho a prírodného dedičstva, miestnej a regionálnej kultúry, manažmentu, služieb a infraštruktúry podporujúcich komunitný rozvoj a udržateľný cestovný ruch.

4. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v nasledovných termínoch:
 - 4.1.1. Začatie: Dňom prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný písomne prevziať stavenisko najneskôr **do 5 kalendárnych dní odo dňa písomnej výzvy** objednávateľa

na prevzatie staveniska. V prípade neprevzatia staveniska má objednávatel nárok na zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy a/ alebo nárok na odstúpenie od tejto zmluvy.

4.1.2. Dokončenie: do 6 mesiacov od prevzatia staveniska.

- 4.2. Akákoľvek zmena termínu zhotovenia a dokončenia oproti bodu 4.1. tejto zmluvy je možná v prípade, že je zhotoviteľ v omeškaní v dôsledku porušenia povinnosti objednávatel'a podľa tejto zmluvy, a to o dobu trvania tohto omeškania alebo v prípade nemožnosti vykonať montáže z dôvodu vyššej moci v ostatných prípadoch lehoty uvedené v bode 4.1. sú pevné a nemenné.
- 4.3. Na stavenisku musí byť počas prác vykonávaných zhotoviteľom k dispozícii poverený zodpovedný pracovník zhotoviteľ'a, t.j. **osoba stavbyvedúceho**, ktorej meno bude uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska. Osoba stavbyvedúceho je oprávnená a zároveň povinná kontrolovať zhotovenie diela počas celej doby zhotovovania diela a prípadné nedostatky zapisovať do stavebného denníka, ktorý musí byť osobe stavbyvedúceho dostupný počas celej doby zhotovovania diela. Objednávatel' je oprávnený kontrolovať zhotovenie diela za účasti povereného zástupcu zhotoviteľ'a najmenej jedenkrát týždenne. Okrem toho je objednávatel' oprávnený kontrolovať zhotovenie diela aj bez účasti zástupcu zhotoviteľ'a a to kedykoľvek. Na realizáciu týchto práv je zhotoviteľ' povinný poskytnúť objednávatel'ovi potrebnú súčinnosť, najmä umožniť kontrolu v priestoroch vykonávania diela, zabezpečiť prístup ku všetkým častiam zhotovovaného diela a poskytnúť potrebné vysvetlenie o skutočnostiach súvisiacich so zhotovovaným dielom. Objednávatel' je oprávnený pre účely kontroly zhotovenia diela vykonať kontrolu v sprievode stavebného dozoru, ktorý si sám zvolí, ako aj v sprievode príslušného znalca, ktorého si sám zvolí. Zhotoviteľ' je povinný tieto osoby vždy pustiť na miesto zhotovenia diela a umožniť im vykonať na mieste zhotovenia diela všetky potrebné analýzy, hodnotenia a merania ako aj ďalšie úkony nevyhnutné pre vypracovanie prípadných znaleckých posudkov, predložiť im stavebný denník a umožniť im vykonanie záznamov do stavebného denníka. Porušenie ktorejkoľvek z povinností uvedených v bode 4.3. tejto zmluvy zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

5. Cena diela

- 5.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu článku 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/96 Z.z. o cenách v platnom znení a vyhlášky č. 87/1996, spracovaná na základe podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v projektovej dokumentácii a cenovej ponuky zhotoviteľ'a vo forme položkovitého záväzného úplného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy.

- 5.2. Cena za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy:

Základ ceny pre DPH	300.649,39 €	EUR
DPH 23%	69.149,36 €	EUR

Celková cena s DPH	369.798,75 €	EUR
---------------------------	---------------------	------------

Slovom tristošesťdesiatdeväť tisíc sedemstodeväťdesiatosem eur sedemdesiatpäť centov

DPH bude účtovať zhotoviteľ podľa platných predpisov.

- 5.3. Cena diela je konečná a v cene diela sú zahrnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, všetky náklady spojené s vytýčením podzemných inžinierskych sietí, dopravné náklady, náklady na zabezpečenie dopravnej situácie, bezpečnostné opatrenia, všetky ostatné náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením stavby, náklady, ktoré zhotoviteľovi vzniknú pri vzniku škody a pri odvracaní hroziacich škôd, náklady na likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú v priebehu výstavby, náklady spojené s odberom elektrickej energie a vody, resp. iných na stavbe použitých energií, náklady spojené s výlukami a odstávkami prevádzok a zariadení resp. akékoľvek náklady, ktoré sú potrebné na riadne a včasné zhotovenie diela v zmysle tejto zmluvy.
- 5.4. V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté aj náklady na odvoz sute vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, zariadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie ak to bude potrebné, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, poistné stavby počas realizácie, kompletačná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác, opatrenia na zabezpečenie neobmedzenej prevádzky, výroba a osadenie informačnej tabule a pamätnej dosky a pod.

6. Platobné podmienky

- 6.1. Objednávateľ neposkytuje na plnenie predmetu zmluvy preddavok.
- 6.2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným a preukázateľným spôsobom. Vo faktúrach bude objednávateľom odsúhlasená cena a množstvo vykonaných prác v zmysle záväzného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom výmer podľa tejto zmluvy.
- 6.3. Súčasťou faktúry je zástupcom objednávateľa potvrdený súpis vykonaných prác vo forme položkovitého rozpočtu s dodržaným poradím položiek po stavebných objektoch a profesiách v zmysle záväzného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy a odsúhlasenej objednávky zisťovací protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami, rekapitulácia stavebných prác a prípadne iné doklady potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu fakturovaných prác (napr. vážne lístky a pod.). Objednávateľom poverená zodpovedná osoba vykoná zistenie do 5 pracovných dní odo dňa prevzatia kompletnej faktúry podľa bodu 6.6 tejto zmluvy. Potvrdené súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly podpísané zodpovednými osobami oboch zmluvných strán budú slúžiť ako podklad k úhrade faktúr; absencia ktoréhokoľvek dokladu v zmysle bodu 6.3. tejto zmluvy má za následok neúplnosť faktúry a objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie.

- 6.4. Platby budú vykonávané bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy a za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 6.5. Faktúra bude predložená v piatich rovnopisoch. Súpis vykonaných prác bude predložený i elektronicky vo formáte Excel na CD/DVD.
- 6.6. Zhotoviteľ vystaví faktúry s náležitosťami podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a súvisiacich legislatívnych predpisov. Faktúra má obsahovať nasledovné údaje:
- označenie "faktúra" a jej číslo,
 - identifikačné údaje zhotoviteľa a objednávateľa (adresu sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, registrácia)
 - číslo zmluvy,
 - dátum vystavenia, odoslania, splatnosti faktúry a fakturačné obdobie,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť v súlade so zmluvou,
 - celkovú fakturovanú sumu,
 - náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
 - označenie diela,
 - objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

Súčasťou faktúry musia byť nasledovné dokumenty (podpísané zástupcom objednávateľa a oprávneným zástupcom zhotoviteľa):

- faktúra,
- zisťovací protokol,
- krycí list, rekapitulácia a súpis vykonaných prác (doložený i v elektronickej podobe vo formáte Excel na CD/DVD).

Všetky sumy musia byť uvedené na 2 desatinné čísla.

- 6.7. **Lehota splatnosti faktúr** sa zjednáva vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán na **60 dní** od dátumu doručenia faktúry do sídla objednávateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň. V prípade chybné vystavených faktúr je objednávateľ oprávnený vrátiť takéto faktúry zhotoviteľovi a zhotoviteľ povinný nedostatky odstrániť do 3 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na odstránenie nedostatkov. Počas doby odstraňovania nedostatkov faktúry lehota splatnosti faktúry neplynie.
- 6.8. Zmluvné strany sa na lehote splatnosti uvedenej v bode 6.7 zmluvy výslovne dohodli a vyhlasujú, že jej dojednanie nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo záväzkového vzťahu pre zhotoviteľa a takéto dojednanie odôvodňuje povaha predmetu plnenia ako aj spôsob financovania predmetu zmluvy (§ 340b ObZ).
- 6.9. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.10. Fakturácia a platenie jednotlivých prác a dodávok bude v zmysle dohody Zmluvných strán nasledovne:

- **1. Faktúra** po ukončení a prevzatí prác v hodnote **min. 50%** z celkovej ceny Diela uvedeného v bode 5.2 tejto zmluvy Objednávateľom podľa vzájomne odsúhlaseného výkazu prác, vychádzajúcich z výkazu – výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy, a
- **2. Faktúra (záverečná)** po ukončení a prevzatí prác **celého (100 % z celkovej ceny) Diela** Objednávateľom podľa vzájomne odsúhlaseného výkazu prác, vychádzajúcich z výkazu – výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy

6.11. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené objednávateľom, alebo tretími osobami, poverenými objednávateľom na náklady zhotoviteľa, ktorý je povinný tieto náklady uhradiť objednávateľovi do 14 dní odo dňa doručenia vyúčtovania týchto nákladov.

6.12. V prípade, že sa počas realizácie diela ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, resp. navyšiac prác oproti pôvodnému projektu stavby alebo ocenenému výkazu výmer, musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a budú riešené v dodatku k zmluve. Navyšiac práce môžu byť zrealizované a uhradené až po podpísaní dodatku k zmluve zmluvnými stranami. Pri realizácii navyšiac prác bude vykonávať zhotoviteľ denné záznamy v stavebnom denníku, a uvedie v stavebnom denníku aj výmer navyšiac prác v zodpovedajúcich merných jednotkách. V stavebnom denníku ich riadne odlíši od ostatných záznamov.

6.13. Zhotoviteľ berie na vedomie a akceptuje, že cena za dielo bude **hradená z prostriedkov Program Slovensko 2021 – 2027 (ďalej aj PSK)** a že v tejto súvislosti je odkladacou podmienkou splatnosti každej faktúry rešpektovanie mechanizmu uvoľňovania prostriedkov zo strany riadiaceho orgánu (RO) alebo sprostredkovateľského orgánu (SO); Objednávateľ preto nebude v omeškaní, pokiaľ vykoná potrebné kroky k úhrade príslušnej faktúry, no RO/SO prostriedky PSK neuvoľní, najmä avšak bez obmedzenia z dôvodov na strane Zhotoviteľa.

7. Záručná doba – zodpovednosť za vady

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve jej prílohách a v dobe prevzatia diela objednávateľom a počas záručnej doby bude mať zmluvne dohodnuté vlastnosti a bude spôsobilé k riadnemu užívaniu.

7.2. **Záručná doba na dielo je 60 mesiacov a na technologické dodávky záručná doba v trvaní 24 mesiacov, resp. v prípade poskytnutia dlhšej záruky dodávateľom, platí dlhšia záručná doba,** ktorá začína plynúť dňom písomného prevzatia diela na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho časti, podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán. V prípade, že budú v preberacom konaní zistené vady a nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu celého diela, alebo niektorého stavebného objektu ako celku, je Objednávateľ oprávnený prevzatie diela odoprieť, a to až do ich odstránenia.

- 7.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho prevzatia objednávateľom. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady. Reklamáciu väd vzniknutých v záručnej dobe uplatní objednávateľ u zhotoviteľa písomne bezodkladne – najneskôršie v lehote **do 5 dní od zistenia dôvodu reklamácie**, pričom v reklamacii vadu popíše a uvedie požadovaný spôsob jej odstránenia. Zhotoviteľ je povinný na opravu reklamovanej vady ihneď nastúpiť na obhliadku, najneskôr však **do 3 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom**, pokiaľ strany samostatne v tejto veci nedohodnú iný termín a je povinný vadu bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Objednávateľ následne po odstránení vady písomne potvrdí zhotoviteľovi vykonanie opravy reklamovanej vady.
- 7.5. Ak zhotoviteľ do 3 dní na odstránenie reklamovanej vady diela nenastúpi resp. bezdôvodne preruší odstraňovanie tejto vady, resp. objednávateľ nesúhlasí s navrhovaným termínom odstránenia vady a k jeho dohode nedôjde ani v termíne do 5 dní od uplatnenia reklamácie vady objednávateľom, resp. zhotoviteľ vadu neodstráni ani do 14 dní odo dňa oznámenia vady, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie tejto vady sám, alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa. Takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi do 14 dní odo dňa doručenia faktúry za vykonané práce do sídla zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo na dohodnutú zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi.
- 7.6. Záručná doba pre opravené alebo vymenené časti bude predĺžená o čas od začatia odstraňovania väd diela alebo výmeny reklamovanej časti diela až do času ukončenia opravy alebo výmeny reklamovanej časti diela zhotoviteľom.

8. Podmienky vykonania diela

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo. Ak zhotoviteľ vykoná dielo prostredníctvom subdodávateľov, zodpovedá objednávateľovi tak, ako by vykonával dielo sám.
- 8.2. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Objednávateľ nezodpovedá za poškodenie, odcudzenie, ani stratu vecí, ktoré zhotoviteľ použije na vykonanie diela.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť označenie všetkých osôb pohybujúcich sa na stavenisku vrátane subdodávateľov reflexnou vestou s označením názvu zhotoviteľa na vlastné náklady.
- 8.5. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie k termínu uvedenému v čl. 4 bod 4.1 tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Súčasne s

odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení, kópiu stavebného povolenia.

- 8.6. Zhotoviteľ vytýči pred zahájením prác všetky podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete na stavenisku. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela.
- 8.7. Súčasne s prevzatím staveniska zabezpečí zhotoviteľ zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela.
- 8.8. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará tieto práce zhotoviteľ. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti so zhotovením diela obstaráva zhotoviteľ. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela. Ustanovenie čl. 5 tejto zmluvy tým nie je dotknuté.
- 8.9. Povolenie na dočasné užívanie verejných, iných plôch a na rozkopávky, sa zaväzuje zabezpečiť Zhotoviteľ, okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve Objednávateľa. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza Zhotoviteľ, náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela. Ustanovenia čl. 5 tejto zmluvy tým nie sú dotknuté.
- 8.10. Prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia, lešenia, práce spojené s prestupmi cez železobetónové konštrukcie, murované konštrukcie, plechy vrátane murárskych výpomocí a utesnenia prestupov súvisiace s predmetom zmluvy a všetky ďalšie zariadenia a konštrukcie, potrebné pre zhotovenie diela si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade so svojimi potrebami po odsúhlasení u povereného zástupcu objednávateľa. Náklady na hore uvedené práce a zariadenia ako aj na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny diela podľa čl. 5 bod 5.2 tejto zmluvy.
- 8.11. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany životného prostredia, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov a požiarnu ochranu na stavbe. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci jeho zamestnanci aj zamestnanci jeho subdodávateľov na stavenisku nosili ochranné prilby počas celej doby zhotovovania diela. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe prostredníctvom stavebného denníka alebo samostatných zápisov denne zoznam zamestnancov pracujúcich na stavbe. Všetci jeho zamestnanci vrátane zamestnancov subdodávateľov budú počas pohybu v areáli stavby viditeľne označení identifikačnými kartami, ktoré budú slúžiť zároveň ako povolenie k vstupu na stavbu. Zhotoviteľ je povinný v zmysle platných právnych predpisov dodržiavať Vyhlášku MPSVaR SR č.147/2013 Z.z. pri každej činnosti (montáž, rekonštrukcia, oprava, údržba, obsluha, výkon odborných prehliadok a odborných skúšok) na vyhradených technických zariadeniach a k výkonu uvedených činností sa musí pred ich začiatkom preukázať príslušnými oprávneniami a osvedčeniami.
- 8.12. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť počas celej doby realizácie diela koordinátora bezpečnosti práce a PO v zmysle platných právnych predpisov.

- 8.13. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. subdodávateľa zjavným spôsobom porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia, resp. iné dohodnuté podmienky, môže odstúpiť od zmluvy bez toho, aby zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo iných s tým vzniknutých nákladov, súvisiacich so zhotovením diela.
- 8.14. Zhotoviteľ je pri zhotovení diela povinný dodržiavať právne predpisy na ochranu životného prostredia. Zhotoviteľ je povinný predchádzať znečisťovaniu a poškodzovaniu životného prostredia. V prípade, ak zhotoviteľ pri svojej činnosti poruší povinnosti na ochranu životného prostredia, je zodpovedný za všetky vzniknuté škody a je povinný ich nahradiť. V prípade, ak za porušenie povinností zhotoviteľa v oblasti životného prostredia bude príslušným orgánom uložená sankcia za znečisťovanie a/alebo poškodzovanie životného prostredia, uložené sankcie je povinný uhradiť v plnej výške zhotoviteľ.
- 8.15. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady všetky odpady, ktoré sú výsledkom jeho stavebnej činnosti ako aj ním zavinené znečistenie verejnej komunikácie. V prípade, že zhotoviteľ túto svoju povinnosť poruší, zabezpečí splnenie tejto povinnosti objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 8.16. Zhotoviteľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri každej ekologickej havárii informovať objednávateľa a vzniknutú haváriu na svoje náklady odstrániť.
- 8.17. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady na dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko. Náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela.
- 8.18. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady v súlade s platnými STN, predpismi a vyhláškami napojenia na odber elektrickej energie, úžitkovej vody a iných potrebných využiteľných energií. Náklady na úhradu všetkých spotrebovaných energií sú súčasťou ceny diela.
- 8.19. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými minimálne 48 hodín vopred nahlásením poverenému zástupcovi objednávateľa a zápisom v stavebnom denníku a doložiť k zabudovaným materiálom požadované skúšky a atesty. Ak sa objednávateľ nedostaví bez vysvetlenia a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, a ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, bude odkrytie prác v zmysle tohto bodu zmluvy na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ bude predkladať objednávateľovi atesty a certifikáty akosti materiálov a výrobkov podľa zákona č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky materiály použité na zhotovenie diela budú nové, prvej akosti a budú zodpovedať všetkým platným normám a smerniciam o stavebných výrobkoch platných v EÚ.

- 8.20. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a v zákone č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

9. Ochrana životného prostredia

- 9.1. Pri stavebnej činnosti treba v maximálnej miere rešpektovať všetky predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, pričom sa treba riadiť najmä ustanoveniami Zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a príslušnou legislatívou, zohľadňujúcou požiadavky podľa jednotlivých zložiek životného prostredia.
- 9.2. Povinnosťou uchádzačov je oboznámiť sa so všetkými požiadavkami a obmedzeniami vyplývajúcimi z vyjadrení príslušných štátnych orgánov ochrany prírody a krajiny a tieto zahrnúť do Navrhovanej zmluvnej ceny.
- 9.3. Zhotoviteľ vykoná všetky opatrenia pre splnenie všetkých uvedených predpisov a pravidiel pre ochranu životného prostredia. V priestore Staveniska alebo v pracovnom priestore nebude akceptované akékoľvek znečistenie. Budú zavedené nevyhnutné bezpečnostné opatrenia na prevenciu takéhoto znečistenia a ich plnenie bude bez výnimiek vyžadované.
- 9.4. Zhotoviteľ použije technologické postupy výstavby, ktoré budú zaručovať nevyhnutnú záruku prevencie ekologického dopadu nadmerného hluku, prachu, vibrácií atď. na pracovníkov, miestnych obyvateľov, a pod. Preventívne opatrenia budú realizované aj pozdĺž prepravných trás.
- 9.5. Zhotoviteľ bude pri nákupe materiálov brať do úvahy nielen ich cenu a kvalitu, ale taktiež ich vplyv na životné prostredie počas výrobného procesu.
- 9.6. Zhotoviteľ je povinný v priebehu stavby obmedziť škodlivé vplyvy pracovných činností a ich dôsledky na životné prostredie. Jedná sa predovšetkým o hluk, znečisťovanie ovzdušia, znečisťovanie komunikácií, znečisťovanie vody a ochranu zelene.
- 9.7. Na Stavenisko nesmú byť privážané a ani na ňom na akýkoľvek účel používané nebezpečné látky, pokiaľ Zhotoviteľ nedostal v predstihu písomné povolenie Stavebného dozoru stavby a pokiaľ nemá nevyhnutné oprávnenie. Poloha každého skladu a zásobárne nebezpečných látok na Stavenisku musí byť písomne schválená Stavebným dozorom.
- 9.8. Pri manipulácii s nebezpečnými látkami Zhotoviteľ zabezpečí všetky opatrenia v súlade s platnými právnymi predpismi a splní všetky povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov, v prvom rade zo zákona o odpadoch.
- 9.9. Zhotoviteľ nebude bez predchádzajúceho písomného súhlasu príslušného úradu, podľa zákonov SR o ochrane životného prostredia a ostatnej súvisiacej platnej legislatívy, inštalovať žiadne pece, bojler alebo iné podobné agregáty resp. zariadenia pracujúce na

báze akéhokoľvek paliva, ktoré môže produkovať škodliviny znečisťujúce ovzdušie. Zhotoviteľ nebude na Stavenisku páliť žiadny stavebný odpad, alebo iné materiály.

- 9.10. Zhotoviteľ bude vykonávať svoju stavebnú činnosť tak, aby minimalizoval ich vplyv na pozemné komunikácie v rámci a okolo staveniska. Zaťaženie všetkých nákladných vozidiel využívaných pre prepravu materiálov a zariadení neprekročí zákonné obmedzenia stanovené Ministerstvom dopravy SR. Preprava materiálu a zariadenia bude vykonávaná v súlade s platnou legislatívou.
- 9.11. Má sa za to, že všetky náklady spojené s uvedenými opatreniami na ochranu životného prostredia sú zahrnuté v Navrhovanej zmluvnej cene Zhotoviteľa. Všetky prístroje a zariadenia na kontrolu životného prostredia obstarané Zhotoviteľom zostanú jeho majetkom a budú odstránené po ukončení Zmluvy.
- 9.12. Požiadavky na ochranu prírody a krajiny sú predovšetkým definované v zákone č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Pokiaľ sa výstavba bude vykonávať v území, kde platí zvýšená ochrana prírody, požaduje sa, aby sa výkopové práce vykonávali ručne z dôvodu, aby ťažké mechanizmy nemohli zdevastovať životné prostredie a aby pri terénnych prácach nedošlo ku znečisteniu povrchových a podzemných vôd látkami škodiacimi vodám z používaných mechanizmov. Zhotoviteľ v územiach so zvýšenou ochranou životného prostredia zabezpečí dôsledné dodržiavanie obvodu Staveniska. Pri prácach nemôže dôjsť k poškodeniu chránených stromov a chránených biotopov v blízkosti stavby.

10. Nakladanie s odpadmi

- 10.1. Z hľadiska nakladania s odpadmi je potrebné riadiť sa ustanoveniami zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, ďalej Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z.z. ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov v znení vyhlášky č. MŽP SR 320/2017 Z.z. Je treba vziať do úvahy aj Všeobecné záväzné nariadenie o nakladaní s komunálnym odpadom a ostatným odpadom. Toto nariadenie je vydávané v jednotlivých regiónoch a vyhláškou MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov.
- 10.2. Evidencia odpadov bude vedená podľa vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov. Za zatriedenie, evidenciu a odvoz odpadu bude zodpovedný Zhotoviteľ. Jednotlivé odpady budú zhromažďované oddelene podľa druhov na príslušných miestach alebo v príslušných zhromažďovacích prostriedkoch a budú odvázané a zneškodňované oprávnenými osobami.
- 10.3. Zhotoviteľ je povinný recyklovať všetok použiteľný odpad, len ostatný prebytočný materiál (odpad) bude uložený mimo Staveniska na autorizovaných skládkach, a to v súlade s platnou slovenskou legislatívou o nakladaní s odpadmi, najmä so zákonom NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z.z. ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov v znení vyhlášky č. MŽP SR 320/2017 Z.z. Uvedené nemá vplyv na povinnosť Zhotoviteľa dodržiavať povinnosti vyplývajúce z metodických príručiek Ministerstva životného prostredia SR a Ministerstva dopravy SR uvedených nižšie v tomto článku zmluvy.

- 10.4. Zhotoviteľ si určí skládku podľa vlastného uváženia. Ponuková cena za odvoz a uskladnenie zeminy/sute v rámci jednotlivých stavebných objektov bude pevná a nebude ju možné meniť v závislosti na vzdialenosti skládky od Staveniska.
- 10.5. K preberaciemu konaniu Diela Zhotoviteľ predloží orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva doklady s uvedením množstiev vzniknutého odpadu a zákonný spôsob jeho zhodnotenia, resp. zneškodnenia.
- 10.6. Poplatky za uloženie odpadov sa riadia zákonom NR SR č. 329/2018 Z.z. o poplatkoch za uloženie odpadov, v znení neskorších predpisov.
- 10.7. Navrhovaná zmluvná cena bude zahŕňať všetky poplatky za naloženie, odvoz a uloženie odpadov na skládkach odpadov alebo náklady na iné nakladanie a manipuláciu s odpadmi v súlade s účinnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 10.8. Zemina určená na spätný zásyp bude dopravovaná a skladovaná na medziskládkach zriadených Zhotoviteľom.
- 10.9. Riadené skládky pre uloženie prebytočnej zeminy, sute a ostatného odpadu si uchádzač/Zhotoviteľ zaistí sám.
- 10.10. Z dôvodu ochrany prostredia Zhotoviteľ je povinný pri demolačných prácach zamedziť vzniku nadmernej prašnosti napr. nasýtením prašných miest v priestore určenom k demolácii vodou, eventuálne vytvorením vodnej clony, a pod.
- 10.11. Zhotoviteľ zabezpečí aby **najmenej 70% (hmotnosti) stavebného odpadu a odpadu z demolácií, vyprodukovaného počas realizácie stavby alebo demolácie, neznečisteného škodlivinami, bolo pripravených na opätovné použitie, recykláciu a ďalšie zhodnotenie materiálu a to vrátane činnosti spätného zasypávania, pri ktorých sa využije odpad ako náhrada za iné materiály. Zhotoviteľ pred zabudovaním recyklovaného stavebného odpadu predloží certifikát o jeho vhodnosti na zabudovanie do konkrétnej časti diela.**
- 10.12. V prípade nedosiahnutia cieľa bude Zhotoviteľ povinný zabezpečiť prípravu na opätovné použitie, recykláciu a zhodnotenie stavebného odpadu a odpadu z demolácie, vrátane zasypávacích prác. Zhotoviteľ a/alebo spoločnosť oprávnená na nakladanie s odpadmi – zberová spoločnosť - riadne preukáže dosiahnutie cieľa a to hmotnosťou odpadu, ktorý bol recyklovaný/pripravený na recykláciu/zhodnotený a to napr. vážnym lístkom a dátumom odovzdania.
- 10.13. Zhotoviteľ preukazuje splnenie podmienky DNSH podľa bodu 10.11 tejto zmluvy v procese realizácie Diela po vyprodukovaní stavebného odpadu prostredníctvom dokladov preukazujúcich spôsob, akým bolo naložené so stavebným odpadom:
- 1. doklad o odovzdaní stavebných odpadov a odpadov z rekonštrukcie spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi** (spoločnosť oprávnená na zber odpadov, spoločnosť oprávnená na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebných odpadov a odpadov z demolácií) – Príloha č. 3 tejto zmluvy s názvom *Súhrnný dokument sumarizujúci údaje o vzniku odpadu a spôsobe nakladania s ním*, ktorý obsahuje:

- identifikáciu odovzdávajúceho – pôvodcu odpadu (realizátora stavebných prác),
 - identifikáciu stavby, z ktorej odpad pochádza,
 - identifikáciu spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi, ktorá odpad preberá,
 - identifikáciu odpadu (katalógové číslo odpadu podľa prílohy č. 1 Katalógu odpadov),
 - spôsob nakladania s odpadom a
 - dátum odovzdania odpadu,
 - sumarizáciu údajov o vzniknutých stavebných odpadoch a o následnom nakladaní s nimi (na preukázanie splnenia požiadavky, že aspoň 70 % hmotnosti odpadu, ktorý je možné opätovne použiť, recyklovať alebo zhodnotiť, bolo recyklovaných alebo inak materiálovo zhodnotených).
2. doklad, preukazujúci oprávnenosť osoby, ktorá odpad podľa predchádzajúceho bodu preberá, nakladať s odpadom spôsobom, uvedeným v predchádzajúcom bode, t. j.:
- a) súhlas podľa § 97 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom podlieha súhlasu) alebo
 - b) registráciu podľa § 98 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom nepodlieha súhlasu).

10.14. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a dodržiavať **Požiadavky spojené s princípom „výrazne nenarušiť“ Ministerstva dopravy SR** počas zhotovenia diela zhotoviteľom, v zmysle ktorého žiadny projekt podporený z prostriedkov mechanizmu nemôže výrazne narušiť žiaden z environmentálnych cieľov uvedených v čl. 17 Európskeho parlamentu A Rady (EÚ) 2020/852 o vytvorení rámca na uľahčenie udržateľných investícií a o zmene nariadenia (EÚ) 2019/2088 (tzv. nariadenie o taxonómii) (Ú. V. EÚ L 198, 22.6.2020, s. 13 – 43).

10.15. V zmysle predmetnej metodické príručky Ministerstva životného prostredia SR je Zhotoviteľ povinný splniť **POŽIADAVKY SPOJENÉ S PRINCÍPOM „VÝRAZNE NENARUŠIŤ“ (DO NO SIGNIFICANT HARM – DNSH)** a taktiež v zmysle **Požiadaviek spojené s princípom „výrazne nenarušiť“ Ministerstva dopravy SR** a to najmä, nie však výlučne splniť podmienku postupovať v súlade s Programom predchádzania vzniku odpadu SR, Protokolom EÚ o nakladaní s odpadom zo stavieb a demolácií a zákonom č. 372/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

https://www.mindop.sk/uploads/Pl%C3%A1n%20obnovy/Obnova%20budov/Priloha-6-v-zneni-ozn-3_20032023.pdf

11. Zmluvné pokuty

11.1. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dokončením alebo splnením diela podľa čl. 4 bod 4.1 podbod 4.1.2 tejto Zmluvy zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **0,05 % z ceny diela bez DPH** podľa článku 5 bodu 5.2. za každý začatý deň omeškania až do dňa riadneho dokončenia a splnenia diela.

- 11.2. Ak bez zavinenia objednávateľa sa zhotoviteľ dostane do omeškania s prevzatím staveniska podľa článku 4 bod 4.1 podbod 4.1.1 tejto Zmluvy, objednávateľ má právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,-EUR za každý deň omeškania.
- 11.3. Ak vzniknú okolnosti, pre ktoré objednávateľ dielo v súlade s článkom 8 tejto zmluvy prevezme aj s vadami a nedorobkami, alebo pri vzniku vady diela resp. jeho časti v záručnej dobe, objednávateľ vyzve zhotoviteľa a zároveň určí primeranú lehotu na ich odstránenie. Ak si zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť v lehote určenej objednávateľom podľa predchádzajúcej vety, zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu nasledovne:
- **0,15 % z celkovej ceny diela bez DPH** podľa článku 5 bodu 5.2. za každý deň až do dňa odstránenia vady, pri vade brániacej užívaniu celého diela,
 - **0,15 % z ceny príslušného stavebného objektu bez DPH** podľa článku 5 bodu 5.2. za každý deň až do dňa odstránenia vady, pri vade brániacej užívaniu niektorého stavebného objektu alebo jeho časti, ale nie brániacej užívaniu celého diela,
 - **0,1 % z ceny príslušného stavebného objektu bez DPH** za každý deň až do dňa odstránenia vady alebo jeho časti, pokiaľ zhotoviteľ vadu neodstráni vo vzájomne písomne dohodnutej lehote. "
- 11.4. Posúdenie predmetnej vady alebo nedorobku sa uskutoční **do 7 dní** od jej vzniku a jej Oprávnené nárokovanie a uplatnenie zmluvných pokút môže nastať až po ich posúdení.
- 11.5. Ak zhotoviteľ neuvolní stavenisko do 3 pracovných dní po výzve objednávateľom, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **0,05 % z celkovej ceny diela** podľa bodu 5.2. za každý deň omeškania.
- 11.6. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ nedodrжал kvalitatívne parametre určené pre vykonanie diela v zmysle tejto zmluvy, objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,-Eur za každý zistený nedostatok a to aj opakovane. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa vykonať dielo v súlade s touto zmluvou.
- 11.7. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v článku 5 bode 5.2. môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania v zákonnej výške úrokov z omeškania, najviac však do výšky sumy, s úhradou ktorej je objednávateľ v omeškaní.
- 11.8. Zmluvné pokuty musia byť vyúčtované písomne, inak sú neplatné.
- 11.9. Zmluvná pokuta je splatná v plnom rozsahu **do 15 dní od prvej písomnej výzvy** objednávateľa, resp. zhotoviteľa a bude splnená pripísaním peňažných prostriedkov vo výške zmluvnej pokuty na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa.
- 11.10. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti splnenia diela, zabezpečeného zmluvnou pokutou v zmysle tejto zmluvy.
- 11.11. Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo objednávateľa na **náhradu škody** spôsobenej vadami diela, omeškaním dokončenia a splnenia diela alebo nesplnením technických a technologických garantovaných parametrov podľa projektovej dokumentácie a právo na náhradu škody spôsobenej na majetku objednávateľa, ktoré spôsobí zhotoviteľ pri zhotovovaní diela.

- 11.12. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že všetky zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve, t.j. ich právny dôvod aj výška, boli dohodnuté slobodne a vážne, pri dodržaní zásady zmluvnej voľnosti, sú v súlade s dobrými mravmi, so zásadami poctivého obchodného styku a s obchodnými zvyklosťami platnými v obchodnom odvetví podľa predmetu tejto zmluvy. Význam povinností zabezpečovaných zmluvnou pokutou je primeraný a zodpovedá dohodnutej výške zmluvnej pokuty. Zmluvným stranám nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť dojednania o zmluvných pokutách.

12. Nebezpečenstvo škody na diele

- 12.1. Zhotoviteľ znáša akékoľvek nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby, kým ho zhotoviteľ riadne nesplní a nedokončí a kým ho objednávateľ od zhotoviteľa protokolárne neprevezme. Prevzatím zhotovenej veci objednávateľom prechádza na neho nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele.
- 12.2. Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas uskutočňovania diela, stavba sa realizuje na zodpovednosť zhotoviteľa, zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtienia svojich pracovníkov a tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom.
- 12.3. Prevzatím vecí poskytnutých objednávateľom na vykonanie diela prechádza nebezpečenstvo škody na zhotoviteľa až do doby prevzatia diela objednávateľom.

13. Ostatné ustanovenia

- 13.1. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu, v akom si to vyžaduje táto zmluva.
- 13.2. Podstatným porušením zmluvy je:
- a) neprevzatie staveniska pre začatie realizácie diela podľa bodu 4.1 viac ako 5 dní odo dňa písomnej výzvy Objednávateľa
 - b) prekročenie termínu riadneho dokončenia diela podľa bodu 4.1 o viac ako 30 dní,
 - c) zhotovenie diela, ktoré nedosahuje základné akostné technické ukazovatele podľa príslušných STN,
 - d) vadné plnenie zmluvy zo strany zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré v dohodnutej lehote neodstránil,
 - e) ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami zmluvy zastavil realizáciu predmetu tejto zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy.
 - f) likvidácia, konkurz alebo konkurzné konanie zhotoviteľa,
 - g) ak zhotoviteľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa prevedie práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
- 13.3. V prípade podstatného porušenia zmluvy má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy. V prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom, tento oznámi svoje stanovisko písomne zhotoviteľovi najneskôr do 5 dní. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú v okamihu doručenia písomného prejavu druhej strany.

- 13.4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípade, ak nezíska finančné prostriedky v rámci výzvy, bližšie špecifikovanej v bode 3.6 tejto zmluvy.
- 13.5. V prípade likvidácie, konkurzu alebo konkurzného konania zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný o týchto skutočnostiach písomne upovedomiť objednávateľa bez zbytočného odkladu, a objednávateľ má po doručení takejto informácie právo odstúpiť od tejto zmluvy. Zároveň je povinný písomne upovedomiť objednávateľa o zmenách vo svojich vlastníckych pomeroch, inak zodpovedá objednávateľovi za vzniknutú škodu. Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípade porušenia informačnej povinnosti zhotoviteľa o svojom konkurze, konkurznom konaní alebo likvidácii.
- 13.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku vyzve objednávateľa na predloženie dokladov v rámci realizácie diela, o ktorých táto zmluva nepojednáva, je zhotoviteľ povinný na požiadanie takéto doklady predložiť objednávateľovi.
- 13.7. Zhotoviteľ umožní orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.
- 13.8. Zhotoviteľ je povinný predložiť ako prílohu k zmluve o dielo aj tlačенú aj elektronickú verziu podrobného rozpočtu vo formáte MS EXCELL a zároveň zabezpečiť každú zmenu takéhoto rozpočtu v tlačenej aj elektronickej verzii vo formáte MS EXCELL.
- 13.9. Zhotoviteľ je povinný uzavrieť **zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu**, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri realizácii Diela, najneskôr do dňa prevzatia staveniska, ak takúto zmluvu nemal už podpísanú skôr. Poistná suma musí byť minimálne v hodnote celkovej ceny Diela v EUR s DPH uvedenej v bode 5.2 tejto zmluvy. Poistná zmluva s určenou poistnou sumou musí byť platná a účinná počas platnosti tejto zmluvy; porušenie tejto povinnosti je podstatné.

14. Vyššia moc

- 14.1. Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (ďalej len vyššia moc).
- 14.2. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú mimoriadne okolnosti brániace dočasne alebo trvalo splneniu v nej stanovených povinností, pokiaľ nastali po jej uzatvorení nezávisle na vôli povinnej strany a pokiaľ nemohli byť tieto okolnosti alebo ich následky povinnou stranou odvrátené, ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je rozumné v danej situácii požadovať. Zmluvná strana, ktorá sa dozvie o existencii udalosti vyššej moci, je povinná o tom bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu. Ak udalosť vyššej moci trvá viac ako 60 dní odo dňa jej oznámenia druhej zmluvnej strane, má každá zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy.
- 14.3. Konkrétne sa za vyššiu moc v zmysle tejto zmluvy považujú – *vojna, nepriateľské akcie, invázia, činy cudzích nepriateľov, vzburá, revolúcia, povstanie, vojenský puč, násilné prevzatie moci, občianska vojna, radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z jadrových palív a jadrových odpadkov, rádioaktívne toxické výbušniny alebo iné*

nebezpečné vlastnosti akýchkoľvek jadrových výbušných zariadení alebo ich jadrových komponentov, tlakové vlny spôsobené lietadlami alebo inými vzdušnými objektmi, výtržnosti, občianske nepokoje, rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a preto ani skúsený zhotoviteľ nemohol proti nim podniknúť náležité opatrenia.

- 14.4. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade zásahu vyššej moci alebo ak z poveternostných dôvodov nemôže dielo vykonať v kvalite zodpovedajúcej požiadavke objednávateľa na prvotriednu kvalitu diela. Takéto prerušenie musí byť písomne odsúhlasené objednávateľom a zapísané v stavebnom denníku.
- 14.5. Termín ukončenia diela ako aj termíny uvedené v harmonograme prác sa automaticky (t. j. bez podpísania Dodatku k zmluve o dielo) predlžujú:
- a) o dobu oprávneného prerušenia prác na diele zhotoviteľom podľa tejto zmluvy,
 - b) o dobu zodpovedajúcu dobe, počas ktorej nebolo možné vykonávať dielo z dôvodu na strane objednávateľa, o tejto skutočnosti musí byť spísaný s objednávateľom písomný protokol,
 - c) o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemôže vykonávať dielo z dôvodu vykonávania alebo nevykonávania prác tretích osôb zabezpečených alebo poverených objednávateľom v súvislosti so staveniskom, o tejto skutočnosti musí byť spísaný s objednávateľom písomný protokol.

15. Záverečné ustanovenia

- 15.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobudne v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv **za splnenia nasledujúcej odkladacej podmienky:**
- „Zmluva nadobudne účinnosť po ukončení kontroly, ak ÚVO ako SO neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je dátum doručenia záznamu z kontroly prijímateľovi. Ak boli v rámci kontroly VO identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť momentom doručenia písomnej akceptácie navrhovanej ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly vypracovanej poskytovateľom a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa tejto príručky. Ak zákazka, ktorej výsledkom bolo uzavretie zmluvy nebola predmetom kontroly ÚVO ako SO z dôvodu, že nebola vyhodnotená ako riziková, zmluva nadobudne účinnosť dňom doručenia oznámenia poskytovateľa prijímateľovi, že iná ako nadlimitná zákazka nebola na základe poskytovateľom vykonanej rizikovej analýzy vyhodnotená ako riziková.“*
- 15.2. Okamihom podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami je prejavovaný súhlas s celým jej obsahom.
- 15.3. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú datované, číslované a podpísané štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu. Len tak sa dodatok stáva súčasťou zmluvy. Uzavretie dodatku musí byť

v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- 15.4. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 15.5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane sporov o platnosť, výklad, zrušenie Zmluvy a právnych úkonov strán, budú prejednávať a rozhodovať výlučne príslušné súdy Slovenskej republiky.
- 15.6. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi.
- 15.7. Objednávateľ pripúšťa plnenie predmetu zmluvy subdodávkami. Objednávateľ však vyžaduje, aby Zhotoviteľ v Prílohe č.3 Zmluvy o dielo uviedol
- Obchodné meno subdodávateľa
 - Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 15.8. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o každom subdodávateľovi počas plnenia predmetu zákazky a to bezodkladne, najneskôr v deň nasledujúcom po dni, kedy k zmene došlo.
- 15.9. Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia Zmluvy o dielo:
V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania Zmluvy o dielo medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, pričom zmenou sa rozumie výmena pôvodne navrhnutého subdodávateľa alebo vstup ďalšieho nového subdodávateľa, je povinný Zhotoviteľ najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť údaje o novom subdodávateľovi podľa bodu 16.7. tejto Zmluvy o dielo.
Zároveň platí, že aj každý nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia ako samotný Zhotoviteľ a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.
- 15.10. Ak sa pri dňoch neuvádza či sa jedná o deň pracovný alebo kalendárny, zmluvné strany sa dohodli, že ide o deň kalendárny.
- 15.11. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti s touto zmluvou súvisiace, si budú doručovať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že u niektorej zo zmluvných strán dôjde k zmene adresy pre doručovanie, je zmluvná strana, u ktorej zmena nastala, povinná túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane s uvedením novej adresy pre doručovanie. Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek písomnosť, adresovaná druhej zmluvnej strane v súvislosti s touto zmluvou, sa bude považovať za doručенú aj dňom, kedy sa zásielka vráti odosielajúcej zmluvnej strane späť ako nedoručená.

- 15.12. Zmluvné strany potvrdzujú, že zmluva vrátane jej platných príloh je zrozumiteľná, nebola uzavretá v tiesni, že si ju pred podpisom prečítali a porozumeli jej obsahu, na dôkaz čoho zmluvu vlastnoručne podpísali.
- 15.13. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 3 si ponechá objednávateľ a 1 zhotoviteľ.
- 15.14. Povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy o poskytnutí NFP alebo inej obdobnej zmluvy s Poskytovateľom príspevku/dotácie, a to najmä:
- a) povinnosť zhotoviteľa strpieť výkon kontroly/auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP alebo inej obdobnej zmluvy s Poskytovateľom príspevku/dotácie, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť,
 - b) právo žiadateľa/prijímateľa bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi žiadateľom/prijímateľom a zhotoviteľom a výsledky kontroly poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania,
- 15.15. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- Príloha č. 1 – Cenová ponuka uchádzača – nacenené zadanie, t.j. rozpočet stavby (žiadame predložiť aj vo formáte MS EXCEL!)
 - Príloha č. 2 - Zoznam subdodávateľov
 - Príloha č. 3 - Súhrnný dokument sumarizujúci údaje o vzniku odpadu a spôsobe nakladania s ním (vyplňa a predkladá sa až pri realizácii!)

V Komocí, dňa 5.9.2025

V Kolárove, dňa 5.9. 2025

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:



.....
Imrich Lukács
starosta obce



.....
GUTTE, s.r.o.
OVO
398259
Krisztina Görözdí
konateľka spoločnosti

Príloha č. 1 - Cenová ponuka uchádzača – nacenené zadanie, t.j. rozpočet stavby

Príloha č. 2 - Údaje o subdodávateľoch

Obchodné meno subdodávateľa	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa		
	meno a priezvisko	adresa pobytu	dátum narodenia

(v prípade potreby pridať riadky)

GUTTE, s.r.o.¹⁷¹
[redacted]
[signature]

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2025-OR-14
Stavba: Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu

JKSO:
Miesto: Komoča

KS:
Dátum: 18.8.2025

Objednávateľ:
Obec Komoča

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
GUTTE, s.r.o.

IČO: 34 113 100
IČ DPH: SK2020398259

Projektant:
Ateliér na bašte s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			300 649,39
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	23,00%	0,00	0,00
	23,00%	300 649,39	69 149,36
Cena s DPH v EUR			369 798,75

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ



-5. 09. 2025

Pečiatka

Zhotoviteľ



-5. 09. 2025

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:	2025-OR-14		
Stavba:	Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu		
Miesto:	Komoča	Dátum:	18.08.2025
Objednávateľ:	Obec Komoča	Projektant:	Ateliér na bašte s.r.o.
Zhotoviteľ:	GUTTE, s.r.o.	Spracovateľ:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		300 649,39	369 798,75
SO 01.1	SO 01.1 Búracie práce	26 410,96	32 485,48
SO 01.2	SO 01.2 Stavebná časť	162 432,63	199 792,13
SO 01.3	SO 01.3 Zdravotechnika	59 680,56	73 407,09
SO 01.4	SO 01.4 Elektroinštalácia	19 032,76	23 410,29
SO 01.5	SO 01.5 Bleskozvod a uzemnenie	12 347,60	15 187,55
SO 01.6	SO 01.6 Vzduchotechnika	5 099,48	6 272,36
SO 02	SO 02 Žumpy	15 645,40	19 243,84

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu

Objekt:

SO 01.1 - SO 01.1 Búracie práce

JKSO:

Miesto: Komoča

Objednávateľ:

Obec Komoča

Zhotoviteľ:

GUTTE, s.r.o.

Projektant:

Ateliér na bašte s.r.o.

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 18.08.2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

34 113 100

IČ DPH:

SK2020398259

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

26 410,96

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	26 410,96	23,00%	6 074,52

Cena s DPH

v EUR

32 485,48

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ



Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

-5. 09. 2025

Pečiatka

Dátum a podpis:

-5. 09. 2025

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu
Objekt: SO 01.1 - SO 01.1 Búracie práce
Miesto: Komoča
Objednávateľ: Obec Komoča
Zhotoviteľ: GUTTE, s.r.o.
Dátum: 18.08.2025
Projektant: Ateliér na bašte s.r.o.
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	26 410,96
HSV - Práce a dodávky HSV	8 537,82
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	8 537,82
PSV - Práce a dodávky PSV	17 873,14
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	62,79
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	120,75
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety	795,69
764 - Konštrukcie klampiarske	285,30
766 - Konštrukcie stolárske	1 374,53
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	14 991,16
776 - Podlahy povlakové	242,92

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu
 Objekt: SO 01.1 - SO 01.1 Búracie práce
 Miesto: Komoča
 Objednávateľ: Obec Komoča
 Zhotoviteľ: GUTTE, s.r.o.
 Dátum: 18.08.2025
 Projektant: Ateliér na bašte s.r.o.
 Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **26 410,96**

D HSV Práce a dodávky HSV 8 537,82

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 8 537,82

1	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	50,000	5,59	279,50
2	K	961055111.S	Búranie základov alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 v základoch železobetónových, -2,40000t	m3	10,368	274,56	2 846,64
3	K	965043441.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 150 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	17,550	101,53	1 781,85
4	K	968061112.S	Vyvesenie dreveného okenného kridla do suti plochy do 1,5 m2, -0,01200t	ks	12,000	0,54	6,48
5	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného kridla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	19,000	0,91	17,29
6	K	968061136.S	Vyvesenie dreveného kridla vrát do suti plochy do 4 m2, -0,06500t	ks	2,000	3,66	7,32
7	K	968062245.S	Vybúranie drevených rámov okien jednoduchých plochy do 2 m2, -0,03100t	m2	6,020	5,53	33,29
8	K	968062246.S	Vybúranie drevených rámov okien jednoduchých plochy do 4 m2, -0,02700t	m2	6,300	3,90	24,57
9	K	968072455.R	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	12,600	15,08	190,01
10	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	86,592	16,20	1 402,79
11	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 470,806	0,48	705,99
12	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	1,300	64,72	84,14
13	K	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	7,520	77,28	581,15
14	K	979089312.S	Poplatok za skládku - kovy (meď, bronz, mosadz, atď.) (17 04), ostatné	t	14,260	4,83	68,88
15	K	979089721.S	Poplatok za uloženie stavebného odpadu na recykláciu - betón bez armovania, veľkosť do 50 x 50 cm (17 01 01)	t	63,490	8,00	507,92

D PSV Práce a dodávky PSV 17 873,14

D 721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia 62,79

16	K	721171808.R	Demontáž potrubia z PVC-U rúr odpadového alebo pripojovacieho	kpl.	1,000	62,79	62,79
----	---	-------------	---	------	-------	-------	-------

D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 120,75

17	K	722130803.R	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových	kpl.	1,000	120,75	120,75
----	---	-------------	--	------	-------	--------	--------

D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety 795,69

18	K	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb.	8,000	10,48	83,84
19	K	725122813.S	Demontáž pisoára s nádržkou a 1 záchodom, -0,01720t	súb.	2,000	7,71	15,42
20	K	725190102.S	Demontáž sanitárnej priečky z HPL dosiek na WC kabíny/boxy 0,01595 t	m2	46,260	11,29	522,28
21	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	11,000	6,93	76,23
22	K	725410811.S	Demontáž žľabu jednoduchého na konzolách dĺžky 1000 2 batérie, -0,04600t	súb.	1,000	8,74	8,74
23	K	725820810.S	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb.	13,000	5,06	65,78
24	K	725860820.S	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky -0,00085t	ks	13,000	1,80	23,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 764 Konštrukcie klampiarske							285,30
25	K	764311822.S	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl 2000 x 1000 mm, so sklonom do 30st., -0,00732t	m2	103,872	1,76	182,81
26	K	764430810.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš do 250 mm, -0,00142t	m	67,430	1,52	102,49
D 766 Konštrukcie stolárske							1 374,53
27	K	766411812.S	Demontáž obloženia stien panelmi, vef. nad 1,5 m2, - 0,02465t	m2	156,376	5,11	799,08
28	K	766421812.S	Demontáž obloženia podhľadu panelmi, vef. nad 1,5 m2, -0,02465t	m2	103,872	5,54	575,45
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							14 991,16
29	K	767134802.S	Demontáž oplechovania stien plechmi skrutkovanými, - 0,00900 t	m2	86,520	3,42	295,90
30	K	767397801.R	Demontáž strešných panelov s viditeľným spojom, - 0,01422 t	m2	103,872	7,87	817,47
31	K	767590830.S	Demontáž podlahových konštrukcií zdvojených podláh dosiek, -0,02000t	m2	103,872	18,60	1 932,02
32	K	767996802.S	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštr. nad 50 do 100 kg, -0,00100t	kg	7 462,396	1,45	10 820,47
33	K	767996803.S	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konšt. nad 100 do 250 kg, - 0,00100t	kg	600,000	1,18	708,00
34	K	76799680R1	Práca žeriavom	hod.	6,000	69,55	417,30
D 776 Podlahy povlakové							242,92
35	K	776511810.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených bez podložky, -0,00100t	m2	74,060	3,28	242,92

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu

Objekt:

SO 01.2 - SO 01.2 Stavebná časť

JKSO:

Miesto: Komoča

Objednávateľ:

Obec Komoča

Zhotoviteľ:

GUTTE, s.r.o.

Projektant:

Ateliér na bašte s.r.o.

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 18.08.2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

34 113 100

IČ DPH:

SK2020398259

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

162 432,63

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	162 432,63	23,00%	37 359,50

Cena s DPH

v EUR

199 792,13

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ



Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

- 5. 09. 2025

Pečiatka

Dátum a podpis:

- 5. 09. 2025

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu
Objekt: SO 01.2 - SO 01.2 Stavebná časť

Miesto: Komoča
Objednávateľ: Obec Komoča
Zhotoviteľ: GUTTE, s.r.o.

Dátum: 18.08.2025
Projektant: Ateliér na bašte s.r.o.
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	162 432,63
HSV - Práce a dodávky HSV	55 060,09
1 - Zemné práce	1 847,87
2 - Zakladanie	6 635,88
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	19 391,43
4 - Vodorovné konštrukcie	7 288,88
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	11 429,87
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	3 872,27
99 - Presun hmôt HSV	4 593,89
PSV - Práce a dodávky PSV	107 372,54
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	3 392,16
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	204,00
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety	6 676,86
763 - Konštrukcie - drevostavby	9 220,29
764 - Konštrukcie klampiarske	3 510,41
766 - Konštrukcie stolárske	12 815,55
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	48 256,54
771 - Podlahy z dlaždíc	6 960,46
777 - Podlahy syntetické	2 018,44
781 - Obklady	10 070,09
783 - Nátery	2 415,40
784 - Maľby	1 832,34

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu

Objekt:

SO 01.2 - SO 01.2 Stavebná časť

Miesto: Komoča

Dátum: 18.08.2025

Objednávateľ: Obec Komoča

Projektant: Ateliér na bašte s.r.o.

Zhotoviteľ: GUTTE, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

162 432,63

D HSV

Práce a dodávky HSV

55 060,09

D 1

Zemné práce

1 847,87

1	K	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	26,112	8,96	233,96
2	K	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Priplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	7,834	1,29	10,11
3	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	14,931	42,64	636,66
4	K	132201109.S	Priplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	4,479	12,06	54,02
5	K	132211101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	1,260	97,36	122,67
6	K	132211119.S	Priplatok za lepivosť pri hĺbení rýh š do 600 mm ručným náradím v hornine tr. 3	m3	1,260	19,46	24,52
7	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	30,591	4,84	148,06
8	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05), ostatné	t	30,591	19,72	603,25
9	K	181101101.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 bez zhutnenia	m2	50,400	0,29	14,62

D 2

Zakladanie

6 635,88

10	K	271573001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	m3	12,136	58,52	710,20
11	K	273321411.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30	m3	16,490	137,30	2 264,08
12	K	273351217.S	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-tradičné	m2	10,660	21,12	225,14
13	K	273351218.S	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-tradičné	m2	10,660	6,67	71,10
14	K	273361821.S	Výstuž základových dosiek z ocele B500 (10505)	t	0,050	1 811,12	90,56
15	M	591810008900.S	Plošný dištančný prvok z vláknocementu, trojhranná tyč typu HAD dĺžky cca 1000 mm, betónové krytie 40 mm	ks	80,000	2,56	204,80
16	K	273362422.S	Výstuž základových dosiek zo zvr. sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	162,519	4,46	724,83
17	K	274271031.S	Murivo základových pásov (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 16/20 hrúbky 250 mm	m3	2,592	219,80	569,72
18	K	274321311.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 16/20 - základ pod schody	m3	1,260	120,62	151,98
19	K	274321411.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 25/30	m3	6,636	132,82	881,39
20	K	274361821.S	Výstuž základových pásov z ocele B500 (10505)	t	0,337	1 830,09	616,74
21	K	274361825.S	Výstuž pre murivo základových pásov z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	0,081	1 237,27	100,22
22	K	27910000R	Prestup v základoch pre kanalizáciu, vodu	ks	4,000	6,28	25,12

D 3

Zvislé a kompletne konštrukcie

19 391,43

23	K	341321610.S	Betón stien a priečok, železový (bez výstuže) tr. C 30/37	m3	26,161	158,79	4 154,11
24	K	341351105.S	Debnenie stien a priečok obojstranné zhotovenie-dielce	m2	274,581	26,54	7 287,38
25	K	341351106.S	Debnenie stien a priečok obojstranné odstránenie-dielce	m2	274,581	7,25	1 990,71
26	K	341361821.S	Výstuž stien a priečok B500 (10505)	t	3,139	1 898,45	5 959,23

D 4

Vodorovné konštrukcie

7 288,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	K	411321414.S	Betón stropov doskových a trámových, železový tr. C 25/30	m3	21,353	149,70	3 196,54
28	K	411351101.S	Debnenie stropov doskových zhotovenie-dielce	m2	106,766	16,28	1 738,15
29	K	411351102.S	Debnenie stropov doskových odstránenie-dielce	m2	106,766	6,27	669,42
30	K	411354173.S	Podporná konštrukcia stropov výšky do 4 m pre zaťaženie do 12 kPa zhotovenie	m2	106,766	12,31	1 314,29
31	K	411354174.S	Podporná konštrukcia stropov výšky do 4 m pre zaťaženie do 12 kPa odstránenie	m2	106,766	3,47	370,48

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 11 429,87

32	K	610991111.S	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	15,900	2,27	36,09
33	K	611460151.S	Príprava vnútorného podkladu stropov cementovým prednástrekom, hr. 3 mm	m2	55,500	8,91	494,51
34	K	611460363.S	Vnútorná omietka stropov vápennocementová jednovrstvová, hr. 10 mm	m2	55,500	12,99	720,95
35	K	612460151.S	Príprava vnútorného podkladu stien cementovým prednástrekom, hr. 3 mm	m2	152,418	6,41	977,00
36	K	612460363.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jednovrstvová, hr. 10 mm	m2	152,418	10,53	1 604,96
37	K	620991121.S	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradií, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	10,260	2,28	23,39
38	K	621462116	Príprava vonkajšieho podkladu podhľadov BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)	m2	39,103	4,33	169,32
39	K	621462222	Vonkajšia omietka podhľadov tenkovrstvová BAUMIT, silikátová, Baumit SilikatTop, škrabaná, hr. 2 mm	m2	39,103	18,70	731,23
40	K	621481119.S	Potiahnutie vonkajších podhľadov sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	39,103	10,23	400,02
41	K	622464222	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikátová, Baumit SilikatTop, škrabaná, hr. 2 mm	m2	78,141	17,57	1 372,94
42	K	622466116	Príprava vonkajšieho podkladu stien BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)	m2	78,141	3,08	240,67
43	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	78,141	9,75	761,87
44	K	631312611.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 70 mm	m3	5,359	175,41	940,02
45	K	631313611.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.90 mm	m3	5,156	159,76	823,72
46	K	631319153.S	Priplatok za prehlad. povrchu betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 oceľ. hlad. hr. 80-120 mm	m3	10,515	30,53	321,02
47	K	631362422.S	Výstuž mazaín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo siete KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	133,853	4,55	609,03
48	K	632001021.S	Zhotovenie okrajovej dilatačnej pásky z PE	m	109,158	0,31	33,84
49	M	283320004800.S	Okrajová dilatačná páska z PE 100/5 mm bez fólie na oddielovanie poterov od stenových konštrukcií	m	109,158	0,45	49,12
50	K	632001031.S	Položenie dilatačného profilu v potere tvaru L	m	30,400	0,34	10,34
51	M	553640000100.S	Profil dilatačný tvaru L, 60x60x3 mm dl. 2000 mm na vytvorenie pracovnej škáry v potere alebo na oddelenie rozdielných výšok poteru	m	31,920	2,61	83,31
52	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	160,400	0,73	117,09
53	M	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	33,042	5,04	166,53
54	K	632452217.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 40 mm	m2	26,400	28,14	742,90

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 3 872,27

55	K	941942001.S	Montáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m2	106,750	2,57	274,35
56	K	941942801.S	Demontáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m2	106,750	1,89	201,76
57	K	941942901.S	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia rámového systémového šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m2	213,500	1,05	224,18
58	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	91,000	3,97	361,27
59	K	953946201.S	Systémový priamy balkónový profil (hliníkový)	m	19,300	40,90	789,37
60	K	953946202.S	Systémový vonkajší rohový balkónový profil (hliníkový)	ks	2,000	36,47	72,94
61	K	953946221.S	Spojka systémového balkónového profilu (hliníková)	ks	9,000	4,91	44,19
62	K	953995113	BAUMIT Rohová lišta z PVC	m	77,800	3,20	248,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
63	K	953996121	PCI okenný APU profil s integrovanou tkaninou	m	39,400	5,75	226,55
64	K	971046014.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 150 mm do stien - betónových, obkladov -0,00039t	cm	25,000	1,50	37,50
65	K	972046002.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 30 mm do stropov - betónových, dlažieb -0,00002t	cm	300,000	1,54	462,00
66	K	972046004.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 50 mm do stropov - betónových, dlažieb -0,00004t	cm	100,000	1,66	166,00
67	K	972046005.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 60 mm do stropov - betónových, dlažieb -0,00006t	cm	80,000	1,77	141,60
68	K	972046007.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 80 mm do stropov - betónových, dlažieb -0,00011t	cm	220,000	1,88	413,60
69	K	972046011.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 120 mm do stropov - betónových, dlažieb -0,00025t	cm	80,000	2,60	208,00
D 99 Presun hmôt HSV							4 593,89
70	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	239,390	19,19	4 593,89
D PSV Práce a dodávky PSV							107 372,54
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti							3 392,16
71	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	65,960	0,75	49,47
72	M	246170000900	Lak asfaltový ALP-PENETRAL SN v sudoch	t	0,020	2 548,86	50,98
73	K	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	18,450	0,93	17,16
74	M	246170000900	Lak asfaltový ALP-PENETRAL SN v sudoch	t	0,006	2 552,19	15,31
75	K	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	65,960	5,77	380,59
76	M	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov, ICOPAL	m2	75,854	3,73	282,94
77	K	711142559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	18,450	6,25	115,31
78	M	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov, ICOPAL	m2	22,140	3,73	82,58
79	K	711210120.S	Zhotovenie dvojnásobného izol. náteru pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	88,700	1,21	107,33
80	M	245660000550.S	Náter hydroizolačný tekutá vodonepriepustná membrána na báze živice	kg	119,745	5,87	702,90
81	K	711210125.S	Zhotovenie dvojnásobného izol. náteru pod keramické obklady v interiéri na ploche zvislej	m2	109,600	1,33	145,77
82	M	245660000550.S	Náter hydroizolačný tekutá vodonepriepustná membrána na báze živice	kg	147,960	5,87	868,53
83	K	711210200.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky balkónov a terás na ploche vodorovnej	m2	26,250	4,84	127,05
84	M	245650000400.S	Stierka hydroizolačná na báze cementu, 1-zložková, pružná	kg	73,500	5,38	395,43
85	M	247710007700.S	Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií	m	10,500	1,64	17,22
86	K	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,830	40,47	33,59
D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod							204,00
87	K	722250180.S	Montáž hasiaceho prístroja na stenu	ks	4,000	5,50	22,00
88	M	449170000800.S	Prenosný hasiaci prístroj snehový CO2 S5Če 5 kg	ks	1,000	59,00	59,00
89	M	449170000900.S	Prenosný hasiaci prístroj práškový P6Če 6 kg, 21A	ks	2,000	33,00	66,00
90	M	449170001000.S	Hasiaci prístroj vodný	ks	1,000	57,00	57,00
D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety							6 676,86
91	K	725190101.S	Montáž sanitárnej priečky z HPL dosiek na WC a prezliekacie kabíny/boxy pre vlhké priestory s nerezovým kovaním	m2	37,800	93,48	3 533,54
92	M	607930000300	Doska kompaktná z vysokotlakého laminátu (HPL)	m2	39,690	78,85	3 129,56
93	K	998725101.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	t	0,415	33,15	13,76
D 763 Konštrukcie - drevostavby							9 220,29
94	K	763115312.S	Priečka SDK hr. 100 mm, kca CW+UW 75, jednoducho opláštená doskou impregnovanou H2 12,5 mm, TI 75 mm (v mieste zariadeníacich predmetov spevnená konštrukcia)	m2	85,440	41,85	3 575,66
95	K	763120011.S	Sadrokartónová inštalácia predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, dvojito opláštená doskou impregnovanou H2 2x12,5 mm	m2	24,960	51,97	1 297,17

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
96	K	763138212.S	Podhľad SDK závesný na jednoúrovňovej ocelevej podkonštrukcii CD+UD, doska impregnovaná H2 12.5 mm	m2	77,000	32,37	2 492,49
97	K	763147113.S	Obklad steny sadrokartónom, doska impregnovaná H2 12,5 mm	m2	47,730	24,14	1 152,20
98	K	763170030.S	Revízne dvierka s pevnými pántmi pre SDK 200x200 mm	ks	14,000	30,04	420,56
99	K	998763301.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky do 7 m	t	4,184	67,45	282,21

D 764		Konštrukcie klampiarske					3 510,41
100	K	764326220.S	Oplechovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, rims pod nadrimsovým žlabom vrátane podkladového plechu r.š. 500 mm	m	36,350	27,79	1 010,17
101	K	764352427.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	36,350	38,85	1 412,20
102	K	764391410.S	Záveterná lišta z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. 250 mm	m	10,000	16,37	163,70
103	K	764410410.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 100 mm	m	12,600	9,40	118,44
104	K	764454454.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 120 mm	m	16,400	47,49	778,84
105	K	998764101.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	0,310	87,30	27,06

D 766		Konštrukcie stolárske					12 815,55
106	K	766621401.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými expanznými páskami (expanzná)	m	50,600	9,51	481,21
107	M	283550011300.S	Komprimovaná parotesná PUR expanzná páska 5-30x74 mm, pre okenné a fasádne konštrukcie	m	53,130	11,13	591,34
108	M	611410091020.S	Okno plastové jednokrídlové OS, izolačné trojsklo	m	39,400	46,87	1 846,68
109	M	611410091030.S	Okno plastové dvojkridlové OS+OS, izolačné trojsklo	m	11,200	61,60	689,92
110	K	766662310.S	Montáž dverí vchodových plastových s hydroizolačnými expanznými páskami	m	63,600	11,24	714,86
111	M	283550011300.S	Komprimovaná parotesná PUR expanzná páska 5-30x74 mm, pre okenné a fasádne konštrukcie	m	66,780	11,13	743,26
112	M	611730000010.S	Dvere vchodové plastové jednokridlové s vodorovnou priečkou, izolačné trojsklo	m	63,600	116,91	7 435,48
113	K	766694141.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	11,000	8,64	95,04
114	M	611560000100.S	Parapetná doska plastová, šírka 150 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech	m	9,600	9,03	86,69
115	K	766694142.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1000-1600 mm	ks	2,000	11,39	22,78
116	M	611560000100.S	Parapetná doska plastová, šírka 150 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech	m	4,800	9,03	43,34
117	K	998766101.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	t	1,602	40,54	64,95

D 767		Konštrukcie doplnkové kovové					48 256,54
118	K	767161120.S	Montáž zábradlia rovného z rúrok do muríva, s hmotnosťou 1 metra zábradlia do 30 kg	m	39,330	5,65	222,21
119	M	553520002100.S	Zábradlie na balkóny a lodžie, vertikálna výplň, hliníkové eloxované, výška do 1200 mm, kotvenie z boku, exteriérové	m	39,330	72,99	2 870,70
120	K	767211112.S	Montáž schodov rovných a podiast, osadených na oceľovú konštrukciu zvaraním	kg	625,200	1,02	637,70
121	M	134840000300.S	Tyč oceľová prierezu U 180 mm, ozn. 11 373, podľa EN ISO S235JRG1	t	0,625	1 139,95	712,47
122	M	132310000500.R	Tyč oceľová prierezu L (typ určí statik)	t	0,145	999,75	144,96
123	M	6312600017R01	Rošt žiarovo zinkový schodiskový 1200 x 350, oká 30 x 30 mm	ks	30,000	49,60	1 488,00
124	K	767397102.S	Montáž strešných sendvičových panelov na OK, hrúbky nad 80 do 120 mm	m2	90,450	15,87	1 435,44
125	M	553260001800.S	Panel sendvičový s polyuretánovým jadrom strešný oceľový plášť š. 1000 mm hr. jadra 120 mm	m2	90,450	31,64	2 861,84
126	K	767411102.S	Montáž opláštenia sendvičovými stenovými panelmi s viditeľným spojom na OK, hrúbky nad 100 do 150 mm	m2	129,908	25,97	3 373,71
127	M	553250006015.S	Panel sendvičový z tvrdej peny PIR stenový š. 1100 mm hr. jadra 120 mm	m2	129,908	32,21	4 184,34
128	K	767652210.S	Montáž vrát otočných, osadených do oceľovej konštrukcie, s plochou do 6 m2	ks	1,000	172,38	172,38

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
129	M	553410060700.R1	Vráta oceľové 3000x2050 mm	ks	1,000	680,16	680,16
130	K	767995105.R1	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií	kg	3 771,050	2,13	8 032,34
131	K	767995400.R2	Výroba doplnku stavebného atypického o hmotnosti od 20,01 do 300 kg	kg	3 771,050	4,14	15 612,15
132	M	134830000200.S	Tyč oceľová prierezu IPE 180 mm, ozn. 11 373, podľa EN ISO S235JRG1	t	3,377	1 192,06	4 025,59
133	M	141110012300.S	Rúra oceľová bezšvová hladká kruhová d 133 mm, hr. steny 4 mm, ozn. 11 353.0.	m	12,000	37,04	444,48
134	M	145520001000.R3	Profil oceľový 100x60x3 mm zváraný tenkostenný uzavretý obdĺžnikový	t	0,531	1 267,94	673,28
135	M	132110002900.R	Tyč oceľová jemná kruhová D 20 mm, ozn. 11 373,	t	0,120	1 125,74	135,09
136	K	998767101.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	9,007	61,03	549,70
D 771 Podlahy z dlaždíc							6 960,46
137	K	771415004.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu veľ. 300 x 80 mm	m	15,900	4,04	64,24
138	M	597640006300.S	Sokel keramický, lxxvhr 298x80x9 mm	ks	55,125	4,38	241,45
139	M	585820001800.S	Stavebné lepidlo, trieda C2TE S1	kg	6,000	0,59	3,54
140	K	771541215.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného veľ. 300 x 300 mm	m2	118,590	26,97	3 198,37
141	M	597740001910.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 298x298x9 mm, gresové neglazované	m2	123,334	22,89	2 823,12
142	M	585820001800.S	Stavebné lepidlo, trieda C2TE S1	kg	536,423	0,65	348,67
143	K	771991111.S	Penetrovanie podkladu pred kladením dlažby	m2	127,340	1,42	180,82
144	K	998771101.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	3,380	29,66	100,25
D 777 Podlahy syntetické							2 018,44
145	K	777110025	Epoxidové pojazdné podlahy suterénov a základových dosiek s hladkým povrchom, penetrácia, HI stierka, uzatvárací náter Sikafloor 2540 W	m2	40,000	50,28	2 011,20
146	K	998777101.S	Presun hmôt pre podlahy syntetické v objektoch výšky do 6 m	t	0,258	28,07	7,24
D 781 Obklady							10 070,09
147	K	781445207.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného veľ. 300x200 mm	m2	188,070	27,93	5 252,80
148	M	597640001900.R	Obkladačky keramické lxxvhr 200x300x8 mm	m2	195,593	24,17	4 727,48
149	K	998781101.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	t	2,964	30,30	89,81
D 783 Nátery							2 415,40
150	K	783222100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	200,282	7,98	1 598,25
151	K	783226100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	200,282	4,08	817,15
D 784 Maľby							1 832,34
152	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	316,646	1,54	487,63
153	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	135,000	1,47	198,45
154	K	784424271.S	Maľby vápenné dvojnásobné ručne nanášané, tónované s bielym stropom na podklad jemnozrnný do 3,80 m	m2	316,646	3,62	1 146,26

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu

Objekt:

SO 01.3 - SO 01.3 Zdravotechnika

JKSO:

Miesto: Komoča

Objednávateľ:

Obec Komoča

Zhotoviteľ:

GUTTE, s.r.o.

Projektant:

Ateliér na bašte s.r.o.

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 18.08.2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

34 113 100

IČ DPH:

SK2020398259

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

59 680,56

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	59 680,56	23,00%	13 726,53

Cena s DPH

v EUR

73 407,09

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ



Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

- 5. 09. 2025

Pečiatka

Dátum a podpis:

- 5. 09. 2025

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:	Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu		
Objekt:	SO 01.3 - SO 01.3 Zdravotechnika		
Miesto:	Komoča	Dátum:	18.08.2025
Objednávateľ:	Obec Komoča	Projektant:	Ateliér na bašte s.r.o.
Zhotoviteľ:	GUTTE, s.r.o.	Spracovateľ:	

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	59 680,56
HSV - Práce a dodávky HSV	134,41
1 - Zemné práce	120,18
4 - Vodorovné konštrukcie	14,23
PSV - Práce a dodávky PSV	59 546,15
713 - Izolácie tepelné	1 130,90
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	2 552,02
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	8 258,64
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety	26 609,00
732 - Ústredné kúrenie - strojovne	20 721,61
733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	273,98

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu
 Objekt: SO 01.3 - SO 01.3 Zdravotechnika

Miesto: Komoča Dátum: 18.08.2025
 Objednávateľ: Obec Komoča Projektant: Ateliér na bašte s.r.o.
 Zhotoviteľ: GUTTE, s.r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **59 680,56**

D HSV Práce a dodávky HSV 134,41

D 1 Zemné práce 120,18

1	K	132211101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	1,050	97,36	102,23
2	K	132211119.S	Priplatok za lepiivosť pri hĺbení rýh š do 600 mm ručným náradím v hornine tr. 3	m3	0,315	19,46	6,13
3	K	175101101.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	0,525	22,51	11,82

D 4 Vodorovné konštrukcie 14,23

4	K	451572111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	0,210	67,76	14,23
---	---	-------------	--	----	-------	-------	-------

D PSV Práce a dodávky PSV 59 546,15

D 713 Izolácie tepelné 1 130,90

5	K	713482121.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	142,000	4,29	609,18
6	M	283310004700	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 22x20 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	56,000	1,82	101,92
7	M	283310004800	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 28x20 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	61,000	2,13	129,93
8	M	283310004900	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 35x20 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	25,000	2,34	58,50
9	K	713482122.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer 39-70 mm	m	30,000	4,76	142,80
10	M	283310005100	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 48x20 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	8,000	3,99	31,92
11	M	283310005200	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 54x20 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	14,000	4,02	56,28
12	K	998713101.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,009	41,61	0,37

D 721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia 2 552,02

13	K	721171106.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 50 mm	m	15,000	20,58	308,70
14	K	721171107.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 75 mm	m	10,000	22,56	225,60
15	K	721171109.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 110 mm	m	14,000	25,21	352,94
16	K	721171110.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 125 mm	m	2,000	25,26	50,52
17	K	721171133.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové v zemi D 125 mm	m	6,000	19,85	119,10
18	K	721171136.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové v zemi D 160 mm	m	2,000	25,13	50,26
19	K	721172109.S	Potrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 110x2,2 mm	m	25,000	18,99	474,75
20	K	721172357.S	Montáž čistiaceho kusu HT potrubia DN 100	ks	4,000	8,32	33,28
21	M	286540019110	Čistiaci kus DN 110, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu	ks	4,000	10,47	41,88
22	K	721172393.S	Montáž vetracej hlavice pre HT potrubie DN 100	ks	4,000	6,93	27,72
23	M	551610000200	Prívzdušňovacia hlavica HL900NECO, DN 110, (vnútorná kanalizácia, PP	ks	4,000	37,84	151,36
24	K	721173204.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 40 mm	m	12,000	13,22	158,64
25	K	721173205.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 50 mm	m	8,000	14,68	117,44
26	K	721173206.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 63 mm	m	3,000	16,27	48,81
27	K	721213016.S	Montáž podlahového vpustu so zvislým odtokom DN 75	ks	8,000	10,26	82,08

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	M	552240035345.S	Vpust podlahový z PP, DN 75 s vertikálnym odtokom, s mokrú protizápachovou uzávierkou	ks	8,000	24,19	193,52
29	K	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	95,000	1,14	108,30
30	K	721290112.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou DN 150 alebo DN 200	m	2,000	1,45	2,90
31	K	998721101.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	t	0,132	31,96	4,22
D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod							8 258,64
32	K	722160405.S	Potrubie vodovodné z medených rúrok Cu 99,5 tvrdých spájaných mäkkou spájkou Dxt 28x1,5 mm	m	40,000	40,02	1 600,80
33	K	722160406.S	Potrubie vodovodné z medených rúrok Cu 99,5 tvrdých spájaných mäkkou spájkou Dxt 35x1,5 mm	m	10,000	57,95	579,50
34	K	722172628	Plastlinikové potrubie Rehau RAUTITAN flex v tyčiach spájané lisovaním dxt 20x2,8 mm	m	56,000	23,41	1 310,96
35	K	722172629	Plastlinikové potrubie Rehau RAUTITAN flex v tyčiach spájané lisovaním dxt 25x3,5 mm	m	61,000	28,88	1 761,68
36	K	722172630	Plastlinikové potrubie Rehau RAUTITAN flex v tyčiach spájané lisovaním dxt 32x4,4 mm	m	25,000	39,08	977,00
37	K	722172631	Plastlinikové potrubie Rehau RAUTITAN flex v tyčiach spájané lisovaním dxt 40x5,5 mm	m	8,000	58,88	471,04
38	K	722172632	Plastlinikové potrubie Rehau RAUTITAN flex v tyčiach spájané lisovaním dxt 50x4,5 mm	m	14,000	68,83	963,62
39	K	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	164,000	2,08	341,12
40	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	164,000	1,51	247,64
41	K	998722101.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	t	0,182	29,02	5,28
D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety							26 609,00
42	K	725119307.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s rovným odpadom	ks	8,000	36,84	294,72
43	M	642340000600.S	Misa záchodová keramická kombinovaná s vodorovným odpadom	ks	8,000	139,22	1 113,76
44	K	725119308.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s zvislým odpadom	ks	2,000	35,75	71,50
45	M	642340000500.S	Misa záchodová keramická kombinovaná so zvislým odpadom	ks	2,000	173,90	347,80
46	K	725129225.S	Montáž pisoára z nerezú so zadným vtokom a automatickým splachovaním a napájacím zdrojom	ks	4,000	23,28	93,12
47	M	551790000100.S	Napájací zdroj 230/24 V, rozmer 170x130x80 mm k automatickému splachovaču	ks	4,000	66,79	267,16
48	M	552360000300.S	Pisoár nerezový s integrovaným automatickým splachovačom a napájacím zdrojom	ks	4,000	872,46	3 489,84
49	K	725149715.S	Montáž predstenového systému záchodov do ľahkých stien s kovovou konštrukciou	ks	8,000	57,65	461,20
50	M	552370000100.S	Predstenový systém pre závesné WC so splachovacou podomietkovou nádržou do ľahkých montovaných konštrukcií	ks	8,000	447,43	3 579,44
51	K	725149760.S	Montáž predstenového systému umývadiel do ľahkých stien s kovovou konštrukciou	ks	12,000	42,59	511,08
52	M	552280000600.S	Predstenový systém pre umývadlo do ľahkých montovaných konštrukcií	ks	12,000	171,86	2 062,32
53	K	725149765.S	Montáž umývadla do predstenového systému	ks	10,000	11,65	116,50
54	M	642110005300.S	Umývadlo keramické asymetrické	ks	10,000	222,42	2 224,20
55	K	725219201.S	Montáž umývadla keramického na konzoly, bez výtokovej armatúry	ks	3,000	47,12	141,36
56	M	642110004300.S	Umývadlo keramické bežný typ	ks	3,000	94,22	282,66
57	K	725241112.S	Montáž sprchovej vaničky akrylátovej štvorcovej 900x900 mm	ks	10,000	67,27	672,70
58	M	554230002100.S	Sprchová vanička štvorcová akrylátová s nožičkami rozmer 900x900 mm	ks	10,000	197,17	1 971,70
59	K	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	10,000	3,35	33,50
60	M	554330000300.S	Záchodové sedadlo plastové s poklopom	ks	10,000	31,05	310,50
61	K	725291114.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, madlá	ks	2,000	4,30	8,60
62	M	552380013000	Madlo nerezové pevné, dĺžka 800 mm, povrch lesklý, SANELA	ks	1,000	115,95	115,95
63	M	552380012800	Madlo nerezové pevné, dĺžka 600 mm, povrch lesklý, SANELA	ks	1,000	107,54	107,54
64	K	725333360.S	Montáž výlevky keramickej voľne stojacej bez výtokovej armatúry	ks	1,000	23,87	23,87
65	M	642710000100.S	Výlevka stojatá keramická s plastovou mrežou	ks	1,000	207,57	207,57

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
66	K	725539105.S	Montáž elektrického ohrievača zvislého 500 L	ks	2,000	262,30	524,60
67	M	541320005800.S	Ohrievač vody elektrický tlakový zvislý akumulčný, objem 500 l	ks	2,000	2 120,37	4 240,74
68	K	725819401.S	Montáž ventilu rohového s prípojovacou rúrkou G 1/2	ks	10,000	7,31	73,10
69	M	197R02	Ventil rohový 1/2 "	ks	10,000	6,57	65,70
70	K	725829201.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	15,000	9,93	148,95
71	M	551450000600.S	Batéria drezová stojanková páková	ks	15,000	50,36	755,40
72	K	725829801.S	Montáž batérie výlevkovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	1,000	9,92	9,92
73	M	551450003500.S	Batéria umývadlová nástenná páková	ks	1,000	58,54	58,54
74	K	725849201.S	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	10,000	4,47	44,70
75	M	551450002600.S	Batéria sprchová nástenná páková	ks	10,000	76,93	769,30
76	K	725849206.S	Dodávka a montáž batérie sprchovej nástennej, držiak sprchy s pevnou výškou sprchy	ks	10,000	32,14	321,40
77	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	15,000	9,76	146,40
78	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	15,000	29,01	435,15
79	K	725869340.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, sprchovej do D 50 mm	ks	10,000	9,80	98,00
80	M	551620003400.S	Zápachová uzávierka sprchových vaničiek DN 40/50	ks	10,000	18,87	188,70
81	K	725869351.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, výlevkovej do D 50 mm	ks	1,000	9,76	9,76
82	M	551620014100.S	Zápachová uzávierka kolenová d 50/50 mm, pre výlevku	ks	1,000	33,36	33,36
83	K	725869370.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, pisoárovej do D 40 mm	ks	4,000	8,97	35,88
84	M	551620010800.S	Zápachová uzávierka - sifón pre pisoáre DN 40	ks	4,000	24,66	98,64
85	K	998725101.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	t	1,272	33,15	42,17

D	732	Ústredné kúrenie - strojovne					20 721,61
86	K	732491000.S	Montáž cirkulačného čerpadla	ks	4,000	7,72	30,88
87	M	426R01	Čerpadlo cirkulačné, WILO STAR Z25/6-3	ks	1,000	274,52	274,52
88	M	426R02	Premiešavacie čerpadlo cirkulačné UPS 25-60N	ks	2,000	324,58	649,16
89	M	426R09	Solárna regulácia VITOSOLIC 200 SD 4	ks	1,000	763,14	763,14
90	K	732650100.S	Montáž solárnej čerpadlovej jednotky	ks	1,000	117,20	117,20
91	M	484R03	Čerpadlová solárna jednotka	ks	1,000	672,14	672,14
92	K	998732101.S	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	t	0,565	88,04	49,74
93	K	R07	Armatúra plniaca	ks	1,000	72,17	72,17
94	K	R08	Montáž expanznej nádoby 50 l	ks	2,000	14,96	29,92
95	M	484630006500.S	Nádoba expanzná , objem 50 l,	ks	2,000	116,78	233,56
96	K	R10	Montáž 5 solárnych kolektorov plochých na plochú strechu na stojany vodorovne	súb.	2,000	2 859,77	5 719,54
97	M	484720001000.S	Solárny kolektor plochý rámový s absorbnou plochou 2,3 m2, rám vo farbe hliníka, objem do 2,4 l, pre vertikálnu/horizontálnu montáž	ks	10,000	593,94	5 939,40
98	M	484R12	Snímač solárnej teploty	ks	4,000	291,80	1 167,20
99	M	484710009900	Snímač teploty ponorný pre Vitosolic 100/200, VISSMANN	ks	1,000	73,43	73,43
100	M	484R13	Konštrukcia s upevňovacou sadou pre kolektory	kpl.	1,000	4 350,00	4 350,00
101	M	484R14	Podružný materiál	kpl.	1,000	579,61	579,61

D	733	Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie					273,98
102	K	R04	Montáž odlučovača vzduchu	ks	1,000	5,48	5,48
103	M	551R05	Odvzdušňovač vzduchu	ks	1,000	229,14	229,14
104	K	R03	Rýchloodvzdušňovač	ks	2,000	19,68	39,36

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu

Objekt:

SO 01.4 - SO 01.4 Elektroinštalácia

JKSO:

Miesto: Komoča

Objednávateľ:

Obec Komoča

Zhotoviteľ:

GUTTE, s.r.o.

Projektant:

Ateliér na bašte s.r.o.

Spracovateľ:

KS:

Dátum: 18.08.2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

34 113 100

IČ DPH:

SK2020398259

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

19 032,76

DPH základná
znižená

Základ dane

0,00

19 032,76

Sadzba dane

23,00%

23,00%

Výška dane

0,00

4 377,53

Cena s DPH

v EUR

23 410,29

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

- 5. 09. 2025

Pečiatka

Dátum a podpis:

- 5. 09. 2025

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu

Objekt: SO 01.4 - SO 01.4 Elektroinštalácia

Miesto: Komoča
Objednávateľ: Obec Komoča
Zhotoviteľ: GUTTE, s.r.o.

Dátum: 18.08.2025
Projektant: Ateliér na bašte s.r.o.
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	19 032,76
M - Práce a dodávky M	19 032,76
21-M - Elektromontáže	19 032,76

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu
 Objekt: SO 01.4 - SO 01.4 Elektroinštalácia

Miesto: Komoča Dátum: 18.08.2025
 Objednávateľ: Obec Komoča Projektant: Ateliér na bašte s.r.o.
 Zhotoviteľ: GUTTE, s.r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							19 032,76
D	M	Práce a dodávky M					19 032,76
D	21-M	Elektromontáže					19 032,76
1	K	210010108.S	Lišta elektroinštalácia z PVC 24x22, uložená pevne, vkladacia	m	150,000	1,99	298,50
2	M	345750065500	Lišta vkladacia z PVC LV 24x22 mm, KOPOS	m	150,000	1,55	232,50
3	K	210010110.S	Lišta elektroinštalácia z PVC 40x40, uložená pevne, vkladacia	m	350,000	2,92	1 022,00
4	M	345750065150	Lišta hranatá z PVC, LHD 40x40 mm HD, KOPOS	m	350,000	2,37	829,50
13	K	210010112.S	Lišta elektroinštalácia z PVC 80x40, uložená pevne, vkladacia	m	70,000	5,53	387,10
14	M	345750057100	Kanál elektroinštalácie HD z PVC, EKD 80x40 mm, KOPOS	m	70,000	5,97	417,90
5	K	210111033.S	Zásuvka na povrchovú montáž IP 55, 250V / 16A, vrátane zapojenia 2P + PE	ks	9,000	9,44	84,96
6	M	345510001230.S	Zásuvka jednonásobná na povrch, radenie 2P+PE, IP 55, s doskou ochranou	ks	9,000	7,74	69,66
7	K	210111031.S	Zásuvka na povrchovú montáž IP 44, 250V / 16A, vrátane zapojenia 2P + PE	ks	4,000	9,44	37,76
8	M	345510001210.S	Zásuvka jednonásobná na povrch, radenie 2P+PE, IP 44	ks	4,000	5,03	20,12
9	K	210111032.S	Zásuvka dvojnásobná na povrchovú montáž IP 44, 250V / 16A, vrátane zapojenia 2 x 2P + PE	ks	7,000	10,28	71,96
10	M	345510001220.S	Zásuvka dvojnásobná na povrch, radenie 2x(2P+PE), IP44	ks	7,000	9,39	65,73
11	K	210110011.S	Jednopolový spínač - radenie 1, nástenný IP 55, vrátane zapojenia	ks	6,000	6,41	38,46
12	M	345330003420	Prepínač Plexo striedavý nástenný, radenie č.1, IP55, sivý, LEGRAND	ks	6,000	8,22	49,32
15	K	210110012.S	Sériový spínač - radenie 5, nástenný IP 55 vrátane zapojenia	ks	1,000	6,91	6,91
16	M	345330002985.S	Prepínač nástenný, radenie 5, IP54	ks	1,000	8,22	8,22
33	K	210110013.S	Striedavý prepínač - radenie 6, nástenný, IP 55, vrátane zapojenia	ks	2,000	6,91	13,82
34	M	345330003420.S	Prepínač striedavý nástenný, radenie č.6, IP55	ks	2,000	8,22	16,44
17	K	210193202.S	Domova rozvodnica do 18 M povrchová montáž IP 65	ks	1,000	18,78	18,78
18	M	345540009600	Zásuvková rozvodnica ROS 3200 istená IP 44 - 2x32A/4P/400V+2x250V+ističe	ks	1,000	41,80	41,80
35	K	210110301.S	Vypínač VS 10, 16, 32A vstavaný, vrátane zapojenia, bez zhotovenia profilového otvoru	ks	1,000	7,73	7,73
36	M	358120004662.S	Spínač vačkový 32A s čelnou doskou a páčkou, vypínač typ S32JD 1103 A6	ks	1,000	28,10	28,10
19	K	210201902.S	Montáž svetidla interiérového na stenu do 2 kg	ks	18,000	10,58	190,44
21	K	210201345.S	Zapojenie LED svetidla IP66, priemyselné stropné - nástenné	ks	18,000	8,64	155,52
20	M	348320000800	LED svetidlo priemyselné stropné IP66 PRIMUS X, 2x9,1W, IP66, PC kryt, 2600 lm, 4000K, rozmer 1272x145x100 mm, AMI	ks	14,000	44,17	618,38
26	M	348130002418	LED svetidlo interiérové zabudovateľné pohľadové ST PANEL, 1x40W, IP65, 4000 K, 3600 lm, 595x595 mm, AMI	ks	4,000	31,41	125,64
22	K	210201082.S	Zapojenie LED svetidla IP54, stropného - nástenného	ks	17,000	7,99	135,83
25	K	210201921.S	Montáž svetidla exteriérového na stenu do 1,0 kg	ks	17,000	9,28	157,76
23	M	348140003474	LED svetidlo interiérové stropné IRIS1, 1x20W, IP65, 4000 K, rozmer d 280x113 mm, AMI	ks	17,000	45,66	776,22
27	K	210201514.S	Zapojenie núdzového svetidla IP65, 1x svetelný LED zdroj - núdzový režim	ks	10,000	7,77	77,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	M	348150001206.S	LED svetidlo núdzové 3W, IP65, 1h stály/núdzový režim	ks	10,000	27,67	276,70
29	K	210110095.S	Spínače snímač pohybu do stropu	ks	8,000	9,05	72,40
30	M	404610002700	Čidlo alebo senzor pohybu ORBIMAT	ks	8,000	51,62	412,96
31	K	210290751.S	Montáž motorického spotrebiča, ventilátora do 1.5 kW, bez zapojenia	ks	8,000	4,47	35,76
32	M	016929	VENTIL.f150 150AZ; 1903011	KS	8,000	33,51	268,08
37	K	210800107.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	750,000	0,61	457,50
38	M	341110000700.S	Kábel medený CYKY-O 3x1,5 mm2	m	150,000	0,79	118,50
39	M	341110000750.S	Kábel medený CYKY-J 3x1,5 mm2	m	650,000	0,71	461,50
40	K	210800108.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	680,000	0,65	442,00
41	M	341110000850.S	Kábel medený CYKY-J 3x2,5 mm2	m	680,000	1,08	734,40
42	K	210800101.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 2x1,5	m	30,000	0,54	16,20
43	M	341110000100.S	Kábel medený CYKY-O 2x1,5 mm2	m	30,000	0,53	15,90
44	K	210800119.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 5x1,5	m	50,000	0,70	35,00
45	M	341110001900.S	Kábel medený CYKY-J 5x1,5 mm2	m	50,000	0,99	49,50
46	K	210800109.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x4	m	30,000	0,71	21,30
47	M	341110000900.S	Kábel medený CYKY-J 3x4 mm2	m	30,000	1,48	44,40
48	K	210800123.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 5x10	m	20,000	1,36	27,20
49	M	341110002300.S	Kábel medený CYKY-J 5x10 mm2	m	20,000	7,61	152,20
50	K	210800121.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 5x4	m	30,000	0,89	26,70
51	M	341110002100.S	Kábel medený CYKY-J 5x4 mm2	m	30,000	3,23	96,90
70	K	210010351.S	Krabicová rozvodka z lisovaného izolantu vrátane ukončenia káblov a zapojenia vodičov typ 6455-11 do 4 m	ks	30,000	15,87	476,10
72	M	345410013100.S	Kratica rozvodná PVC na stenu 6455-12, IP 66	ks	30,000	5,14	154,20
52	K	210222301.S	Ochranné pospájanie v prácovniach, kúpeľniach, pevné uloženie CY 4-6 mm2, pre vonkajšie práce	m	450,000	1,29	580,50
53	M	341110012300.S	Vodič medený H07V-U 6 mm2	m	450,000	0,99	445,50
54	K	210222303.S	Ochranné pospájanie v prácovniach, kúpeľniach, pevné uloženie CY 25 mm2, pre vonkajšie vedenie	m	50,000	1,96	98,00
55	M	341110012500.S	Vodič medený H07V-U 25 mm2	m	50,000	2,63	131,50
61	K	210220040.S	Svorka na potrubie Bernard vrátane pásika Cu	ks	10,000	6,19	61,90
62	M	354410006200.S	Svorka uzemňovacia Bernard ZSA 16	ks	10,000	0,73	7,30
63	M	354410066900.S	Páska CU, bleskozvodný a uzemňovací materiál, dĺžka 0,5 m	ks	10,000	0,72	7,20
81	K	210222021.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn vrátane izolácie spojov d 10 mm, pre vonkajšie práce	m	20,000	1,84	36,80
82	M	354410054810.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 10 mm, PVC	kg	12,500	9,15	114,38
83	K	210222243.S	Svorka FeZn spojovacia SS, pre vonkajšie práce	ks	4,000	2,53	10,12
84	M	354410003400.S	Svorka FeZn spojovacia označenie SS 2 skrutky s príloškou	ks	4,000	0,64	2,56
87	K	210222253.S	Svorka FeZn uzemňovacia SR03, pre vonkajšie práce	ks	4,000	2,53	10,12
88	M	354410000900.S	Svorka FeZn uzemňovacia označenie SR 03 A	ks	4,000	1,37	5,48
58	K	210220031.S	Ekvipotenciálna svorkovnica EPS 2 v krabici KO 125 E	ks	1,000	25,47	25,47
59	M	345410000400.S	Kratica odbočná z PVC s viečkom pod omietku KO 125 E	ks	1,000	4,96	4,96
60	M	345610005100.S	Svorkovnica ekvipotencionálna EPS 2, z PP	ks	1,000	25,68	25,68
64	K	210220251.S	Svorka FeZn univerzálna potrubná SUP	ks	30,000	3,60	108,00
65	M	E00005261	Bečov svorka ZS4 očko na bateriu 1/2 obj.č.1132707	KS	30,000	1,02	30,60
66	K	210100001.S	Montáž a zapojenie rozvádzača RH1	ks	1,000	241,50	241,50
67	M	224583	Rozvádzač RH1	KS	1,000	1 369,21	1 369,21
68	K	210193005.S	Rozpájacia a istiacia plastová skriňa pilierová - typ SR 5 - montáž a zapojenie	ks	1,000	241,50	241,50
69	M	357110003800.S	Skriňa rozpájacia a istiacia, plastová, pilierová SR 5 DIN00 VV 2x400A/4x160A P2	ks	1,000	896,64	896,64
74	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	40,000	18,35	734,00
75	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	30,000	25,17	755,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
76	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	20,000	28,61	572,20
77	K	000400022.S	Projektové práce - stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia). náklady na dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby	eur	1,000	627,90	627,90
78	K	000700011.S	Dopravné náklady - mimostavenisková doprava objektivizácia dopravných nákladov materiálov	eur	1,000	483,00	483,00
79	K	Pol.100	Podružné výkony	kpl	1,000	627,90	627,90
80	M	Pol.101	Podružný materiál	kpl	1,000	377,58	377,58

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu

Objekt:

SO 01.5 - SO 01.5 Bleskozvod a uzemnenie

JKSO:

Miesto:

Komoča

Objednávateľ:

Obec Komoča

Zhotoviteľ:

GUTTE, s.r.o.

Projektant:

Ateliér na bašte s.r.o.

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

18.08.2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

34 113 100

IČ DPH:

SK2020398259

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

12 347,60

DPH základná
znižená

Základ dane

0,00

12 347,60

Sadzba dane

23,00%

23,00%

Výška dane

0,00

2 839,95

Cena s DPH

v EUR

15 187,55

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

- 5. 09. 2025

Pečiatka

Dátum a podpis:

- 5. 09. 2025

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu

Objekt: SO 01.5 - SO 01.5 Bleskozvod a uzemnenie

Miesto: Komoča

Objednávateľ: Obec Komoča

Zhotoviteľ: GUTTE, s.r.o.

Dátum: 18.08.2025

Projektant: Ateliér na bašte s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	12 347,60
M - Práce a dodávky M	12 347,60
21-M - Elektromontáže	12 347,60

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu

Objekt:

SO 01.5 - SO 01.5 Bleskozvod a uzemnenie

Miesto:

Komoča

Dátum:

18.08.2025

Objednávateľ:

Obec Komoča

Projektant:

Ateliér na bašte s.r.o.

Zhotoviteľ:

GUTTE, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							12 347,60
D M Práce a dodávky M							12 347,60
D 21-M Elektromontáže							12 347,60
1	K	210220020.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn do 120 mm2 vrátane izolácie spojov	m	50,000	2,55	127,50
2	M	354410058800.S	Pásovina uzemňovacia FeZn 30 x 4 mm	kg	47,500	2,39	113,53
3	K	210220021.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn vrátane izolácie spojov O 10 mm	m	30,000	1,84	55,20
4	M	354410054810.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 10 mm, PVC	kg	18,750	9,15	171,56
5	K	210220253.S	Svorka FeZn uzemňovacia SR03	ks	8,000	2,53	20,24
6	M	354410000900.S	Svorka FeZn uzemňovacia označenie SR 03 A	ks	8,000	1,37	10,96
7	K	210220254.S	Svorka FeZn odbočovacia spojovacia SR 02 (pásovina do 300mm2)	ks	14,000	3,88	54,32
8	M	354410000600.S	Svorka FeZn odbočovacia spojovacia označenie SR 02 (M8)	ks	14,000	1,08	15,12
9	K	210220001	Uzemňovacie vedenie na povrchu	m	75,000	2,21	165,75
10	M	OBO Bettermann.3	vodič RD 8ALU vrátane podpier 177 55 M8, zvislé uloženie,FT	m	24,000	14,35	344,40
38	M	042519	Hro.drôt AlMgSi 8 bal. 20kg; 22-100019	KG	14,000	9,14	127,96
16	M	OBO Bettermann.13	Protipožiarná skrutková kotva MMS+ P 6x50 pre prílošku 156 K8-10 ST	ks	20,000	13,04	260,80
12	M	OBO Bettermann.8	Skúšobná svorka 5002 N-VA, uloženie na povrchu, vrátane číselného štítku, NEREZOVÁ	ks	4,000	25,78	103,12
13	M	OBO Bettermann.15	Protikoročná ochrana 356 50, 25 spojov	ks	1,000	37,46	37,46
14	K	210220206.	Uzemňovacia tyč s osadením	ks	10,000	11,95	119,50
15	M	OBO Bettermann.16	Profilový tyčový uzemňovač s vývodom z pásovej oceli 213 200 DIN vrátane 2x svorky 253 8x8, dĺžka 2m, FT	ks	10,000	16,22	162,20
17	K	210220260.S	Ochranný uholník FeZn OU	ks	4,000	15,33	61,32
18	M	354410053400.S	Uholník ochranný FeZn označenie OU 2 m	ks	4,000	7,57	30,28
19	K	210220265.S	Držiak ochranného uholníka FeZn univerzálny DOU	ks	8,000	5,61	44,88
21	M	354410054050.S	Držiak FeZn ochranného uholníka univerzálny s vrutom označenie DUU vr. 4	ks	8,000	2,73	21,84
22	K	210220306.S	Podstavec betónový k zachytávacej tyči a oddialenému bleskozvodu	ks	4,000	13,81	55,24
23	M	354410024850.S	Podstavec betónový k zachytávacej tyči FeZn k JP a OB 900x380	ks	4,000	47,87	191,48
37	M	041480	Hro.podst.beť.+klin+podložka; 102340	KS	4,000	21,08	84,32
24	M	354410058640.S	Klin nerezový do podstavca, d 330 mm	ks	4,000	2,22	8,88
25	K	210220831.S	Zachytávacia tyč zliatina AlMgSi bez osadenia JP 10, JP 15, JP 20	ks	4,000	10,79	43,16
26	M	354410030600.S	Tyč zachytávacia zliatina AlMgSi označenie JP 20 Al	ks	4,000	26,20	104,80
27	K	210220240.S	Svorka FeZn k zachytávacej, uzemňovacej tyči SJ	ks	4,000	3,60	14,40
28	M	354410001900.S	Svorka FeZn k uzemňovacej tyči označenie SJ 02 s podložkou	ks	4,000	2,15	8,60
29	M	354410002000.S	Svorka FeZn k uzemňovacej tyči označenie SJ 03	ks	4,000	3,52	14,08
30	K	210220243.S	Svorka FeZn spojovacia SS	ks	20,000	2,53	50,60
31	M	354410003400.S	Svorka FeZn spojovacia označenie SS 2 skrutky s príložkou	ks	20,000	0,94	18,80
34	K	210220246.S	Svorka FeZn na odkvapový žľab SO	ks	4,000	3,60	14,40
35	M	354410004200.S	Svorka FeZn odkvapová označenie SO	ks	4,000	1,47	5,88
36	M	EBL000000420	Podpera vedenia 297120 32mm H DEHNgríp na plechovú strechu	ks	50,000	7,72	386,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
40	K	210821031.S	Vodič medený silový uložený pevne 3-CHBU 1,8/3 kV 1x23	m	17,000	4,83	82,11
39	M	K00004312	Zvodové vedenie 5000mm, vodič CUI Rd20, Cu	M	17,000	406,00	6 902,00
41	M	EBL000000488	Podstavec k zachytávacej tyči 102010 337mm betón + klin (DEHN)	ks	4,000	17,76	71,04
42	M	EBL000001057	Držiak vedenia pre vodič HVI D 20-23mm	ks	24,000	19,30	463,20
43	M	KOH000000472	Prípojovacia sada pre vodič HVI light	m	8,000	50,23	401,84
44	K	PM	Podružný materiál	%	6,000	36,03	216,19
45	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	3,000	38,94	116,82
46	K	HZS000113.S	Práce nobsiatnuté v cenníku	hod	20,000	25,17	503,40
47	K	HZS000114.S	Revízia elektroinštalácie	hod	10,000	28,61	286,10
48	K	HZS000125.S	Projekt skutkového stavu	hod	8,000	32,04	256,32

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu

Objekt:

SO 01.6 - SO 01.6 Vzduchotechnika

JKSO:

Miesto: Komoča

KS:

Dátum: 18.08.2025

Objednávateľ:

Obec Komoča

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

GUTTE, s.r.o.

IČO:

34 113 100

IČ DPH:

SK2020398259

Projektant:

Ateliér na bašte s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

5 099,48

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	5 099,48	23,00%	1 172,88

Cena s DPH

v EUR

6 272,36

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ



Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

- 5. 09. 2025

Pečiatka

Dátum a podpis:

- 5. 09. 2025

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu

Objekt:

SO 01.6 - SO 01.6 Vzduchotechnika

Miesto:

Komoča

Objednávateľ:

Obec Komoča

Zhotoviteľ:

GUTTE, s.r.o.

Dátum:

18.08.2025

Projektant:

Ateliér na bašte s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	5 099,48
PSV - Práce a dodávky PSV	5 099,48
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	5 099,48

ROZPOČET

Stavba:Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu

Objekt:SO 01.6 - SO 01.6 Vzduchotechnika

Miesto:Komoča

Objednávateľ:Obec Komoča

Zhotoviteľ:GUTTE, s.r.o.

Dátum:18.08.2025

Projektant:Ateliér na bašte s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

5 099,48

D PSVPráce a dodávky PSV

5 099,48

D 769Montáže vzduchotechnických zariadení

5 099,48

1	K	Pol. 01	Montáž ventilátora malého radiálneho pod stropom	ks	8,000	48,55	388,40
3	M	Pol. 02	Ventilátor malý, radiálny, spätnou klapkou, Q=200m3/h	ks	7,000	252,47	1 767,29
4	M	Pol. 03	Ventilátor malý, radiálny, prietok Q=50 m3/h	ks	1,000	115,92	115,92
5	K	Pol. 04	Montáž spiro potrubia do DN 100	kpl.	1,000	115,92	115,92
7	K	Pol. 06	Montáž spiro potrubia DN 140	kpl.	1,000	463,68	463,68
9	M	Pol. 07	Potrubie kruhové spiro DN 140, dĺžka 1000 mm	kpl.	1,000	121,14	121,14
19	K	Pol. 08	Montáž tepelnej izolácie	kpl.	1,000	144,90	144,90
20	M	Pol. 08	Tepel. izolácia	kpl.	1,000	231,84	231,84
10	K	Pol. 09	Montáž a dodávka príslušenstva pre spiro potrubie	kpl.	1,000	270,48	270,48
16	K	Pol. 12	Montáž výfukovej hlavice kruhovej do priemeru 230 mm	ks	7,000	11,59	81,13
17	M	Pol. 13	Hlavica výfuková kruhová so sitom DN 140	ks	7,000	72,45	507,15
13	K	Pol. 14	Montáž dvernej mriežky prierezu 0.090-0.190 m2	ks	7,000	9,48	66,36
14	M	Pol. 15	Mriežka dverová, hliníková so skrutkami, rozmery šxv 300x100 mm s úzkym montážnym rámkom	ks	2,000	54,71	109,42
15	M	Pol. 16	Mriežka dverová, hliníková so skrutkami, rozmery šxv 600x200 mm s úzkym montážnym rámkom	ks	5,000	75,55	377,75
18	K	Pol. 17	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení	kpl.	1,000	338,10	338,10

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu

Objekt:

SO 02 - SO 02 Žumpy

JKSO:

Miesto: Komoča

Objednávateľ:

Obec Komoča

Zhotoviteľ:

GUTTE, s.r.o.

Projektant:

Ateliér na bašte s.r.o.

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 18.08.2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

34 113 100

IČ DPH:

SK2020398259

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

15 645,40

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	15 645,40	23,00%	3 598,44

Cena s DPH

v EUR

19 243,84

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

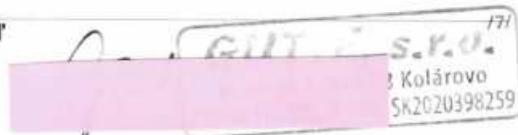
Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ



Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

- 5. 09. 2025

Pečiatka

Dátum a podpis:

- 5. 09. 2025

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu
Objekt: SO 02 - SO 02 Žumpy

Miesto: Komoča
Objednávateľ: Obec Komoča
Zhotoviteľ: GUTTE, s.r.o.

Dátum: 18.08.2025
Projektant: Ateliér na bašte s.r.o.
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	15 645,40
HSV - Práce a dodávky HSV	15 423,48
1 - Zemné práce	131,94
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	2 636,26
8 - Rúrové vedenie	11 806,06
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	86,50
99 - Presun hmôt HSV	762,72
PSV - Práce a dodávky PSV	221,92
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	221,92

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia prevádzkovej budovy pri Váhu
 Objekt: SO 02 - SO 02 Žumpy

Miesto: Komoča Dátum: 18.08.2025
 Objednávateľ: Obec Komoča Projektant: Ateliér na bašte s.r.o.
 Zhotoviteľ: GUTTE, s.r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							15 645,40
D HSV Práce a dodávky HSV							15 423,48
D 1 Zemné práce							131,94
1	K	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	8,700	8,76	76,21
2	K	175101201.S	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	1,125	34,07	38,33
3	K	181101101.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 bez zhutnenia	m2	60,000	0,29	17,40
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							2 636,26
4	K	631315611.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 120 do 240 mm	m3	6,336	154,95	981,76
5	K	631319155.S	Priplatok za prehlad. povrchu betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 oceľ. hlad. hr. 120-240 mm	m3	6,336	15,86	100,49
6	K	631351101.S	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách zhotovenie	m2	3,174	16,00	50,78
7	K	631351102.S	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách odstránenie	m2	3,174	5,65	17,93
8	K	631362441.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 100x100 mm	m2	90,000	10,49	944,10
9	K	631571003.S	Násyp zo štrkopiesku 0-32 (pre spevnenie podkladu)	m3	7,500	72,16	541,20
D 8 Rúrové vedenie							11 806,06
10	K	894170212.S	Osadenie nadzemnej plastovej nádrže na odpadovú vodu - žumpu 15 000 l	ks	2,000	294,63	589,26
11	M	562410001050.S	Nadzemná nádrž, žumpa samonostná 15 000 l, plastová	ks	2,000	5 250,00	10 500,00
12	K	894170215.S	Osadenie nadstavca pre nádrže na odpadovú vodu - žumpu	ks	2,000	11,47	22,94
13	M	562410001320.S	Otočný nadstavec pre plastové nadzemné nádrže	ks	2,000	193,20	386,40
14	K	894170218.S	Osadenie teleskopického poklopu pre nádrže na odpadovú vodu - žumpu	ks	2,000	17,88	35,76
15	M	562410001350.S	Teleskopický vyrovnávací poklop Mini s pochôdnym PE poklopom pre plastové nádrže	ks	2,000	135,85	271,70
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							86,50
16	K	971046016.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 170 mm do stien - betónových, obkladov -0,00050t	cm	50,000	1,73	86,50
D 99 Presun hmôt HSV							762,72
17	K	998012021.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. monolit. betónová výšky do 6 m	t	29,460	25,89	762,72
D PSV Práce a dodávky PSV							221,92
D 721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia							221,92
18	K	721171112.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 160 mm	m	4,000	32,20	128,80
19	K	721171113.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 200 mm	m	2,000	46,56	93,12